



DETERMINA DI NOMINA

Oggetto: **Procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. ed ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b Legge 11 settembre 2020, n. 120 (cd. Legge semplificazioni 2020) come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) punto 2.2.) del D.lgs 77/2021, previa avviso di indagine di mercato, per l'appalto misto di servizi e lavori per l'affidamento di indagini ambientali, indagini geognostiche, indagini geofisiche, caratterizzazione amianto, relazione geologica ed archeologica finalizzate alla progettazione del piano di razionalizzazione del compendio demaniale "Caserma Giulio Cesare di Rimini - Scheda Patrimoniale RNB0069 - CUP: G94E21003210001 - CIG: 8859497036 - CPV principale: 71351910-5**

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE EMILIA ROMAGNA

VISTO lo Statuto dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 19/12/2003, approvato dal Ministro dell'Economia e delle Finanze il 28/01/2004, pubblicato sulla G.U. n. 48 del 27/02/2004, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 30/10/2008, approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-15879 del 04/12/2008, pubblicato sulla G.U. n. 304 del 31/12/2008, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 29/01/2010, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-2010 del 23/02/2010 e pubblicato sulla G.U. n. 58 del 11/03/2010, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 16/07/2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 16020 del 27/08/2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30/08/2019 come comunicato sulla G.U. n. 211 del 09/09/2019;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16/07/2019, nonché approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27/07/2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30/08/2019;

VISTA la determinazione n.85 prot. n. 2019/1537/DIR del 30/01/2019, con la quale sono state definite competenze e funzioni delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

VISTO, in particolare, l'articolo 4 della predetta determina n. 85, che attribuisce ai responsabili delle strutture territoriali il potere, tra l'altro, "in relazione alla progettazione ed

esecuzione degli interventi edilizi, di stipulare e risolvere con le clausole più opportune, i relativi contratti, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti, in coerenza con i documenti di pianificazione, previa delega del Direttore dell'Agenzia, per importi pari o superiori a euro 2.500.000”;

VISTA la comunicazione organizzativa n. 17 del 01/08/2018 con la quale l'Ing. Massimiliano Iannelli è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Emilia Romagna, con effetti e decorrenza a partire dal 01/09/2018;

VISTI il D. Lgs. n. 50/2016 “Codice dei Contratti Pubblici”, la L.11/09/2020 n. 120, così come modificata dal D.lgs 77/2021, la linea Guida Anac numero 4, Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e successivamente aggiornate;

PREMESSO CHE

-la Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio, con determina a contrarre prot. 13550 del 10/08/2021 ha indetto, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del Dlgs. 50/2016, una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. ed ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b Legge 11 settembre 2020, n. 120 (cd. Legge semplificazioni 2020) come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) punto 2.2.) del D.lgs 77/2021, previa avviso di indagine di mercato, per l'affidamento dell'appalto misto in oggetto;

- con la predetta determina è stato disposto di procedere con la negoziazione con n. 10 operatori (ove esistenti) sorteggiati tra le candidature ricevute e successivamente invitati a partecipare alla procedura di gara nella piattaforma telematica di negoziazione Sistema in modalità ASP (Application Service Provider) nella disponibilità di Consip S.p.A., conforme alle regole stabilite dal D. Lgs. n. 82/2005 e dalle pertinenti norme del Codice;

- con il sopra menzionato provvedimento è stato disposto di utilizzare quale criterio per l'aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del Codice degli Appalti e di richiedere integrazioni e/o chiarimenti alla documentazione prodotta, nonché di affidare l'incarico anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida;

- facendo seguito all'avviso di manifestazione di interesse concluso entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 06/09/2021, con successive lettere trasmesse in data 08/11/2021, il Rup ha invitato i concorrenti che hanno manifestato l'interesse a partecipare alla procedura negoziata n. 2899845 indetta nel sistema (ASP) www.acquistinretepa.it, con termine per la presentazione delle offerte stabilito nel giorno 23/11/2021 – ore 23:59;

- il sistema informatico “acquisti in rete PA” ha notificato l'indisponibilità del Portale e di tutti i servizi e gli strumenti ad esso connessi per attività di manutenzione straordinaria dal 19/11/2021 (ore 19:30) al 22/11/2021 (ore 08:00) e che conseguentemente occorre concedere una proroga non potendo i concorrenti, durante tale periodo, presentare la loro candidatura;

- alla luce dei quesiti arrivati, la S.A. ha ritenuto opportuno precisare ulteriormente quanto già richiamato nel disciplinare di gara in tema di subappalto disponendo, pertanto, un'integrazione alla lex specialis;

- per quanto sopra, con determina assunta a protocollo dall'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna con il n. 18978 del 18/11/2021 è stato disposto di prorogare i termini di ricezione delle offerte sino alle ore 12:00 giorno 06/12/2021;

- che il RUP, in data 06/12/2021 alle ore 15:00 circa, ha accertato la presenza nel sistema ASP (www.acquistinretepa.it) per la gara n. 2899845 di n. 2 offerte pervenute nel termine previsto per la ricezione delle offerte (ore 12:00 giorno 06/12/2021), come di seguito indicate:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	ISTEMI SRL (ATOM S.R.L., ISTEMI SRL*, CO.E.B., DOTTOR PAOLO BENEDEUCE, EOS DI ROTELLA ANNA MARIA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	04/12/2021 15:26:13
2	STUDIOSISMA SRL (GEOTEA SRL, SO.GE.L.M.A. SRL, SOGEO S.R.L., STUDIOSISMA SRL*, CHELAB SRL, STUDIO ASSOCIATO BETTINARDI CESTER ARCHEOLOGI)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	03/12/2021 15:52:44

Accertato che ai sensi dell'art. 77 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 è decorso il termine per la presentazione delle candidature (ore 12:00 del giorno 06/12/2021) e che quindi si può procedere alla nomina della Commissione Giudicatrice;

RITENUTO di dover procedere alla nomina del Seggio di Gara e della Commissione Giudicatrice per la valutazione, ciascuna per il proprio ruolo, delle offerte ricevute;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

- di nominare, per l'esame della documentazione amministrativa, il seguente **Seggio di gara**:
 - Presidente del Seggio di Gara: Ing. Gaetano Marcello Occhionero, dipendente dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna (già Rup della procedura);
 - Membro del Seggio: Avv.to Alfredo Mellone, dipendente dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna;
 - Membro del Seggio: Arch. Andrea Franco Falzone, dipendente dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna;
- di procedere, ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016, alla nomina della **Commissione Giudicatrice**, composta dai seguenti componenti:

- Presidente di Commissione: Ing. Orazio Pennisi, dipendente dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna;
 - Membro di commissione: Arch. Armando Alfonso, dipendente dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna;
 - Membro di commissione: Ing. Concetta Mirabelli, dipendente dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna;
3. di demandare alla Commissione Giudicatrice anche la valutazione dell'anomalia delle offerte ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016;
 4. di dare atto che i predetti Seggio di Gara e Commissione Giudicatrice condurranno i lavori in totale autonomia redigendo appositi verbali per le sedute di gara;
 5. di demandare ai Presidenti del Seggio di Gara e della Commissione di Gara tutti gli atti consequenziali alla presente.

Visto Tecnico
Il Responsabile Servizi Tecnici
Arch. Roberto Adelizzi

PISUCCIA DANIELA Regionale
Il Vicedirettore
Massimiliano Iannelli
CA=PISCOLLA DANIELA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VA.FIT-06340981007
RSA/2048 bits

Il referente incaricato: Gaetano Marcello Occhionero