



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 03/06/2019

Prot. n. 2019/9766

VERBALE N. 10 DEL SEGGIO DI GARA

Oggetto: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'articolo 3, lett. vvvv) del D.lgs.50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella regione PUGLIA - C.U.P.: G39C18000110001

Premesso che:

con determina a contrarre prot. n. 2019/3013 del 18/02/2019, Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha avviato una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. avente ad oggetto l'affidamento delle attività in parola;

l'incarico oggetto del presente affidamento è stato quantificato in complessivi € 2.075.099,29 di cui € 12.900,54 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, suddivisi in 5 lotti:

N. Lotto	Denominazione	Importo a base di gara	Numero di BENI	CIG
1	FOGGIA CITTA'	€ 507.018,09	3	7803990845
2	FOGGIA GARGANO	€ 605.498,78	9	780410030D
3	FOGGIA DAUNIA	€ 433.390,25	8	7804055DE7
4	BAT_FOGGIA	€ 321.388,67	4	7804074D95
5	LECCE "di pregio"	€ 207.803,51	1	7804126880

l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del d.lgs. 50/2016, verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 08/04/2019 aprile u.s.; le offerte sono state caricate sul Portale Acquisti dell'Agenzia, nel quale il RUP è stato abilitato alla sola valutazione della documentazione amministrativa (busta di qualifica);

entro tale termine sono pervenuti per i singoli lotti le seguenti risposte:

N. Lotto	Denominazione	N° di buste pervenute
1	FOGGIA CITTA'	44
2	FOGGIA GARGANO	37
3	FOGGIA DAUNIA	38
4	BAT_FOGGIA	42
5	LECCE "di pregio"	30
		191

in data 10 aprile 2019, alle ore 10:00, negli uffici di Bari della Direzione Regionale, si è riunito per l'espletamento delle operazioni di gara il Seggio apposito, nominato con atto prot. 2019/6675 del 10/04/2019, come da verbale prot. n. 2019/6770 del 10/04/2019 e alle cui risultanze si rimanda;

in data 16 aprile, alle ore 09:30, ha avuto luogo la seconda seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 7089 del 16.04.2019;

con provvedimento direttoriale n. 1 prot. n. 2019/7298 del 18/04/2019 sono stati approvati i verbali prot. n. 2019/6770 del 10/04/2019 e prot. n. 2019/7089 del 16/04/2019 nonché ammesso alla fase successiva della procedura il concorrente:

**4 F&M INGEGNERIA S.P.A. MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON DBA PROGETTI SPA,
MASCOLO INGEGNERIA S.R.L., GAIA GROUP S.R.L..**

in data 17 aprile, alle ore 09:30, ha avuto luogo la terza seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 7167 del 17/04/2019;

in data 7 maggio, alle ore 09:30, ha avuto luogo la quarta seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n.2019/8108 del 07/05/2019;

in data 9 maggio, alle ore 09:30, ha avuto luogo la quinta seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 2019/8174 del 09/05/2019;

con provvedimento direttoriale n. 2 prot. n. 2019/8444 del 14/05/2019 sono stati approvati i verbali prot. n. 2019/7167 del 17/04/2019, prot. n. 2019/8108 del 07/05/2019 e prot. n. 2019/8174 del 09/05/2019 nonché ammesso alla fase successiva della procedura il concorrente:

**15 ARCHLIVINGS.R.L. MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON TOMASONE ASSOCIATI
STUDIO ASSOCIATO, STRES VALUE S.R.L. E ASTRA ENGINEERING S.R.L.**

in data 16 maggio, alle ore 09:30, ha avuto luogo la sesta seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 2019/8668 del 16/05/2019;

con provvedimento direttoriale n. 3 prot. n. 2019/8760 del 17/05/2019 è stato approvato il verbale prot. n. 2019/8668 del 16/05/2019 nonché ammessi alla fase successiva della procedura i concorrenti:

**17 SOCIETÀ DI INGEGNERIA SPIBS S.R.L MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON ING.
GIUSEPPE PERILLO, ING. FRANCESCO FLORIO, ING. ARCH. PIANIFICATORE TERRITORIALE
FABIO FLORIO, STUDIO FLORIO S.R.L., GEOLOGO GALILEO POTENZA, ING. GIANPIETRO
MASSARELLI**

**19 MAIN MANAGEMENT E INGEGNERIA S.R.L. MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON
ING. SABINO DI BARTOLOMEO, MARTE SRLS ING. FRANCO ROVENSE; DOTT. GEOL.
CARMINE FELICE STUDIO TECNICO DI GEOLOGIA; ARCH. MARIA CARLA GRIMALDI;
STUDIO TECNICO ASSOCIATO BIMODE; ING. IVANO CARPINO**

in data 21 maggio, alle ore 09:30, ha avuto luogo la settima seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 2019/8925 del 21/05/2019;

in data 22 maggio, alle ore 09:30, ha avuto luogo la ottava seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 2019/8979 del 22/05/2019;

in data 29 maggio, alle ore 09:30, ha avuto luogo la nona seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 2019/9490 del 29/05/2019;

con provvedimento direttoriale n. 4 prot. n. 2019/9690 del 31/05/2019 è stato approvato il verbale prot. n. 2019/9490 del 29/05/2019 nonché ammessi alla fase successiva della procedura i concorrenti:

30 SIDOTI ENGINEERING SRL

il Presidente ha aggiornato la seduta pubblica alle ore 09:30 del giorno 03/06/2019 e se ne è data comunicazione mediante pubblicazione sul sito istituzionale e sul Portale degli Acquisti.

Tutto ciò premesso, oggi 03 giugno, alle ore 09:30, negli uffici di Bari della Direzione Regionale, si è riunito per l'espletamento delle operazioni di gara il Seggio appositamente nominato costituito come segue:

- Ing Angelo Labellarte, Presidente;
- dott. Maurizio Ramirez, componente
- dott.ssa Germana Lioy, componente e segretaria verbalizzante.

Il Seggio prosegue con la valutazione della *busta di qualifica* (documentazione amministrativa) presentata dagli operatori economici secondo l'ordine numerico attribuito nelle precedenti sedute

32) ABACUS SRL MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON AISI SOCIETÀ DI INGEGNERIA SRL, CFR CONSORZIO FUTURO IN RICERCA, ING. DAMIANO TINELLI SRL; ING. GENNARO CARBONARA; STUDIO TECNICO ASSOCIATO G.A.T. ING. ENRICO CAINI

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico sono emerse le mancanze/errori di seguito riportati:

- manca l'impegno a costituire il raggruppamento;
- nel DGUE non risulta dichiarato il possesso dell'autorizzazione ministeriale ai sensi dell'art. 59 del D.P.R. 380/2000 da parte delle ditta subappaltatrice TecnoLab s.r.l.;
- nel DGUE della mandataria Studio Tecnico Associato G.A.T. non risulta valorizzato correttamente il punto relativo l'art. 80 comma 5 lett. b) e vi è una incoerenza nella dichiarazione di cui all'art. 80 c.5 lett. i) (Legge sui disabili Legge 68/99);
- con riferimento alla mandante CFR – Consorzio Futuro in Ricerca risulta opportuno chiarire il possesso dei requisiti di cui all'art. 46/1 lett. a) del Codice ovvero se lo stesso soggetto è autorizzato all'esecuzione di servizi di ingegneria ed architettura ai sensi dell'articolo 3, lett. vvvv) del D.lgs.50/2016; su detto punto si chiede un adeguato riscontro.

Il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, ritiene necessario acquisire la relativa integrazione, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti.

33) ADVANCED TECHNOLOGIES MANDATARIA DEL R.T.P. CON ETACONS, DIGITARA, EMMEBI SALENTO, ING. NICOLA TORENO

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico sono emerse le mancanze/errori di seguito riportati:

- nella domanda di partecipazione non risultano indicate le quote di partecipazione dei singoli componenti dell'RTP, inoltre non viene indicato il professionista abilitato per la sicurezza ai sensi dell'art. 98 del D.lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- nella cauzione provvisoria presentata, nel campo preposto all'indicazione del periodo di copertura della garanzia, riporta il termine di 180 giorni e non già il termine di 240 giorni così come espressamente richiesto dal disciplinare di gara; inoltre manca la dichiarazione sostitutiva di l'atto notorio da parte dell'assicuratore;
- nell'F23 relativo al pagamento dell'imposta di bollo non riporta il codice ufficio/ente né risulta alcuna attestazione dell'avvenuto pagamento;
- la mandante DIGITARCA s.l.r.s. ha indicato il fatturato globale minimo relativo solamente a due esercizi e non già ai migliori tre esercizi finanziari degli ultimi cinque antecedenti la data di pubblicazione del bando inoltre non ha dichiarato il requisito di cui al punto 7.3 lett e) del disciplinare di gara che, come previsto dallo stesso disciplinare, deve essere posseduto nel

complesso dal raggruppamento, sia dalla mandataria in misura maggioritaria, sia dalle mandanti;

- la mandante ing. Nicola Toreno non ha indicato il fatturato globale minimo relativo ai migliori tre esercizi finanziari degli ultimi cinque antecedenti la data di pubblicazione del bando inoltre non ha dichiarato il requisito di cui al punto 7.3 lett e) del disciplinare di gara che, come previsto dallo stesso disciplinare, deve essere posseduto nel complesso dal raggruppamento, sia dalla mandataria in misura maggioritaria, sia dalle mandanti;

Il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, ritiene necessario acquisire la relativa integrazione, riservando all'esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni.

Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti.

34) RINA CONSULTING SPA MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON DFP ENGINEERING SRL, ING. PAOLO BISOGNI

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico sono emerse le mancanze/errori di seguito riportati:

- manca l'impegno a costituire il raggruppamento;
- nell'allegato XII presentato non viene indicato il committente dei servizi citati;
- nel DGUE del subappaltatore SOCOTEC Italia Holding non è valorizzato il punto che fa riferimento all'art. 80, comma 4, inoltre nella dichiarazione integrativa (All. III) non viene esplicitata da parte della ditta subappaltatrice la qualifica con la quale si partecipa alla procedura di gara (art. 46 comma 1 lettere a), b), c) e f) oppure art. 45 comma 2 lett. a)).

Il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, ritiene necessario acquisire la relativa integrazione, riservando all'esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni.

Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti.

35) ARTELIA ITALIA SPA MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON ISTEMI SRL DOTT- GEOLOGO TORELLI

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico sono emerse le mancanze/errori di seguito riportati:

- manca l'impegno a costituire il raggruppamento;
- la mandante ISTEMI s.r.l. non ha dichiarato il requisito di cui al punto 7.3 lett e) del disciplinare di gara che, come previsto dallo stesso disciplinare, deve essere posseduto nel complesso dal raggruppamento, sia dalla mandataria in misura maggioritaria, sia dalle mandanti.

Il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, ritiene necessario acquisire la relativa integrazione, riservando all'esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni.

Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti.

36) S2R SRL MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON ROSSI PRODI ASSOCIATI GEOL. LUCIA BROCCHI, TECSETTE SRL, TSi STUDIO ASSOCIATO

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico sono emerse le mancanze/errori di seguito riportati:

- nella domanda di partecipazione non viene indicato il professionista abilitato per la sicurezza ai sensi dell'art. 98 del D.lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- manca l'impegno a costituire il raggruppamento;
- la mandataria S2R s.r.l. ha dichiarato nella domanda di partecipazione che svolgerà autonomamente le prove e le indagini in virtù di rapporto stabile con il Laboratorio Prove Strutture e materiali del Dipartimento di Ingegneria Civile e Ambientale (DICEA); non essendo esplicitata la natura del suddetto rapporto, si chiedono chiarimenti in merito;
- nel DGUE della mandante TECSETTE s.r.l. non risulta indicato il motivo del mancato assoggettamento alla disciplina prevista dall'art. 80, co 5, lett. i), D.lgs. 50/16 (Legge sui disabili Legge 68/99);
- la mandante TECSETTE s.r.l. non ha indicato il fatturato globale minimo relativo ai migliori tre esercizi finanziari degli ultimi cinque antecedenti la data di pubblicazione del bando che, come

previsto dallo stesso disciplinare, deve essere posseduto nel complesso dal raggruppamento, sia dalla mandataria in misura maggioritaria, sia dalle mandanti.

Il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, ritiene necessario acquisire la relativa integrazione, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti.

37) AIRES INGEGNERIA SRL MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON ALL INGEGNERIA, TERMOSTUDI SRL, FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN SRLS, GEOL. GUADAGNI E ING. SARA GALANTE

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico sono emerse le mancanze/errori di seguito riportati:

- manca l'impegno a costituire il raggruppamento;
- la cauzione provvisoria presentata risulta ridotta del 50% ma non viene allegata alcuna motivazione che giustifica detta riduzione;
- nel DGUE della mandataria non risulta valorizzato il punto relativo all'art. 80, comma 5, lett. i);
- nel DGUE della mandante TERMOSTUDI s.r.l. viene indicato il fatturato dell'anno 2013 e non già i migliori tre esercizi finanziari degli ultimi cinque antecedenti la data di pubblicazione del bando che comprenderebbe gli anni 2014-2018;
- nel DGUE della ditta subappaltatrice GEOCONSULT s.r.l. non risulta indicato il motivo del mancato assoggettamento alla disciplina prevista dall'art. 80, co 5, lett. i), D.lgs. 50/16.

Il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, ritiene necessario acquisire la relativa integrazione, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti.

Alle ore 16.00, il Presidente aggiorna le operazioni di gara.

La data della nuova seduta verrà comunicata mediante pubblicazione sul sito istituzionale oltreché tramite messaggistica del Portale degli acquisti.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.

IL SEGGIO

Il Presidente:

ing. Angelo Labellarte

I Componenti:

dott. Maurizio Ramirez

dott.ssa Germana Lioy



