



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI ALLE INDAGINI PRELIMINARI (COMPRESSE LA RELAZIONE GEOLOGICA E LA VERIFICA PREVENTIVA DELL’INTERESSE ARCHEOLOGICO), PROGETTAZIONE DEFINITIVA, CON RISERVA DI AFFIDAMENTO ANCHE DEI SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, PER L’INTERVENTO DI DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE DELLA NUOVA CASERMA DEL COMANDO DEI CARABINIERI “PARCO” DI USSITA, VIA G. ROSI N.16 (MCB0366).

CIG: 883431535D - CUP: G52J18006580001

CPV 71250000-5

**SERVIZI D’INGEGNERIA ED ARCHITETTURA, AI SENSI DELL’ART. 3 LETT. VVVV) D.LGS. N. 50/2016 E
SS.MM.II**

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Marche

BENE:	MCB0366	
DENOMINAZIONE BENE:	Caserma del Comando Carabinieri "Parco" di Ussita, Comune di Ussita (MC)	
<p>INDAGINI PRELIMINARI (COMPRESSE LA RELAZIONE GEOLOGICA E LA VERIFICA PREVENTIVA DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO), PROGETTAZIONE DEFINITIVA, CON RISERVA DI AFFIDAMENTO ANCHE DEI SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, PER L'INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA NUOVA CASERMA DEL COMANDO DEI CARABINIERI "PARCO" DI USSITA (MC)</p> <p><i>La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).</i></p>		
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CASERMA		
Stima importo lavori netto del fabbricato		€ 1.600.000,00
E.15- Costo categorie (€) Edilizia		€ 756.800,00
S.03- Costo categorie (€) Strutture in cemento armato		€ 140.480,00
S.04- Costo categorie (€) Strutture in legno		€ 281.120,00
IA.01- Costo categorie (€) Impianto idrico antincendio		€ 84.320,00
IA.02- Costo categorie (€) Impianti di climatizzazione		€ 168.640,00
IA.04- Costo categorie (€) Impianti elettrici e speciali		€ 168.640,00
FASE A - INDAGINI, RELAZIONE ARCHEOLOGICA, DIMENSIONAMENTI PRELIMINARI		
A1. SPESE PER INDAGINI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE		
Corrispettivo per indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine (STIMA FORFETTARIA DELLA S.A.)		€ 9.147,00
A2: di cui oneri per la manodopera pari al 10%		€ 914,70
A3. ONERI SICUREZZA PER INDAGINI GEOLOGICHE E GEOTECNICHE		
Compenso per oneri della sicurezza (5% di "SPESE PER INDAGINI" A5)		€ 457,35
SOMMA		€ 457,35
A4. Rilievi		
CATEGORIA	E.15	Caserme con corredi tecnici di importanza corrente
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	
QbII.07 Rilievi planoaltimetrici		€ 1.071,32
SOMMA		€ 1.071,32
A5. RELAZIONE GEOLOGICA		
CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	
QbII.13 Relazione geologica		€ 1.001,78
CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	
QbII.13 Relazione geologica		€ 3.660,74
SOMMA		€ 4.662,52
A6. RELAZIONE ARCHEOLOGICA		
CATEGORIA	E.15	Caserme con corredi tecnici di importanza corrente

GRADO DI COMPLESSITA'	0,95		
Qbl.10 Relazione archeologica			€ 803,49
CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative – Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni	
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95		
Qbl.10 Relazione archeologica			€ 234,79
CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative	
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90		
Qbl.10 Relazione archeologica			€ 364,85
			SOMMA € 1.403,13
A7. DIMENSIONAMENTI PRELIMINARI			
CATEGORIA	E.15	Casermes con corredi tecnici di importanza corrente	
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95		
Qbl.01 Relazioni, planimetrie, elaborati grafici			€ 4.820,94
Qbl.02 Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto			€ 535,66
CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative – Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni	
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95		
Qbl.01 Relazioni, planimetrie, elaborati grafici			€ 1.408,75
Qbl.02 Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto			€ 156,53
CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative	
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90		
Qbl.01 Relazioni, planimetrie, elaborati grafici			€ 2.189,11
Qbl.02 Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto			€ 243,23
CATEGORIA	IA.01	Impianto idrico antincendio	
GRADO DI COMPLESSITA'	0,75		
Qbl.01 Relazioni, planimetrie, elaborati grafici			€ 780,09
Qbl.02 Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto			€ 86,68
CATEGORIA	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	
GRADO DI COMPLESSITA'	0,85		
Qbl.01 Relazioni, planimetrie, elaborati grafici			€ 1.433,77
Qbl.02 Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto			€ 159,31
CATEGORIA	IA.04	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso	
GRADO DI COMPLESSITA'	1,30		
Qbl.01 Relazioni, planimetrie, elaborati grafici			€ 2.192,82
Qbl.02 Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto			€ 243,65
			SOMMA € 14.250,54
TOTALE COMPENSO A4+A5+A6+A7 AL NETTO DELLE SPESE			€ 21.387,51
A8. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEI DIMENSIONAMENTI PROPEDEUTICI, GEOLOGIA, ARCHEOLOGIA			
Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna dei rilievi, della relazione geologica, della relazione archeologica, degli studi propedeutici (10% di "TOTALE A4+A5+A6+A7")			€ 2.138,75
TOTALE COMPENSO ATTIVITA' PROPEDEUTICHE COMPRESSE SPESE + SICUREZZA (A1+A3+A2+A4+A5+A6+A7)			€ 33.130,61

FASE B - PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PAESAGGISTICA, PRIME INDICAZIONI DELLA SICUREZZA

B.1. RELAZIONE PAESAGGISTICA

CATEGORIA	E.15	Caserme con corredi tecnici di importanza corrente
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	
QbII.19 Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)		
		€ 1.071,32
		SOMMA € 1.071,32

B.2 STUDIO DI INSERIMENTO URBANISTICO

CATEGORIA	E.15	Caserme con corredi tecnici di importanza corrente
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	
QbII.06 Studio di inserimento urbanistico		
		€ 1.606,98
		SOMMA € 1.606,98

B.3. PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Il compenso è riferito alla redazione del progetto definitivo dell'intervento di adeguamento sismico comprensivo di ogni elaborato previsto dalla normativa vigente.

CATEGORIA	E.15	Caserme con corredi tecnici di importanza corrente
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	
QbII.01 Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle		
		€ 12.320,19
QbII.03 Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), D.P.R. 207/10)		
		€ 535,66
QbII.05 Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R.		
		€ 3.749,62
QbII.08 Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10)		
		€ 3.749,62
QbII.17 Progettazione integrale e coordinata- Integrazione delle prestazioni specialistiche		
		€ 2.678,30
QbII.18 Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)		
		€ 3.213,96
QbII.20 Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)		
		€ 1.071,32
QbII.21 Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)		
		€ 1.606,98
QbIII.07 Piano di Sicurezza e Coordinamento		
		€ 5.356,60
		SOMMA € 34.282,25

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	
QbII.01 Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle		
		€ 2.817,50
QbII.03 Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)		
		€ 156,53
QbII.05 Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R.		
		€ 626,11
QbII.08 Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10)		
		€ 1.095,69
QbII.09 Relazione geotecnica		
		€ 939,17
QbII.10 Relazione idrologica		
		€ 469,58
QbII.11 Relazione idraulica		
		€ 469,58
QbII.12 Relazione sismica e sulle strutture		
		€ 469,58
QbII.17 Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche		
		€ 782,64
QbII.18 Elaborati di progettazione antincendio		
		€ 939,17
QbII.20 Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)		
		€ 313,06
QbII.21 Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)		
		€ 469,58
QbIII.07 Piano di Sicurezza e Coordinamento		
		€ 1.565,28
		SOMMA € 11.113,47

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	
QbII.01 Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie		
		€ 4.378,21
QbII.03 Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)		
		€ 243,23
QbII.05 Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R.		
		€ 972,94
QbII.08 Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10)		
		€ 1.702,64
QbII.09 Relazione geotecnica		
		€ 1.459,40
QbII.10 Relazione idrologica		
		€ 729,70
QbII.11 Relazione idraulica		
		€ 729,70
QbII.12 Relazione sismica e sulle strutture		
		€ 729,70
QbII.17 Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche		
		€ 1.216,17

QbII.18 Elaborati di progettazione antincendio		€ 1.459,40
QbII.20 Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)		€ 486,47
QbII.21 Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)		€ 729,70
QbIII.07 Piano di Sicurezza e Coordinamento		€ 2.432,34
SOMMA		€ 17.269,60
CATEGORIA	IA.01	Impianto idrico antincendio
GRADO DI COMPLESSITA'	0,75	
QbII.01 Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle		€ 1.386,83
QbII.03 Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)		€ 86,68
QbII.05 Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R.		€ 606,74
QbII.08 Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10)		€ 693,41
QbII.17 Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche		€ 433,38
QbII.18 Elaborati di progettazione antincendio		€ 520,06
QbII.20 Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)		€ 173,35
QbII.21 Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)		€ 260,03
QbIII.07 Piano di Sicurezza e Coordinamento		€ 866,77
SOMMA		€ 5.027,26
CATEGORIA	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico
GRADO DI COMPLESSITA'	0,85	
QbII.01 Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie		€ 2.548,92
QbII.03 Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)		€ 159,31
QbII.05 Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)		€ 1.115,15
QbII.08 Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10)		€ 1.274,46
QbII.17 Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche		€ 796,54
QbII.18 Elaborati di progettazione antincendio		€ 955,84
QbII.20 Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)		€ 318,61
QbII.21 Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)		€ 477,92
QbIII.07 Piano di Sicurezza e Coordinamento		€ 1.593,07
SOMMA		€ 9.239,83
CATEGORIA	IA.04	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di
GRADO DI COMPLESSITA'	1,30	
QbII.01 Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle		€ 3.898,35
QbII.03 Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)		€ 243,65
QbII.05 Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R.		€ 1.705,53
QbII.08 Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10)		€ 1.949,17
QbII.17 Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche		€ 1.218,23
QbII.18 Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)		€ 1.461,88
QbII.20 Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)		€ 487,29
QbII.21 Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)		€ 730,94
QbIII.07 Piano di Sicurezza e Coordinamento		€ 2.436,47
SOMMA		€ 14.131,50
TOTALE COMPENSO B1+B2+B3 AL NETTO DELLE SPESE		€ 93.742,21
B4. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO, INDAGINI, GEOLOGIA		
Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna del progetto definitivo (10% di "TOTALE COMPENSO B1+B2+B3 AL NETTO DELLE SPESE")		€ 9.374,22
TOTALE SPESE (B4)		€ 9.374,22
TOTALE COMPENSO PROGETTO DEFINITIVO (B1+B2+B3+B4)		€ 103.116,44
TOTALE COMPENSO FASI A+B INCLUDE LE SPESE		€ 136.247,05

FASE C - ESECUZIONE

C1. COMPENSO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Il compenso è riferito alla direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di adeguamento sismico comprensivo di ogni elaborato previsto dalla normativa vigente

CATEGORIA	E.15	Casermes con corredi tecnici di importanza corrente	
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95		
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione		€ 17.141,13
Qcl.02	Liquidazione -Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile		€ 1.606,98
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione		€ 1.071,32
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori		€ 1.071,32
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo		€ 5.356,60
Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere		€ 3.213,96
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo		€ 1.755,89
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione		€ 13.391,51
SOMMA			€ 44.608,71
CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative – Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di	
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95		
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione		€ 5.948,06
Qcl.02	Liquidazione -Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile		€ 313,06
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione		€ 313,06
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori		€ 313,06
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo		€ 1.565,28
Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere		€ 939,17
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo		€ 704,38
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione		€ 3.913,19
SOMMA			€ 14.009,24
CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative	
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90		
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione		€ 9.242,89
Qcl.02	Liquidazione -Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile		€ 486,47
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione		€ 486,47
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori		€ 486,47
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo		€ 2.432,34
Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere		€ 1.459,40
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo		€ 1.094,55
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione		€ 6.080,85
SOMMA			€ 21.769,43
CATEGORIA	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali -	
GRADO DI COMPLESSITA'	0,75		
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione		€ 2.773,66
Qcl.02	Liquidazione -Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile		€ 260,03
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione		€ 173,35
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori		€ 173,35
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo		€ 866,77
Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere		€ 520,06
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo		€ 303,37
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione		€ 2.166,92
SOMMA			€ 7.237,51
CATEGORIA	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di	
GRADO DI COMPLESSITA'	0,85		
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione		€ 5.097,84
Qcl.02	Liquidazione -Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile		€ 477,92
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione		€ 318,61
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori		€ 318,61
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo		€ 1.593,07
Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere		€ 955,84
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo		€ 557,58
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione		€ 3.982,68
SOMMA			€ 13.302,17
CATEGORIA	IA.04	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di	
GRADO DI COMPLESSITA'	1,30		

Qcl.01 Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	€ 7.796,69
Qcl.02 Liquidazione -Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	€ 730,94
Qcl.03 Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	€ 487,29
Qcl.04 Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	€ 487,29
Qcl.05 Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	€ 2.436,47
Qcl.06 Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere	€ 1.461,88
Qcl.10 Contabilità dei lavori a corpo	€ 852,76
Qcl.12 Coordinamento della sicurezza in esecuzione	€ 6.091,16
	SOMMA € 20.344,49
TOTALE COMPENSO DL+CSE AL NETTO DELLE SPESE € 121.271,54	
C2. SPESE ED ACCESSORI PER LA DIREZIONE DEI LAVORI E CSE	
Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (15% di "TOTALE COMPENSO DL+CSE AL NETTO DELLE SPESE" C1)	€ 18.190,73
TOTALE COMPENSO DL+CSE INCLUSE LE SPESE (C1+C2) € 139.462,27	
C3. ALTRE SPESE SUCCESSIVE ALLA FINE LAVORI	
Redazione pratiche di aggiornamento catastale	€ 3.510,00
Spese ed accessori comprensivo di spese vive per aggiornamento catastale (10% di "Redazione pratiche di aggiornamento catastale")	€ 351,00
	SOMMA € 3.861,00
TOTALE COMPENSO FASE D INCLUSE LE SPESE (C1+C2+C3) € 143.323,27	
TOTALE CORRISPETTIVO AL NETTO DI IVA E CASSA € 279.570,32	
ONERI SICUREZZA (A3)	€ 457,35
TOTALE CORRISPETTIVO SOGGETTO A RIBASSO € 279.112,97	

IMPORTI POSTI A BASE DI GARA

Bene	Regione	Provincia	Comune	Denominazione bene	Indirizzo	Superficie Lorda Totale [mq]
MCB0366	MARCHE	MACERATA	USSITA	Caserma Comanbdo Carabinieri "Parco"	Via Rosi 16, Ussita (MC)	800,00

RICOSTRUZIONE

F A S I A + B	Compenso per le attività propedeutiche	Spese ed accessori per le attività propedeutiche	Compenso per redazione del progetto definitivo e PSC	Spese ed accessori per la redazione del progetto definitivo e PSC	TOTALE FASE A + B
		€ 30.534,51	€ 2.596,10	€ 93.742,21	€ 9.374,22

F A S E C	Compenso per direzione lavori e CSE	Spese ed accessori per direzione lavori e CSE	Spese catastali	TOTALE FASE C
		€ 124.781,54	€ 18.190,73	€ 351,00

TOTALE	€ 279.570,32
---------------	---------------------

RIEPILOGO

TOTALE CORRISPETTIVO SOGGETTO A RIBASSO	€ 279.112,97
ONERI DELLA SICUREZZA AGGIUNTIVI (FASE A6 - INDAGINI)	€ 457,35
TOTALE CORRISPETTIVO AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 279.570,32

F.to dal Responsabile Unico del Progetto
Ing. Elisa Rossini