



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana e Umbria

Prot. n. 2019/1083
del 30/05/2019

AVVISO

DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO RELATIVO ALL’INSTALLAZIONE E ALLA GESTIONE DI N. 4 DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI BEVANDE CALDE E FREDE E ALIMENTI PRECONFEZIONATI PRESSO LA SEDE DI FIRENZE DELLA DIREZIONE REGIONALE TOSCANA E UMBRIA– CIG Z2028A198C

TERMINE ENTRO CUI PRESENTARE LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

14/06/2019 ore 12.00, PENA LA NON AMMISSIONE

1. OGGETTO

L’Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Toscana e Umbria ha l’esigenza di acquisire il servizio di installazione e gestione di n. 4 distributori automatici di bevande calde e fredde e alimenti preconfezionati presso la sede di Firenze della Direzione Regionale Toscana e Umbria dell’Agenzia del Demanio, procedendo quindi all’affidamento del servizio in esame tramite l’utilizzo della Piattaforma MePA, sussistendo l’obbligo di approvvigionamento centralizzato sul Me.PA. per affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie e risultando attivo un bando “servizi” per la categoria merceologica “*SERVIZIO DI GESTIONE DISTRIBUTORI AUTOMATICI/VENDING MACHINE*”.

A tal fine, con determina a contrarre del 30/05/2019 prot.n. 1082, l’Agenzia del Demanio ha deliberato di indire una preventiva indagine di mercato, mediante pubblicazione sul sito internet della Stazione Appaltante di apposito Avviso preordinato ad individuare un numero di operatori economici di settore, interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata da attivare tramite RDO sul MePA ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett.b) del D.lgs. 50/2016. Il tutto, tenendo conto che, ai fini della partecipazione alla procedura negoziata gli operatori economici invitati dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e capacità tecnico-organizzativa richiesti dalla Stazione Appaltante ex art. 80 e 83 del D.lgs. 50/2016.

L’Agenzia, espletata la presente procedura, potrà procedere ad inviare la lettera d’invito a partecipare alla procedura negoziata sotto soglia (R.d.O.) da espletarsi sul MePA, a coloro che abbiano utilmente formulato la manifestazione d’interesse e secondo quanto meglio precisato nel prosieguo.

Si precisa che l’utenza potenziale della sede di Firenze della Direzione Regionale Toscana e Umbria dell’Agenzia del Demanio corrisponde a circa 50 unità più l’incremento legato al bacino di utenza pari a circa il 10% su base settimanale. La sede di Firenze della Direzione Regionale Toscana e Umbria dell’Agenzia del Demanio è aperta dalle ore 07:30 alle ore 16:12.

2. OGGETTO DELL’APPALTO

L’appalto regolato da apposito Capitolato Tecnico verrà trasmesso agli operatori economici successivamente invitati alla procedura negoziata indetta ex art. 36 comma 2 lett.b) del D.lgs. 50/2016.



Via Laura 94 - 50121 Firenze, tel. 055-2007111, fax/mail 06-50518068

e-mail: dre.toscanaumbria@agenziademanio.it
PEC: dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it

Il servizio da affidare consiste nell'installazione gestione, manutenzione e rifornimento di n. 4 distributori automatici di cui 2 di bevande calde e 2 di bevande fredde e alimenti preconfezionati. Detti distributori saranno dislocati presso la sede di Via Laura 64 in Firenze, sede della Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio.

L'Impresa partecipante dovrà dichiarare l'assenza, in capo alla stessa ed in capo a tutte le persone degli Organi Societari, di situazioni preclusive alla partecipazione alle procedure di affidamento e alla stipula dei relativi contratti, contemplate dall'art. 80 del D.lgs n. 50/2016 del 19/04/2016 e ss.mm.ii.

Saranno a carico dell'affidatario tutti gli oneri e responsabilità d'installazione e gestione, così' come le spese relative alle utenze.

L'Impresa partecipante, dovrà:

- dichiarare di essere in possesso di tutte le autorizzazioni e certificazioni previste dalla normativa vigente in materia, relative all'esecuzione del presente appalto del servizio relativo alla gestione di distributori automatici di bevande calde e fredde e alimenti preconfezionati;
- dichiarare di essere in regola con le autorizzazioni commerciali e sanitarie previste dalla normativa vigente nazionale e regionale e ss.mm.ii;
- dichiarare di adottare il manuale di autocontrollo dell'igiene degli alimenti secondo il Sistema di analisi dei rischi e di controllo dei punti critici HACCP di cui al D.lgs. 155/97 e al D.lgs. 6 novembre 2007, n. 193 e ss.mm.ii;
- dichiarare di essere in possesso di idonee risorse umane e tecniche e di aver svolto negli ultimi tre anni almeno un servizio analogo a quello oggetto di affidamento.

L'Impresa aggiudicataria, prima della data di inizio del servizio, dovrà consegnare alla Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio, il proprio manuale H.A.C.C.P. (Piano di Prevenzione per la sicurezza igienica degli alimenti) redatto ai sensi del D.lgs. 155/97 e ss.mm.ii.

Il servizio in argomento avrà durata di 3 anni (36 mesi) decorrenti dalla data di stipula della contratto, o dalla data di effettivo inizio del servizio, qualora questa sia successiva a quella di stipula. Ai sensi del comma 11, dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016, e ss.mm.ii., la durata del contratto, potrà essere prorogato per il tempo strettamente indispensabile alla conclusione delle procedure necessarie occorrenti per l'individuazione del nuovo contraente. In tal caso l'Impresa è tenuta all'esecuzione delle prestazioni previste nella concessione agli stessi prezzi, patti e condizioni.

I distributori automatici da installare dovranno essere di ultima generazione per quanto concerne gli aspetti tecnici e adeguati alle vigenti disposizioni in materia di sicurezza, e igiene degli alimenti H.A.C.C.P., in applicazione alle disposizioni di cui al D.lgs.193/2007 e dal R.E. 852/2004.

In assolvimento agli obblighi previsti dall'art. 26, comma 1 lett. b, e comma 5 del D.lgs. 81/2008, si comunica l'assenza di rischi specifici di natura interferenziale esistenti negli ambienti in cui si andrà ad operare e che dunque i costi delle misure da adottare per eliminare o ridurre al minimo i rischi in materia di salute e sicurezza sul lavoro derivanti dalle interferenze delle lavorazioni del (D.U.V.R.I.) è pari a zero.

Si evidenzia che i distributori in argomento dovranno essere forniti in uso gratuito ed al termine del contratto dovranno essere rimossi a cura e spese dell'impresa aggiudicataria.

Per il servizio oggetto della presente procedura di gara, l'impresa aggiudicataria dovrà provvedere alla corresponsione di un canone fisso annuale pari a € 1.000,00 annui oltre IVA 22%.

L'aggiudicazione dell'appalto del servizio in argomento sarà effettuato con il criterio del minor prezzo previsto al comma 4 dell'art. 95 del predetto D.lgs. 50/2016, al concorrente che avrà realizzato la migliore "media aritmetica dei ribassi", calcolata sui ribassi percentuali offerti per ognuno dei singoli prodotti elencati in tabella e secondo le modalità indicate nel capitolato speciale.

In ragione delle prescrizioni di cui all'art. 36 comma 2 lett.b) del D.lgs. 50/2016, nonché per garantire la speditezza del confronto competitivo l'indagine conoscitiva ha previsto l'individuazione

di n. 5 operatori, con sorteggio delle candidature idonee qualora il numero degli operatori interessati siano superiori a 5. Pertanto, laddove le manifestazioni di interesse pervenute siano superiori a 5, il RUP, presso la sede di Firenze della Direzione Regionale Toscana e Umbria, sita in Via Laura 64 Firenze, provvederà, previa verifica della conformità della documentazione prodotta, a sorteggiare 5 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata. Nel caso in cui pervenga un numero di candidature inferiore a cinque, il RUP procederà comunque all'indizione di una procedura negoziata tramite MePA degli operatori con accreditamento all'iniziativa "SERVIZIO DI GESTIONE DISTRIBUTORI AUTOMATICI/VENDING MACHINE". La Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio si riserva il diritto di procedere alla successiva procedura negoziata anche in presenza di una sola candidatura.

La Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio provvederà ad inviare la lettera d'invito tramite l'utilizzo della Piattaforma MePA per il servizio in argomento anche in presenza di un'unica manifestazione valida pervenuta.

L'aggiudicatario del servizio dovrà assumersi ogni responsabilità per casi di infortuni e di danni arrecati alla Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio ed a terzi a causa di manchevolezze o negligenze nell'esecuzione degli adempimenti previsti nel contratto.

L'Impresa aggiudicataria, all'atto della sottoscrizione del contratto, dovrà dimostrare, mediante presentazione di copia autentica dei relativi documenti, di aver stipulato idonee coperture assicurative R.C.T. e R.C.O. per la durata del contratto, secondo le indicazioni riportate nel capitolato, dalla quale risulta: l'assenza di limiti al numero di sinistri, e per danni che possono essere causati da incendio (corto circuito, atto vandalico o doloso, ecc.) per un massimale non inferiore a € 1.500.000,00. Detta polizza, nella quale deve essere esplicitamente indicato che la Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio debba essere considerata a tutti gli effetti "assicurata", dovrà essere presentata prima dell'inizio del servizio. Resta inteso che l'esistenza, e, quindi, la validità ed efficacia della polizza assicurativa è condizione essenziale e qualora l'impresa aggiudicataria non sia in grado di provare in qualsiasi momento la copertura assicurativa di cui si tratta, il contratto si risolverà di diritto.

L'Impresa aggiudicataria risponderà del fatto dei propri dipendenti, a norma dell'art. 2049 del codice civile.

Per i beni appartenenti alla Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio, gli ammanchi o deterioramenti causati dai dipendenti saranno addebitati all'aggiudicatario a prezzi di inventario o, se questi non corrispondessero al reale valore, ai prezzi di cessione o, in mancanza, a quelli che verranno fissati dalla Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio, senza pregiudizio delle altre sanzioni che possono adottarsi in via giudiziaria.

È vietato cedere o subappaltare in tutto o in parte il servizio assunto.

Ciascun operatore economico, in possesso dei richiesti requisiti di partecipazione, potrà inviare la propria manifestazione di interesse esclusivamente tramite pec all'indirizzo dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it entro e non oltre il termine delle ore 12:00 del giorno 14/06/2019, indicando nell'oggetto "indagine di mercato per l'affidamento del servizio di installazione e gestione di n. 4 distributori automatici di bevande calde e fredde e alimenti preconfezionati presso la sede di Firenze della Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio".

La manifestazione di interesse predisposta dall'operatore economico secondo il modello di candidatura allegato al presente Avviso (Allegato 1 - Candidatura), dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o da un procuratore speciale del concorrente (nel qual caso deve essere allegata copia autenticata della procura speciale oppure, qualora dalla visura camerale del concorrente risulti espressamente l'indicazione dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, sarà sufficiente allegare alla Candidatura una dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR 445/00 dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura). Resta inteso che il certificato di firma dovrà corrispondere al soggetto dichiarante e risultare in corso di validità al momento della sottoscrizione.

In caso di raggruppamento temporaneo di operatori economici costituito, si specifica inoltre che al Modello di candidatura, sottoscritto digitalmente dalla capogruppo, dovrà essere allegata copia autentica dell'atto costitutivo contenente il mandato collettivo speciale con rappresentanza di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016, risultante da scrittura privata autenticata, conferito da tutti i mandanti al soggetto mandatario.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di operatori economici costituendo, il Modello di candidatura dovrà essere sottoscritto digitalmente da tutti gli operatori economici associati e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, conferiranno mandato speciale collettivo con rappresentanza alla capogruppo.

Nell'ipotesi di impossibilità alla sottoscrizione del Modello di candidatura mediante firma digitale, lo stesso potrà essere sottoscritto con firma autografa, scansionata e trasmesso via pec unitamente a copia del documento di riconoscimento in corso di validità del/dei sottoscrittore/i.

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse che pervengano oltre il predetto termine o la cui documentazione risulti incompleta o compilata in modo non corretto rispetto al Modello di candidatura fornito dalla Stazione Appaltante. Non saranno ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente Avviso.

Non saranno ammessi al sorteggio gli operatori economici le cui candidature siano compilate in modo non corretto o risultino comunque incomplete rispetto al Modello di candidatura fornito dalla Stazione Appaltante.

In ossequio a quanto previsto nell'art. 53 comma 2 lett.b) del D.lgs. 50/2016 si procederà a numerare ogni candidatura secondo l'ordine di arrivo.

3. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è la sig.ra Paola Lombardi, raggiungibile all'indirizzo di posta elettronica: paola.lombardi@agenziademanio.it

Qualsiasi chiarimento potrà essere richiesto esclusivamente al predetto indirizzo di posta elettronica, entro e non oltre il 12/06/2019 ore 12.00. Il RUP risponderà ad eventuali quesiti entro il 13/06/2019.

4. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Titolare del trattamento dei dati personali è l'Agenzia del Demanio con sede in Roma via Barberini n. 38. Il responsabile per la protezione dei dati (RPD) è l'avv. Ivan Frioni domiciliato per la funzione presso i medesimi uffici.

Ai sensi dell'art.13 del Regolamento UE 2016/679, l'Agenzia del Demanio, quale titolare del trattamento dei dati forniti nell'ambito della presente procedura, informa che i dati acquisiti verranno utilizzati ai soli fini della presente indagine di mercato e dell'eventuale successiva procedura negoziata.

I soggetti a cui si riferiscono i dati personali hanno il diritto in qualunque momento di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei medesimi dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, verificarne l'esattezza o chiederne l'integrazione o l'aggiornamento, oppure la rettificazione (art. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679).

Il trattamento dei dati personali sarà improntato ai principi di liceità e trasparenza, a tutela della riservatezza e dei diritti di ciascun operatore partecipante. Il trattamento sarà effettuato sia con strumenti cartacei che elettronici, nel rispetto delle misure di sicurezza indicate dal Codice e delle altre individuate ai sensi del Regolamento, nonché nel rispetto del principio di minimizzazione.

5. PUBBLICITA' ED INFORMAZIONI VARIE

Il presente Avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio www.agenziademanio.it per almeno quindici giorni consecutivi.

Le informazioni relative alla presente indagine di mercato saranno oggetto di pubblicazione ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016, fermo restando che, in ottemperanza di quanto previsto dall'art. 53 comma 2 lett. b) del Codice Appalti e dal punto 5.2.3 delle Linee Guida ANAC n. 4, verranno adottati gli opportuni accorgimenti volti a garantire la segretezza dei nominativi degli operatori sorteggiati sino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, fissato nell'ambito della successiva procedura negoziata.

La presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione alla procedura di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico. I candidati esclusi non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare alla Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio la disponibilità ad essere invitati a presentare successivamente un'offerta.

In caso di ammissione alla successiva fase, i candidati selezionati dovranno trasmettere la documentazione che verrà loro richiesta tramite RDO sul MePA. Nella lettera di invito alla RDO sarà quindi precisata la documentazione di gara da produrre ai fini della partecipazione alla specifica procedura, in armonia con le disposizioni di cui al D.lgs. 50/2016.

Il Direttore Regionale
Stefano Lombardi

Allegato:
Allegato 1- candidatura

