

CODICE CIG: xxxxxxxxxx

CODICE CUP: xxxxxxxxxxxx

CONTRATTO D'APPALTO

per l'affidamento dei servizi finalizzati all'esecuzione di analisi conoscitive su bene statale, funzionali alla fattibilità di azioni di razionalizzazione. Bene patrimoniale ubicato in località ex Polveriera di Ciccarello in Reggio Calabria (RC) – scheda RCBP005. Servizi di pre-caratterizzazione e VIARCH.

L'anno duemilaventidue, il giorno xx del mese di xxxxxxxx (xx/xx/2022),
i Signori:

-xxxxxxxxxxxx, nato a xxxxxxxxxxxx il xx/xx/xxxx, codice fiscale xxxxxxxxxxxx, Direttore Regionale pro tempore della Direzione Regionale Calabria dell'Agenzia del Demanio - di seguito anche Agenzia o Stazione Appaltante -, con sede in via Giocchino Da Fiore n. 34 del Comune di Catanzaro, C.F. 06340981007, con indirizzo di posta elettronica certificata dre_calabria@pce.agenziademanio.it, il quale interviene non in proprio, ma in rappresentanza dell'Agenzia del Demanio in virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dalla Determinazione del Direttore n. 85 del 30 gennaio 2019, prot. n. 2019/1537/DIR e dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019, e dunque in qualità di Direttore Regionale della Direzione Regionale Calabria, come da

Comunicazione Organizzativa n. 21/2019 del 16.07.2019, ai sensi dell'articolo 4 della Determinazione del Direttore n. 85 sopra citata e Delega conferita in data 18.09.2019 con atto prot. n. 16315/2019 del 18.09.2019 del Direttore dell'Agenzia (di seguito denominata anche "Agenzia" o "Stazione Appaltante")

E

- **XXXXXXXXXXXX**, nato a xxxxxx (xx) il xx.xx.xxxx e residente ad xxxxxxxx (xx), xxxxxxxxx n. xx, C.F.: xxxxxxxxxxxxxxxx, in qualità di xx con sede legale in xxxxxxxxx (xx), xxxxxxxxxxxxxxxx, Codice Fiscale n. xxxxxxxxxxxx, indirizzo PEC:xxxxxxxxxxxxxxxxxx, di seguito denominato anche "Appaltatore" e, unitamente all'Agenzia, le "Parti".

PREMESSO CHE

- Con nota prot. xxxx del xx/xx/xxxx, è stato nominato RUP l'Ing. Xxxxxxxxxxxxx e contestualmente sono state attribuite le funzioni di incaricato per la predisposizione ed il controllo delle procedure di gara a xxxxxxxxxxxx;
- Con determina a contrarre prot. n. 2021/xxxx/DRCAL del xx/xx/xxxx, questa Amministrazione ha deliberato di affidare i servizi finalizzati all'esecuzione di analisi conoscitive su bene statale, funzionali alla fattibilità di azioni di razionalizzazione. Bene patrimoniale ubicato in località ex Polveriera di Ciccarello in Reggio Calabria (RC) – scheda RCBP005. Servizi di pre-caratterizzazione e VIARCH.
- l'importo base d'asta è stato infatti quantificato in complessivi € xxxxxxxxxxx (Euro xxxxxxxxxxx/xx), oltre IVA ed oneri professionali;

- il criterio di aggiudicazione prescelto è stato quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con Bando di gara trasmesso in GUUE il xx/xx/xxxxx pubblicato sulla G.U.R.I. – V Serie Speciale n. xxx del xx/xx/xxxx– Contratti Pubblici – Contratti Pubblici, pubblicato sul profilo del Committente, sul sito del Ministero delle Infrastrutture nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento dei servizi finalizzati all'esecuzione di analisi conoscitive su bene statale, funzionali alla fattibilità di azioni di razionalizzazione. Bene patrimoniale ubicato in località ex Polveriera di Ciccarello in Reggio Calabria (RC) – scheda RCBP005. Servizi di pre-caratterizzazione e VIARCH.;
- entro il termine ultimo del xx/xx/2021 ore 12:00, per la ricezione delle offerte, sono pervenuti n. x plichi;
- all'esito della procedura di gara, la migliore offerta è risultata quella dell'o.e. xxxxxxxxxxxxxxxx, in virtù del punteggio complessivo pari a xxxx, con un ribasso del xx,xx sull'importo a base d'asta;
- con determinazione Prot. n. 2022/xxxx/DRCAL del xx/xx/2022, il Direttore Regionale ha aggiudicato l'appalto in discorso al concorrente "xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx";
- l'aggiudicatario entro i termini di legge deve rimborsare alla Stazione Appaltante i costi di pubblicazione obbligatori di cui Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n.20 del 25 gennaio 2017, in attuazione dell'art. 73, comma 4 del D.lgs. 50/2016;

• l'espletamento delle verifiche sul possesso dei requisiti di partecipazione alla procedura dichiarati dall'Appaltatore ed effettuate dalla Stazione Appaltante, anche attraverso il sistema AVCPass, ha dato esito positivo;

• l'Appaltatore dichiara che quanto risulta dal presente Atto e dai suoi allegati definisce in modo adeguato e completo l'oggetto e le condizioni di affidamento delle prestazioni e, in ogni caso, che ha potuto acquisire tutti gli elementi per una idonea valutazione tecnica ed economica delle stesse e per la formulazione dell'offerta;

• in ragione dell'offerta presentata in sede di gara, l'importo contrattuale è pari ad € xxxxxxxxxxxxxx oltre IVA e CNPAIA come per legge;

• a garanzia degli obblighi nascenti dal presente contratto, l'Appaltatore ha prodotto:

- Con riferimento alla copertura dei rischi di natura professionale ex art. 24 comma 4 del D.lgs 50/2016 sono state prodotte le seguenti polizze:

- polizza n. xxxxxxxxxxxxxx e relativa appendice n. di rinnovo, emessa il xx/xx/xxxx dalla compagnia xxxxxxxxxxxxxx, avente durata sino al xx/xx/xxxx, di importo garantito pari ad Euro xxxxxxxxxxxxxx;

- polizza n. xxxxxxxxxx rilasciata in data xx/xx/xxxx dalla compagnia xxxxxxxxxxxxxx., a titolo di garanzia definitiva, sotto forma di fideiussione per l'importo di € xxxxxxxxxxxxxx;

Come previsto dall'art. 103 comma 7 del D.lgs 50/2016 sarà consegnata alla Stazione Appaltante, almeno dieci giorni prima dell'inizio del servizio, anche una polizza di assicurazione quale garanzia di responsabilità civile per i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti,

verificatisi nel corso dell'esecuzione.

Tutto ciò premesso, le parti convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - Premesse

1. Le Premesse e gli atti materialmente allegati al Contratto costituiscono parte integrale e sostanziale dello stesso.

2. Si intendono altresì parte integrante del Contratto, ancorché non materialmente uniti al medesimo, ma depositati agli atti della Stazione appaltante, i seguenti documenti relativi alla procedura per l'affidamento in epigrafe:

- Disciplinare di gara;
- Capitolato tecnico prestazionale;
- Offerta tecnica ed economica presentate dall'Appaltatore.

Vengono materialmente allegati al presente contratto, il Capitolato Tecnico Prestazionale (lettera "A") e le schede fornitore contenenti i dati dell'Appaltatore (lettera "B").

Art. 2 - Oggetto ed efficacia del contratto

1. La Stazione appaltante concede all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto per le seguenti prestazioni dei per l'affidamento dei servizi finalizzati all'esecuzione di analisi conoscitive su bene statale, funzionali alla fattibilità di azioni di razionalizzazione. Bene patrimoniale ubicato in località ex Polveriera di Ciccarello in Reggio Calabria (RC) – scheda RCBP005. Servizi di pre-caratterizzazione e VIARCH.

Per le suindicate attività sono previste in modo esemplificativo, i compiti seguenti, fermo restando quanto previsto nel Capitolato Tecnico

Prestazionale:

- Prove, analisi ed indagini ambientali (suolo, sottosuolo, falde, inquinanti, vegetazionali, amianto, aria, ecc...);

- Servizi di pre-caratterizzazione ambientale del suolo, dell'acque di falda e del sottosuolo e rilievo;

- Valutazione del rischio di ordigni bellici fase 1 ed eventuale fase 2;

- Verifica preventiva dell'interesse archeologico con redazione della relazione archeologica conformemente a quanto prescritto dall'articolo 28 comma 4 del D.Lgs 42 del 2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" e dall'art .25 del D.lgs 50/2016 " Codice dei contratti pubblici";

- Servizio di decespugliamento del compendio demaniale con trasporto e conferimento a discarica autorizzata del materiale di risulta;

- Indagini per valutazione del rischio bellico;

- Indagini geologiche, geotecniche, geognostiche, idrologiche, idrauliche, sismiche, archeologiche.

3. Le attività dovranno essere svolte sotto l'osservanza piena e incondizionata delle prescrizioni, condizioni ed indicazioni contenute nel capitolato che qui si intende integralmente richiamato.

Art. 3 – Tempi di esecuzione, penali e sospensioni del servizio

1. L'Appaltatore si impegna ad eseguire il servizio entro xx giorni dal formale invito a procedere del DEC, giusto ribasso offerto in sede di gara del XX% sui tempi stimati dalla Stazione Appaltante.

2. Le attività si intenderanno concluse con l'avvenuto accertamento, da parte del Direttore dell'esecuzione del contratto, della correttezza e completezza degli elaborati richiesti e con il contestuale rilascio del

certificato attestante l'avvenuta ultimazione delle prestazioni ai sensi dell'art. 102 del D.lgs. 50/2016.

3. Entro xx giorni dalla sottoscrizione del contratto, l'appaltatore dovrà consegnare alla Stazione Appaltante il piano di lavoro, il crono-programma nonché tutta la documentazione meglio dettagliata dei servizi richiesti nel presente capitolato.

4. Per eventuali ritardi rispetto ai tempi contrattuali è applicabile una penale per ogni giorno di ritardo pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, fino ad un massimo del 10% dell'importo contrattuale, pena la risoluzione del contratto. L'applicazione della penale lascia in ogni caso impregiudicato il diritto dell'Agenzia al rimborso delle spese eventualmente sostenute per sopperire alle infrazioni dell'Aggiudicatario.

L'ammontare delle penali e delle spese da rifondere all'Agenzia sarà prelevato dalla cauzione ovvero trattenuto dalla successiva rata in pagamento.

5. Gli eventuali inadempimenti contrattuali idonei a dare luogo all'applicazione delle penali verranno formalmente contestati all'Appaltatore per iscritto dal Responsabile del Procedimento a mezzo PEC. L'aggiudicatario dovrà quindi comunicare sempre a mezzo PEC le proprie deduzioni al RUP nel termine massimo di cinque giorni lavorativi dalla contestazione. Qualora dette deduzioni non vengano ritenute fondate ovvero l'appaltatore non trasmetta alcuna osservazione entro i termini concessi, potranno essere applicate le penali di cui sopra.

6. Restano salve eventuali sospensioni del servizio disposte dal RUP conformemente a quanto previsto nell'art. 107 del D.Lgs. 50/2016 e per le

ipotesi ivi previste.

Art. 4 - Corrispettivi e pagamenti

1. L'importo contrattuale è pari a complessivi € xxxxxxxxxxxx, oltre IVA ed oneri previdenziali, di cui € xxxxxxxxxxxx per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € xxxxxxxxxxxx per costo della manodopera.

Le modalità di pagamento sono definite al punto x del Capitolato Tecnico Prestazionale.

2. All'Appaltatore, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016, verrà corrisposto, l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al XX% dell'importo contrattuale relativo ai servizi di cui all'art. 2 del presente contratto. A tal fine l'Appaltatore ha stipulato la garanzia di cui all'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/16, con Garanzia fideiussoria emessa dalla compagnia xxxxxx per l'importo di € xxxxxxxxxxxx, pari all'anticipazione, comprensivo del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei servizi. L'Appaltatore espressamente dichiara che l'onorario pattuito per i servizi in oggetto, stabilito nel presente articolo, è stato da lui confermato in base ai propri calcoli, alle proprie indagini e alle proprie stime. Tale onorario, quindi, rimane fisso ed invariabile, facendosi carico l'Appaltatore stesso di ogni rischio e/o alea, anche in relazione alla quantificazione dell'importo dei valori dell'opera. Pertanto, lo stesso Appaltatore per nessun motivo potrà vantare e chiedere indennizzi di qualunque natura, rimborsi e/o risarcimenti di qualsiasi genere oppure adeguamenti e/o aumenti del predetto onorario.

3. Sono a carico dell'Appaltatore, intendendosi remunerati con il corrispettivo contrattuale di cui al comma 1, tutti gli oneri e i rischi

concernenti le prestazioni oggetto del presente Contratto ed ogni opera, attività e fornitura che si renderà necessaria per l'esecuzione del servizio ed il rispetto di disposizioni normative e regolamentari o, in ogni caso, opportuna per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste per l'esecuzione del servizio.

4. In tema di modalità di pagamento si rinvia a quanto previsto al punto IX del Capitolato prestazionale.

5. Le fatture dovranno essere trasmesse in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall'allegato A di cui all'art. 2 comma 1 del D.M. 55 del 3.04.2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica mediante il Sistema di Interscambio (SDI), e dovrà essere intestata all'Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007, via Barberini 38, 00187 Roma, riportando obbligatoriamente all'interno del tracciato il codice IPA JJFMH8, il numero di ODA, il CIG: xxxxxxxx e il CUP: xxxxxxxxxxxx, nonché il numero di riferimento del presente atto e la dicitura "Scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17 ter del DPR 633/1972" (*Split Payment*). Eventuali ulteriori informazioni da inserire all'interno del tracciato verranno comunicate dal RUP, da contattare preliminarmente all'emissione della fattura per il tramite del SDI.

6. Quanto dovuto sarà liquidato previa verifica della regolarità contributiva come risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), non oltre 30 giorni dalla ricezione delle fatture a mezzo bonifico bancario sul conto corrente dedicato indicato nell'allegata "Scheda Fornitore e comunicazione ex art. 3 Legge 136/2010" compilata dall'Appaltatore. Ai fini dei pagamenti, la Stazione Appaltante effettuerà le verifiche di cui all'art. 48

bis del D.P.R. 602/1973 secondo le modalità previste dal D.M. 40/2008

Art. 5 - Tracciabilità dei flussi finanziari

1. Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della legge 136/2010 l'Appaltatore si obbliga ad utilizzare il conto corrente bancario o postale dedicato indicato nella "Scheda Fornitore e comunicazione ex art. 3 Legge 136/2010", qui allegata, nell'ambito della quale ha individuato i soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni sullo stesso.

2. L'Appaltatore si impegna a comunicare alla Stazione Appaltante, entro 7 giorni ogni eventuale variazione relativa al predetto conto ed ai soggetti autorizzati ad operare su di esso.

3. L'Appaltatore si obbliga, altresì, ad inserire nei contratti sottoscritti con gli eventuali subcontraenti un'apposita clausola, a pena di nullità, con la quale ciascuno di essi assumerà gli obblighi di tracciabilità finanziaria prescritti dalla citata legge.

4. L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione appaltante ed alla Prefettura territorialmente competente della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

5. L'Appaltatore si impegna, inoltre, a trasmettere i predetti contratti alla Stazione appaltante, ai fini della verifica di cui al comma 9 dell'art. 3 della legge 136/2010.

6. L'inadempimento di tali obblighi costituirà ipotesi di risoluzione espressa del Contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

7. In caso di cessione del credito derivante dal presente Contratto, il cessionario sarà tenuto ai medesimi obblighi previsti per l'Appaltatore nel

presente articolo e ad anticipare i pagamenti all'Appaltatore mediante bonifico bancario o postale sul conto concorrente dedicato.

Art. 6 - Risoluzione del contratto

1. Il contratto potrà essere risolto in tutti i casi di inadempimento di non scarsa importanza, ai sensi dell'art. 1455 c.c., previa diffida ad adempiere, mediante raccomandata a/r, entro un termine non superiore a 15 (quindici) giorni dal ricevimento di tale comunicazione.

2. Fermo restando quanto previsto dall'art. 108 del D.Lgs. 50/2016, l'Agenzia potrà inoltre risolvere il contratto per una delle seguenti clausole risolutive espresse:

- a) grave inadempimento successivo a tre diffide, comunicate ai sensi del comma 1, aventi ad oggetto prestazioni anche di diversa natura;
- b) mancato reintegro della cauzione definitiva nei termini previsti;
- c) inadempimenti che abbiano comportato l'applicazione di penali per un importo complessivo superiore al 10% dell'importo contrattuale;
- d) adozione di comportamenti contrari ai principi del Codice Etico dell'Agenzia;
- e) inadempimento agli obblighi di tracciabilità previsti all'art. 5 del Contratto;
- f) violazione delle norme relative al subappalto;
- g) violazione degli impegni anticorruzione assunti con la sottoscrizione del Patto di integrità presentato in sede di partecipazione alla procedura ed allegato al Contratto;

La risoluzione espressa, prevista nel precedente comma, diventerà operativa a seguito della comunicazione ex art. 1456 c.c. che la Stazione Appaltante darà per iscritto all'Affidatario, tramite raccomandata con avviso

di ricevimento o comunicazione a mezzo posta elettronica certificata.

In caso di risoluzione sarà corrisposto all'Appaltatore il prezzo contrattuale delle attività effettuate, detratte le eventuali penalità e spese di cui ai precedenti articoli.

3. La S.A. si riserva la facoltà di recedere unilateralmente dal contratto secondo le modalità ed i termini di cui all'art. 109 del D.Lgs. 50/2016.

Art. 7 - Codice Etico

1. L'Aggiudicatario si impegna ad osservare il Modello di organizzazione, gestione e controllo dell'Agenzia ex D.Lgs. 231/2001 s.m.i., reperibile sul sito istituzionale, ed a tenere un comportamento in linea con il relativo Codice Etico e, comunque, tale da non esporre l'Agenzia al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal predetto decreto. L'inosservanza di tale impegno costituisce grave inadempimento contrattuale e legittima l'Agenzia a risolvere il contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c.

2. L'Aggiudicatario si impegna, inoltre, a manlevare l'Agenzia da eventuali sanzioni o danni che dovessero derivare a quest'ultima dalla violazione dell'impegno di cui al comma 1.

Art. 8 - Cessione del contratto e subappalto

1. E' fatto assoluto divieto all'aggiudicatario di cedere, a qualsiasi titolo, il contratto a pena di nullità.

2. L'aggiudicatario potrà ricorrere al subappalto secondo quanto previsto dall'art 105 del D.Lgs 50/2016.

Art. 9 - Obblighi dell'Appaltatore e responsabilità verso terzi

1. L'Appaltatore s'impegna, oltre a quanto previsto nel presente Contratto,

ad osservare quanto prescritto nel Capitolato Prestazionale d'Appalto con particolare riferimento ai paragrafi xx "Organizzazione dei servizi" e x "Consegna e modalità di presentazione della documentazione".

2. L'Aggiudicatario solleva la Stazione Appaltante da ogni eventuale responsabilità penale e civile verso terzi in ogni caso connessa alla realizzazione ed all'esercizio delle attività affidate. Nessun altro onere potrà dunque derivare a carico della Stazione Appaltante, oltre al pagamento del corrispettivo contrattuale.

Art. 10 - Norme di rinvio

Per tutto quanto non previsto dal presente Contratto, si rimanda alla normativa comunitaria e nazionale vigente in materia di appalti pubblici e al codice civile.

Art. 11 - Controversie e foro competente

1. Eventuali controversie tra la Stazione Appaltante e l'Appaltatore relative all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del presente contratto saranno devolute all'Autorità Giudiziaria del Foro di Catanzaro.

Art. 12 - Informativa ex art. 13 Regolamento (UE) 2016/679

I dati personali forniti saranno trattati dall'Agenzia del Demanio esclusivamente per le finalità connesse alla stipula e gestione del presente atto. Titolare del trattamento è l'Agenzia del Demanio con sede in via Barberini n. 38 - 00187 Roma.

L'Agenzia del Demanio tratterà i dati forniti in conformità con quanto previsto e disciplinato dal Regolamento mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità già esplicitate, in modo lecito e secondo correttezza nonché nel rispetto del principio di

minimizzazione. I dati medesimi saranno conservati per la durata del contratto e successivamente per adempiere agli obblighi di legge cui l'Agenzia è tenuta e comunque nel rispetto delle procedure interne del Titolare.

L'Agenzia del Demanio non adotta processi decisionali automatizzati ed è esclusa ogni attività di profilazione degli interessati.

I dati potranno essere comunicati ad altre Pubbliche Autorità e Amministrazioni per l'esecuzione di loro ordini e per l'adempimento di obblighi di legge, ove previsti, e potranno essere conosciuti da dipendenti, collaboratori e consulenti, previamente autorizzati e istruiti dal Titolare, per le sole finalità connesse alla procedura. L'Agenzia potrà, altresì, avvalersi del supporto di società esterne previamente nominate Responsabili del trattamento ai sensi dell'art. 28 del Regolamento. Al di fuori di tali ipotesi i dati personali non saranno diffusi né comunicati a terzi. Non saranno trasferiti in Paesi terzi né ad organizzazioni internazionali. L'Agenzia del Demanio potrà trattare le informazioni previste dall'art. 10 del Regolamento, relativi a condanne penali e reati o a connesse misure di sicurezza (c.d. dati giudiziari) di cui si dà piena garanzia di trattamento nel rispetto delle prescrizioni di legge.

È facoltà dell'interessato esercitare il diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguarda o di opporsi al trattamento stesso (artt. 15 e ss. del Regolamento). L'apposita istanza potrà essere inviata all'Agenzia del Demanio, Titolare del Trattamento, presso la sede di Via Barberini n. 38 - 00187 Roma oppure al Responsabile della

protezione dei dati personali, domiciliato per la funzione presso la medesima sede e contattabile all'indirizzo email: demanio.dpo@agenziademanio.it.

L'interessato che ritiene che il trattamento dei dati personali a Lui riferiti effettuato dall'Agenzia del Demanio avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento ha il diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento).

Art. 13 - Obblighi di riservatezza

1. Conformemente a quanto previsto all'articolo x del Capitolato Prestazionale, l'Aggiudicatario, a pena di risoluzione del presente contratto, ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga a conoscenza o in possesso durante l'esecuzione del servizio o comunque in relazione a esso, di non divulgarli in alcun modo e forma, e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente servizio.

2. L'obbligo di cui al comma precedente sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale, originario o predisposto in esecuzione, del presente servizio.

3. L'Aggiudicatario è responsabile, inoltre, per l'esatta osservanza, da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di tutti coloro che sono coinvolti, a vario titolo, nell'esecuzione del servizio, degli obblighi di riservatezza anzidetta e si impegna, altresì, al rispetto del Regolamento 2016/679/UE e ss.mm.ii., di cui al precedente articolo, nonché dei relativi regolamenti di attuazione, a pena di risoluzione del contratto.

Art. 14 - Proprietà dei materiali

1. Conformemente a quanto previsto nell'art. xxxxxxxx del Capitolato Prestazionale i diritti di proprietà e/o di utilizzazione e sfruttamento economico di tutti i prodotti previsti, generati dall'Affidatario nell'ambito o in occasione dell'esecuzione del presente servizio, rimarranno di titolarità esclusiva della Stazione Appaltante, che potrà disporre, senza alcuna restrizione, la pubblicazione, la diffusione, l'utilizzo, la vendita, la duplicazione e la cessione, anche parziale.

2. È fatto assoluto divieto all'Appaltatore divulgare a terzi gli elaborati grafici prodotti, né tanto meno si potrà procedere alla pubblicazione anche parziale di detti elaborati.

3. Viene consentito l'utilizzo in forma aggregata e anonima dei dati inerenti la diagnosi energetica, per studi settoriali e processi di *benchmarking*, al fine di disseminazione scientifica e culturale, nonché per la diffusione delle "buone pratiche" implementate per lo svolgimento del servizio. I prodotti prima descritti, depurati delle componenti metriche, economiche e di scala, potranno essere utilizzati quali dati di sintesi finalizzati alla descrizione delle metodologie innovative impiegate nello svolgimento del servizio.

Art. 15 - Conservazione del contratto formato in modalità elettronica

1. La conservazione del contratto informatico sarà assicurata mediante una copia dell'atto idoneamente salvata sul server dell'Ente, nelle more dell'attuazione delle modalità di conservazione di cui al DPCM 3.12.2013, G.U. 12.03.2014.

Art. 16 - Domicilio delle parti

1. Per tutti gli effetti nascenti dal presente Contratto:

- L'Appaltatore elegge il proprio domicilio in xxxxxxxxxxxx alla Via xxxxxxxxxxxx, xx.

- La Stazione Appaltante elegge il proprio domicilio presso la sede della Direzione Regionale Calabria dell'Agenzia del Demanio, Via Gioacchino da Fiore 34, 88100 - Catanzaro (CZ).

Art. 17 – Registrazione e spese contrattuali

Il presente contratto, sarà registrato “in caso d’uso”, ai sensi dell’art. 5 comma 2 del DPR n. 131/86, con spese a carico dell’Appaltatore comprensive dei costi relativi all’imposta di bollo, che quest’ultimo dichiara di aver già corrisposto giusto modello F24 del xx/xx/2022. Sono altresì a carico dell’Appaltatore, tutte le spese relative alla sottoscrizione del contratto, nonché tasse e contributi di ogni genere gravanti, secondo la normativa vigente, sulla prestazione, come ogni altro importo concernente l’esecuzione dello stesso.

Il presente atto, redatto su diciotto pagine, è sottoscritto mediante l’apposizione della firma digitale ai sensi dell’art. 24 del D.Lgs. 7/03/2005, n. 82, Codice dell’Amministrazione Digitale, da parte della Stazione Appaltante e dell’Appaltatore.

p. l’Agenzia del Demanio

p. l’Appaltatore

Il Direttore Regionale

Il Legale Rappresentante

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(f.to in modalità elettronica)

(f.to in modalità elettronica)

Ai sensi e per gli effetti dell’art. 1341 del codice civile l’Appaltatore, dichiara

espressamente di conoscere e approvare tutte le disposizioni del presente Contratto, mediante l'apposizione della firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/03/2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale.

p. l'Appaltatore

Il Legale Rappresentante

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(f.to in modalità elettronica)

Allegati:

- a) (eventuale) Atto di Costituzione RTP;
- b) Capitolato speciale d'appalto;
- c) Schede Fornitore.