



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari,07/05/2019

Prot.2019/8108

VERBALE N.4 DEL SEGGIO DI GARA

Oggetto: **procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'articolo 3, lett. vvvv) del D.lgs.50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella regione PUGLIA - C.U.P.: G39C18000110001**

Premesso che:

con determina a contrarre prot. n. 2019/3013 del 18/02/2019, Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha avviato una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. avente ad oggetto l'affidamento delle attività in parola;

l'incarico oggetto del presente affidamento è stato quantificato in complessivi € 2.075.099,29 di cui € 12.900,54 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, suddivisi in 5 lotti:

N. Lotto	Denominazione	Importo a base di gara	Numero di BENI	CIG
1	FOGGIA CITTA'	€ 507.018,09	3	7803990845
2	FOGGIA_GARGANO	€ 605.498,78	9	780410030D
3	FOGGIA_DAUNIA	€ 433.390,25	8	7804055DE7
4	BAT_FOGGIA	€ 321.388,67	4	7804074D95
5	LECCE "di pregio"	€ 207.803,51	1	7804126880

l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del d.lgs. 50/2016, verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 08/04/2019 aprile u.s.; le offerte sono state caricate sul Portale Acquisti dell'Agenzia, nel quale il RUP è stato abilitato alla sola valutazione della documentazione amministrativa (busta di qualifica);

entro tale termine sono pervenuti per i singoli lotti le seguenti risposte:

N. Lotto	Denominazione	N° di buste pervenute
1	FOGGIA CITTA'	44
2	FOGGIA_GARGANO	37
3	FOGGIA_DAUNIA	38
4	BAT_FOGGIA	42
5	LECCE "di pregio"	30
		191

in data 10 aprile 2019, alle ore 10:00, negli uffici di Bari della Direzione Regionale, si è riunito per l'espletamento delle operazioni di gara il Seggio apposito, nominato con atto prot. 2019/6675 del 10/04/2019, come da verbale prot. n. 2019/6770 del 10/04/2019 e alle cui risultanze si rimanda;

in data 16 aprile, alle ore 09:30, ha avuto luogo la seconda seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 7089 del 16/04/2019;

in data 17 aprile, alle ore 09:30, ha avuto luogo la seconda seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 7167 del 17/04/2019;

il Presidente ha aggiornato la seduta pubblica alle ore 09:30 del giorno 07.05.2019 e se ne è data comunicazione mediante pubblicazione sul sito istituzionale e sul Portale degli Acquisti.

Tutto ciò premesso, oggi 7 maggio, alle ore 09:30, negli uffici di Bari della Direzione Regionale, si è riunito per l'espletamento delle operazioni di gara il Seggio appositamente nominato costituito come segue:

- Ing Angelo Labellarte, Presidente;
- dott. Maurizio Ramirez, componente
- dott.ssa Germana Lioy, componente e segretaria verbalizzante.

Il Seggio prosegue con la valutazione della *busta di qualifica* (documentazione amministrativa) presentata dagli operatori economici secondo l'ordine numerico attribuito nelle precedenti sedute

9) AICI Engineering srl mandataria capogruppo del costituendo r.t.p. con Ing. Antonio Graziano, Arch. Francesca Tropeano.

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico sono emerse le mancanze/errori di seguito riportati:

- nonostante nelle condizioni generali della polizza assicurativa presentata sia presente l'impegno al rilascio alla cauzione definitiva da parte dell'assicurazione, nel campo dedicato specificatamente a tale impegno lo stesso risulta negato.

Il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, ritiene necessario acquisire la relativa integrazione, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti.

10) INGEGNERI RIUNITI S.p.A. società mandataria capogruppo del costituendo r.t.p. con ETS S.R.L. , MADA Engineering Servizi di Ingegneria e Architettura S.R.L. e ENERGYNET S.R.L.

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico sono emerse le mancanze/errori di seguito riportati:

- nella domanda di partecipazione non sono state indicate le quote di ripartizione tra i vari componenti dell'RTP;
- la cauzione provvisoria presentata, nel campo preposto all'indicazione del periodo di copertura della garanzia, riporta il termine di 180 giorni e non già il termine di 240 giorni così come espressamente richiesto dal disciplinare di gara;
- la mandante MADA Engineering Servizi di Ingegneria e Architettura s.r.l. non ha dichiarato il requisito di cui al punto 7.3 lett e) del disciplinare di gara che, come previsto dallo stesso disciplinare, deve essere posseduto nel complesso dal raggruppamento, sia dalla mandataria in misura maggioritaria, sia dalle mandanti;
- la mandante ENERGYNET s.r.l. nelle dichiarazioni di cui all'Allegato III si è qualificata ai sensi dell'art. 45, comma 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016 e pertanto, atteso che la partecipazione alla gara in oggetto, per i soggetti di cui all'art. 45 era consentita esclusivamente ai laboratori ex art. 59 del T.U.E., è necessario che chiarisca la propria natura.

Il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, ritiene necessario acquisire la relativa integrazione, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti.

11) VIA INGEGNERIA S.R.L. mandataria capogruppo del costituendo r.t.p. con INTERA S.R.L. e NEXT S.R.L.

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico sono emerse le mancanze/errori di seguito riportati:

- nel DGUE della mandataria il requisito del fatturato globale minimo relativo ai migliori tre esercizi finanziaria degli ultimi cinque antecedenti la data di pubblicazione del bando non viene rispettato, in quanto il requisito del fatturato viene rapportato anche all'anno 2013;
- non risulta indicato il possesso dell'autorizzazione ministeriale ai sensi dell'art. 59 del D.P.R. 380/2000 da parte della ditta subappaltatrice Georest s.r.l..

Il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, ritiene necessario acquisire la relativa integrazione, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti.

12) CONSORZIO HUB ENGINEERING mandataria capogruppo con Ing. Di Cristinzi Umberto, Studio Associato Linear, D.GEO S.R.L.

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico sono emerse le mancanze/errori di seguito riportati:

- nella domanda di partecipazione non viene indicato il professionista abilitato per la sicurezza ai sensi dell'art. 98 d.lgs. 81/08 e s.m.i.
- non risulta indicato il possesso dell'autorizzazione ministeriale ai sensi dell'art. 59 del D.P.R. 380/2000 da parte della ditta subappaltatrice Groma Srl

Il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, ritiene necessario acquisire la relativa integrazione, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti.

Alle ore 16.00 il Presidente aggiorna le operazioni di gara.

La data della nuova seduta verrà comunicata mediante pubblicazione sul sito istituzionale oltreché tramite messaggistica del Portale degli acquisti.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.

IL SEGGIO

Il Presidente:

ing. Angelo Labellante

I Componenti:

dott. Maurizio Ramirez

dott.ssa Germana Lioty

Maurizio Ramirez

Germana Lioty