



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Determinazione n. 174/2021

Torino, 18/10/2021

Prot. n. 2021/11563/DR-TO

### **DETERMINA A CONTRARRE**

**Per l'acquisizione, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., convertito, con modificazioni, con la Legge 11 settembre 2020, n. 120, del servizio di pulizia del verde incolto e sistemazione della recinzione presso l'immobile appartenente al Patrimonio dello Stato sito in Novi Ligure (AL) e censito alla scheda ALB0416 – CIG ZE53386BBC.**

### **IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato il 27 agosto 2019 dal Ministero dell'Economia e delle Finanze e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019, dalla Determinazione n. 76, prot. 2017/2681/DIR del 23 febbraio 2017 come modificata dalla Determina n. 85, prot. n. 2019/1537/DIR del 30 gennaio 2019 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio, dalla Comunicazione Organizzativa n. 20/2021 del 29/07/2021 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio, con il presente atto formale

### **VISTO**

- il Decreto Legislativo 30 luglio 1999 n. 300, recante "Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59", con il quale, tra l'altro, all'art. 65 è stata istituita l'Agenzia del Demanio;
- il Decreto Legislativo 3 luglio 2003 n. 173, recante "Riorganizzazione del Ministero dell'economia e delle finanze e delle agenzie fiscali, a norma dell'articolo 1 della L. 6 luglio 2002, n. 137", che ha trasformato l'Agenzia del Demanio in Ente Pubblico Economico;
- lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 19/12/2003, approvato dal Ministro dell'Economia e delle Finanze il 28/01/2004, pubblicato sulla G.U. n. 48 del 27/02/2004, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 30/10/2008, approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-15879 del 04/12/2008, pubblicato sulla G.U. n. 304 del 31/12/2008, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 29/01/2010, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-2010 del 23/02/2010 e pubblicato

sulla G.U. n. 58 del 11/03/2010, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 16/7/2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 16020 del 27/08/2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30/08/2019;

- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 16/07/2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27/08/2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30/08/2019;
- il D.Lgs. n. 50/2016, recante "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte [...]";
- l'art.1, commi 449 e 450 della L. 296/2006, come modificato dal comma 130 dell'art. 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019), che dispone l'obbligo per le Agenzie Fiscali di cui al D.Lgs. n. 300/1999 di utilizzare le convenzioni Consip ovvero ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per l'acquisto di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1097 del 26 ottobre 2016, pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 274 del 23 novembre 2016, aggiornate al D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56, con delibera del Consiglio n. 206 del 01 marzo 2018 e pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale n. 69 del 23 marzo 2018 e, in ultimo, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3, e 5.2.6;
- le "Linee guida selezione del contraente" versione 3, elaborate dall'Agenzia del Demanio in data 31/10/2017;
- il D.L. 76/2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (c.d. Decreto Semplificazioni), convertito, con modificazioni, con la Legge 11 settembre 2020, n. 120, e ss.mm.ii.;
- la nota prot. n. 2020/18796/DSP-AGC del 30/11/2020 recante "D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 – Indicazioni operative per l'uniforme gestione delle procedure di affidamento";
- il D.L. 77/2021 c.d. Decreto Semplificazioni bis, convertito, con modificazioni, con la Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- la determina di conferimento incarichi n. 173/2021 prot. n. 2021/18562/DR-TO del 18/10/2021, con la quale il Direttore della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta ha nominato per l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento, il Geom. Gianluca Spinelli.

## **PREMESSO CHE**

- lo Stato è proprietario dell'immobile ubicato in Novi Ligure (AL), via Mazzini 223 e censito alla Scheda ALB0416;
- con nota prot. n. 29971 del 27/09/2021 la Città di Novi Ligure – 2° Settore – Lavori Pubblici segnalava la presenza di una recinzione in stato di grave degrado, divelta ed inclinata verso la strada con parti in ferro rivolte verso la pista ciclabile ;
- pertanto occorre procedere alla messa in sicurezza della stessa;
- l'importo del servizio in argomento è stato stimato in misura inferiore a € 5.000,00;
- per l'esecuzione del servizio in oggetto il RUP ha valutato congruo un termine di 8 (otto) giorni naturali e consecutivi, a decorrere dalla data in cui il responsabile del procedimento per il tramite del direttore dell'esecuzione darà avvio all'esecuzione del servizio, previo l'ottenimento delle eventuali autorizzazioni.
- dato l'importo stimato per l'affidamento, il Responsabile Unico del Procedimento ha avviato una consultazione di mercato per l'acquisto del servizio in oggetto, richiedendo un preventivo, a imprese individuate presso la piattaforma del MePA, il contratto di affidamento - e iscritte all'iniziativa *Servizi - Strade, verde pubblico e gestione del territorio - Verde pubblico e vivai* - categoria *Servizi di Manutenzione del Verde Pubblico*:
  - EUROIMPRESA SRL - VIA FIGINI 7, 15067 - NOVI LIGURE (AL) – C.F. e P. I.V.A. 02145730061
  - GRUPPO LA ROCCA SRL - VIA MAZZINI 1, 15067 - NOVI LIGURE (AL) – C.F. e P. I.V.A. 02318980063
  - INNOVI SOCIETA A COOPERATIVA SOCIALE - VIA CASTELGAZZO 2, 15067 - NOVI LIGURE (AL) - C.F. e P. I.V.A. 02391680069
- è pervenuto il seguente preventivo:
  - EUROIMPRESA SRL - VIA FIGINI 7, 15067 - NOVI LIGURE (AL) – C.F. e P. I.V.A. 02145730061 per € 2.000,00 oltre I.V.A.
- il Rup, esaminati i preventivi pervenuti, ha ritenuto congruo il preventivo presentato da Euroimpresa S.r.l. – Via Figini 7, 15067 Novi Ligure (AL) – C.F. e P. I.V.A. 02145730061, per l'importo di € 2.000,00 oltre I.V.A.;
- pertanto, l'importo complessivo del presente affidamento è € 2.440,00 I.V.A. inclusa;
- l'acquisto in argomento trova copertura economica sul Capitolo di spesa 7754;
- ai sensi dell'art. 1, comma 4, del D.L. 76/2020, questa Direzione Regionale non richiede all'operatore economico la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 e si avvale, altresì, della facoltà di non chiedere la prestazione della garanzia definitiva, essendo integrate, nel caso di specie, le condizioni di cui al comma 11 dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.

## **CONSIDERATO CHE**

- l'importo complessivo del presente acquisto è determinato in € 2.440,00 I.V.A. inclusa;
- l'art.1, commi 449 e 450 della L. 296/2006, come modificato dal comma 130 dell'art. 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019), dispone l'obbligo per le Agenzie Fiscali di cui al D.Lgs. n. 300/1999 di utilizzare le convenzioni Consip ovvero ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per l'acquisto di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- è stato verificato che non sono attive Convenzioni Consip relative al servizio oggetto della presente procedura di acquisto;
- il presente acquisto non è suddivisibile in lotti in considerazione della natura della prestazione;
- che i dati relativi alla presente spesa verranno pubblicati sul sito istituzionale dell'Ente secondo gli obblighi di cui all'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 "*Principi in materia di trasparenza*".

tutto ciò premesso e considerato

## **DETERMINA**

- di dare atto che le premesse e le considerazioni sopra indicate costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a), del D.L. 76/2020, convertito, con modificazioni, con la Legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii., del servizio di sfalcio erba e decespugliamento del verde infestante presso l'immobile appartenente al Patrimonio dello Stato sito in Novi Ligure (AL) e censito alla scheda patrimoniale ALB0416 in favore di Euroimpresa S.r.l. – Via Figini 7, 15067 Novi Ligure (AL) – C.F. e P. I.V.A. 02145730061, per l'importo di € 2.440,00 I.V.A. inclusa;
- di dare atto che il costo del servizio è di € 2.440,00 I.V.A. inclusa;
- di non procedere alla suddivisione in lotti del servizio, non trattandosi di commessa di dimensioni tali da richiedere un suo frazionamento in termini di ragionevolezza e proporzionalità, nonché in considerazione dell'importo posto a base di gara, il cui frazionamento potrebbe disincentivare la partecipazione degli operatori economici in considerazione dei costi/guadagni;
- che la presente spesa grava sul Capitolo di spesa 7754;
- di non richiedere la produzione della garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art.1, comma 4, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120;

- che il contratto con l'operatore economico Euroimpresa S.r.l. – Via Figini 7, 15067 Novi Ligure (AL) – C.F. e P. I.V.A. 02145730061 sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza commerciale sottoscritta digitalmente ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;
- di procedere in osservanza degli adempimenti prescritti in materia di trasparenza dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, alla pubblicazione della documentazione relativa alla presente procedura.

Il Direttore Regionale  
*Ing. Sebastiano Caizza*

Responsabile unico del procedimento: Geom. Gianluca Spinelli  
Funzionario incaricato: Dott.ssa Marika Perniola