



Prot. 2021 / 1656 / R.I. del 22/11/2021

Sicilia – Reitano (ME) – «Area demaniale ubicata nel Torrente Santo Stefano»



Descrizione: Trattasi di un'area demaniale ubicata nella sponda idraulica sx del Torrente Santo Stefano, sita nel territorio del Comune di Reitano in Contrada «Fiumara» e dunque nella zona extraurbana del paese. È costituita da un terreno parzialmente recintato a forma di "L" e giacitura pressoché pianeggiante. Vi si giunge percorrendo una stradella privata che si diparte dalla S.S. 113. Confina: a Nord e ad Est con il relitto d'alveo del Torrente Santo Stefano, a Sud, in parte con proprietà privata ed in parte con il relitto d'alveo del Torrente Santo Stefano, mentre ad Ovest con proprietà privata. Ha una consistenza pari a mq. 1.900. L'area è destinata prevalentemente come spazio di manovra per automezzi e in una piccola porzione è presente una tettoia in metallo, per quest'ultima, il Comune di Reitano ha rilasciato la concessione edilizia in sanatoria. Al momento l'area di cui trattasi risulta occupata.

AVVISO

La Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla concessione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore del richiedente, al canone annuo di €/anno 2.000,00 (€uro Duemila/00), per una durata di anni 6, con decorrenza dal 01/2022. Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 22/12/2021. Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica. Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse presentate in difformità dal modello allegato. Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Sicilia (Tel 0917495411, e-mail dre.sicilia@agenziademanio.it, dre_sicilia@pce.agenziademanio.it, Referente: Ing. Giuseppe Di Gregorio).

Il Direttore
Vittorio Vannini