

ALLEGATO I
SCHEDA "OTTAGONO CA' ROMAN"



FARI TORRI
EDIFICI COSTIERI

LOTTO UNICO

OTTAGONO CA' ROMAN

Laguna di Venezia – Loc. Pellestrina, Venezia



Indirizzo: Laguna di Venezia, Loc. Pellestrina

DESTINAZIONE

Regione: Veneto

Provincia: Venezia

Ambito: Costiero/Lagunare

LOCATION

Posizione: extraurbana

Coordinate GPS: lat. 45° 14'36.4"N long. 12° 17'02.2"E

IMMOBILE

Proprietà: Stato

Strumento: Concessione/Locazione di valorizzazione ex art.

3-bis D.L. n. 351/2001 conv. in L. 410/2001

Epoca: V sec.

Superficie fondiaria: 1.810 mq

Superficie lorda: 252 mq

Provvedimenti di tutela: SI

Usi ammessi: Turistico-ricettivo e/o culturale



FARI TORRI
EDIFICI COSTIERI

LOTTO UNICO

OTTAGONO CA' ROMAN

Laguna di Venezia – Loc. Pellestrina, Venezia



INQUADRAMENTO TERRITORIALE

L'Ottagono di Ca' Roman è una piccola isola della laguna Veneta, appartenente al sistema difensivo c.d. dei “cinque ottagoni”. È situata di fronte alla località di Ca' Roman, presso Pellestrina realizzato dalla Repubblica di Venezia in difesa dalla minaccia turca, intorno al 500. Nei secoli subisce diverse modifiche legate alle vicende storiche della città. Risulta essere il più ampio tra gli ottagoni lagunari.

IMMOBILE

Il piccolo forte ottagonale si presenta con una la struttura muraria di mattoni a scarpa definita sull'acqua da un basamento in pietra d'Istria. I conci in pietra sono presenti anche sulle cortine, ad ammorsamento delle masse murarie. Si rileva la presenza di una galleria voltata con bocche di fuoco su due lati dell'ottagono. Inoltre nella parte centrale emerge la presenza di un vaso circolare con funzione di pozzo e cisterna a cassoni.

DATI CATASTALI

NCEU: /

NCT: Foglio 108 p.IIa A



FARI TORRI
EDIFICI COSTIERI