



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari,

Prot. 2019/

Provvedimento n. 3

ai sensi dell'art. 29/1 D.lgs. 50/2016

per la procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'articolo 3, lett. vvvv) del D.lgs.50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella regione PUGLIA - | Lotto 1 | C.I.G.: 7803990845 C.U.P.: G89C18000100001.

Il Direttore Regionale

Visto l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;

visti i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del demanio deliberato in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01 febbraio 2017;

vista la Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

vista la Determinazione n. 77 del 23 febbraio 2017 con la quale sono stati nominati i responsabili delle strutture centrali e territoriali;

vista la Determinazione n. 85 del 30 gennaio 2019 con la quale sono state approvate le nuove competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

visti gli artt. 29 e 76 del d.lgs. 50/2016 e 120 del d.lgs. 104/2010;

premesse che

con determina a contrarre prot. n. 2019/3013 del 18/02/2019, avente ad oggetto l'affidamento del servizio in parola, è stata avviata una procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.lgs. 50/2016 ai sensi dell'art. 77, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016, nei casi di aggiudicazione con criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata a una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto;

in applicazione di quanto previsto al punto 5.2 della Linea guida Anac n. 3 "*Nomina, ruolo e compiti del Responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*", con nota prot. n. 2016/11866/DSP del 05/09/2016, la Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia del Demanio, ha inteso fornire, anche al fine di garantire la dovuta uniformità di azione per tutte le Direzione



Via Amendola n. 164/D - 70126 Bari – Tel. 080 5467811 – Postafax. 06 50516070

Ufficio di Matera: Piazza Matteotti, 18 - 75100 Matera

Ufficio di Lecce: Viale Gallipoli, 37 - 73100 Lecce

pei: dre.PugliaBasilicata@agenziademanio.it

pec: dre_PugliaBasilicata@pce.agenziademanio.it

Regionali, modalità operative di nomina delle commissioni giudicatrici da adottare sino all'entrata in vigore della disciplina dettata dal richiamato art. 77 del D.lgs. 50/2016, tra cui rileva che la commissione giudicatrice dovrà essere deputata alla sola valutazione tecnica ed economica delle offerte, mentre l'esame della documentazione amministrativa è demandata al RUP, ovvero, ove ritenuto necessario, ad un seggio di gara, composto oltre che dal RUP da altri due componenti, selezionati tra il personale amministrativo in servizio presso l'Agenzia;

il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Angelo Labellarte;

con Determina Direttoriale prot. n. 2019/6675 del 10/04/2019 sono stati individuati i funzionari costituenti il Seggio di gara e la Commissione giudicatrice;

per il Lotto n. 1 denominato "Foggia Città" sono pervenute n. 44 (quarantaquattro) risposte alla R.d.O. denominata *rfq_122* sul Portale degli Acquisiti dell'Agenzia del demanio;

il 10/04/2019 il Seggio di gara, dopo aver verificato la tempestività delle offerte pervenute ed aver redatto l'elenco dei concorrenti partecipanti, ha iniziato la valutazione della *busta di qualifica* (documentazione amministrativa) presentata dagli operatori economici secondo l'ordine di arrivo; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/6770 in pari data;

il 16/04/2019 il Seggio di gara ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/7089 in pari data;

con provvedimento direttoriale prot. n. 2019/7298 del 18/04/2019 sono stati approvati i verbali prot. n. 2019/6770 del 10/04/2019 e prot. n. 2019/7089 del 16/04/2019 nonché ammesso alla fase successiva della procedura il concorrente:

4 F&M INGEGNERIA SPA capogruppo del costituendo r.t.p. con DBA PROGETTI SPA; MASCOLO INGEGNERIA S.R.L. GAIA GROUP S.R.L..

il 17/04/2019 il Seggio di gara ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/7167 in pari data;

il 07/05/2019 il Seggio di gara ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/8108 in pari data;

il 09/05/2019 il Seggio di gara ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/8174 in pari data;

con provvedimento direttoriale prot. n. 2019/8444 del 14/05/2019 sono stati approvati i verbali prot. n. 2019/7167 del 17/04/2019, prot. n. 2019/8108 del 07/05/2019 e prot. n. 2019/8174 del 09/05/2019 nonché ammesso alla fase successiva della procedura il concorrente:

15 ARCHLIVING S.R.L. mandataria capogruppo del costituendo r.t.p. TOMASONE ASSOCIATI STUDIO ASSOCIATO, STRES VALUE S.R.L. E ASTRA ENGINEERING SRL

il 16/05/2019 il Seggio di gara ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/8668 in pari data;

all'esito della suddetta seduta, il Seggio di gara, a seguito dell'esame della documentazione pervenuta, ha proposto l'ammissione alla fase successiva della procedura dei seguenti concorrenti:

17 SOCIETÀ DI INGEGNERIA SPIBS S.R.L mandataria capogruppo del costituendo r.t.p. CON ING. GIUSEPPE PERILLO, ING. FRANCESCO FLORIO, ING. ARCH. PIANIFICATORE TERRITORIALE FABIO FLORIO, STUDIO FLORIO S.R.L., GEOLOGO GALILEO POTENZA, ING. GIANPIETRO MASSARELLI

19 MAIN MANAGEMENT E INGEGNERIA SRL mandataria capogruppo del costituendo r.t.p. CON ING. SABINO DI BARTOLOMEO, MARTE SRLS ING. FRANCO ROVENSE; DOTT. GEOL. CARMINE FELICE STUDIO TECNICO DI GEOLOGIA; ARCH. MARIA CARLA GRIMALDI; STUDIO TECNICO ASSOCIATO BIMODE; ING. IVANO CARPINO

determina

di approvare i verbali di gara n. 6;

di ammettere alle fasi successive della procedura, essendo risultata esaustiva e conforme la documentazione dagli stessi prodotta, come da verbali richiamati, i concorrenti come di seguito indicati:

17 SOCIETÀ DI INGEGNERIA SPIBS S.R.L mandataria capogruppo del costituendo r.t.p. CON ING. GIUSEPPE PERILLO, ING. FRANCESCO FLORIO, ING. ARCH. PIANIFICATORE TERRITORIALE FABIO FLORIO, STUDIO FLORIO S.R.L., GEOLOGO GALILEO POTENZA, ING. GIANPIETRO MASSARELLI

19 MAIN MANAGEMENT E INGEGNERIA SRL mandataria capogruppo del costituendo r.t.p. CON ING. SABINO DI BARTOLOMEO, MARTE SRLS, ING. FRANCO ROVENSE; DOTT. GEOL. CARMINE FELICE STUDIO TECNICO DI GEOLOGIA; ARCH. MARIA CARLA GRIMALDI; STUDIO TECNICO ASSOCIATO BIMODE; ING. IVANO CARPINO

di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50 del 2016, a pubblicare il provvedimento che determina le ammissioni sul sito internet dell'Agenzia, alle pubblicazioni di cui all'art. 29/2 d.lgs. 50/2016 nonché alle pubblicazioni e/o comunicazioni ulteriori prescritte;

di dare avviso, contestualmente alla pubblicazione prevista nell'art. 29 comma 1, ai concorrenti, mediante messaggistica sul Portale degli Acquisti dell'Agenzia del demanio, del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 3, del D. Lgs. 50 del 2016;

di demandare al R.U.P. le attività di cui sopra;

di dare atto che ai sensi dell'art.120, comma 2 bis del D.Lgs. n. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016 è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Puglia sito in Bari avverso le ammissioni e le esclusioni disposte con il presente provvedimento entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo committente www.agenziademanio.it;

di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede di Bari della Direzione Regionale Puglia e Basilicata, ubicata in Via Amendola 164/D, secondo le modalità di legge.

Il Direttore Regionale
Vincenzo Capobianco



Il Responsabile U.O. Servizi Tecnici: ing. Davide Ardito

Il R.U.P.: ing. Angelo Labellarte



