

**OGGETTO:** Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

**INTERVENTO:** CASERMA CESARE BATTISTI – “PALAZZINA MUSSO E PALAZZINA CURTI”  
VIA CESARE BATTISTI 6, CUNEO (CN) – (SCHEDA CNB0013)

**VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA, DEFINITIVO ED ESECUTIVO E SUPPORTO VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO.**

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

### COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
<b>1) Strutture</b>	
Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 626'484.00 €	
Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.7999%	
Grado di complessità [G]: 0.9	
Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Supporto al RUP: verifica della progettazione progettazione preliminare [QbI.20=0.06]	2'638.72 €
Supporto al RUP: verifica della prog. def. [QbII.27=0.13]	5'717.22 €
Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva [QbIII.09=0.13]	5'717.22 €
Supporto al RUP: per la validazione del progetto [QbIII.11=0.01]	439.78 €
<b>Totale</b>	<b>14'512.94 €</b>
<b>2) Impianti idrico</b>	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 156'621.00 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 11.3572%	
Grado di complessità [G]: 0.75	



Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Supporto al RUP: verifica della progettazione progettazione preliminare [Qbl.20=0.06]	800.45 €
Supporto al RUP: verifica della prog. def. [Qbl.27=0.13]	1'734.31 €
Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva [Qbl.09=0.13]	1'734.31 €
Supporto al RUP: per la validazione del progetto [Qbl.11=0.01]	133.40 €
<b>Totale</b>	<b>4'402.47 €</b>

### 3) Impianti - cond. raffrescamento

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 313'242.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.3336%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Supporto al RUP: verifica della progettazione progettazione preliminare [Qbl.20=0.06]	1'491.07 €
Supporto al RUP: verifica della prog. def. [Qbl.27=0.13]	3'230.66 €
Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva [Qbl.09=0.13]	3'230.66 €
Supporto al RUP: per la validazione del progetto [Qbl.11=0.01]	248.52 €
<b>Totale</b>	<b>8'200.91 €</b>

### 4) Impianti elettrici

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 563'835.60 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.0066%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Supporto al RUP: verifica della progettazione progettazione preliminare [Qbl.20=0.06]	3'114.94 €
Supporto al RUP: verifica della prog. def. [Qbl.27=0.13]	6'749.04 €
Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva [Qbl.09=0.13]	6'749.04 €
Supporto al RUP: per la validazione del progetto [Qbl.11=0.01]	519.15 €
<b>Totale</b>	<b>17'132.17 €</b>

**5) Edilizia22**

Edifici e manufatti esistenti

Valore dell'opera [V]: 1'472'237.40 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.4104%

Grado di complessità [G]: 1.55

Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.

Specifiche incidenze [Q]:

Supporto al RUP: verifica della progettazione progettazione preliminare [QbI.20=0.06]	8'777.00 €
Supporto al RUP: verifica della prog. def. [QbII.27=0.13]	19'016.83 €
Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva [QbIII.09=0.13]	19'016.83 €
Supporto al RUP: per la validazione del progetto [QbIII.11=0.01]	1'462.82 €
<b>Totale</b>	<b>48'273.48 €</b>

**TOTALE PRESTAZIONI 92'521.97 €****SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo euro
<b>Spese generali di studio</b>	
1) Spese generali di studio (forfettarie) pari al 2% del compenso per prestazioni professionali. (2% * 92.521,97€)	1'850.44 €
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>1'850.44 €</b> S.E.&O.

**RIEPILOGO PER TIPOLOGIA**

Descrizione	Importo euro
<b>Prestazioni professionali:</b>	
Compenso per prestazioni professionali	92'521.97 €
Spese ed oneri accessori	1'850.44 €

**RIEPILOGO FINALE PER VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO**

Descrizione	Importo euro
Imponibile	94'372.41 €
<b>TOTALE DOCUMENTO</b>	<b>94'372.41 €</b>

**VERIFICA DEL MODELLO BIM ai sensi dell' Art. 6 del DM 17/06/2016**

PRESTAZIONI	ORE DI LAVORO IPOTIZZATE	COSTO ONORARIO PROFESSIONISTA INCARICATO (IMPORTO MEDIO ART. 6 DM 17.06.2016)	COMPENSO PROFESSIONALE PER VERIFICA DEL MODELLO BIM (AL NETTO DI IVA E ONERI PREVIDENZIALI)
Verifica del modello BIM relativo alla fase del progetto di Fattibilità Tecnico Economica	35	€ 62,50	€ 2 187,50
Verifica del modello BIM relativo alla fase del progetto Definitivo	20	€ 62,50	€ 1 250,00
Verifica del modello BIM relativo alla fase del progetto Esecutivo	15	€ 62,50	€ 937,50
			<b>€ 4.375,00</b>

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**Mariagiovanna Allibrandi 