

AGENZIA DEL DEMANIO

Sede legale: via Barberini n. 38 - 00187 Roma (RM), Italia

Codice Fiscale: 06340981007

Bando di gara - Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità B.I.M. per taluni beni di proprietà dello Stato, situati a Roma ed in uso alla Presidenza del Consiglio dei Ministri

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE. I.1) Agenzia del Demanio – Direzione Servizi al Patrimonio – Via Barberini, 38 – 00187 Roma, Italia - Tel. 06/423671 - Postafax 0650516083 – e-mail: dg.dsp.servizipatrimonio@agenziademanio.it, pec: servizipatrimonio@pce.agenziademanio.it - RUP: Francesca Ridolfi, email: francesca.ridolfi@agenziademanio.it, telefono 085/4411034. I.3) Documenti di gara disponibili presso: <https://www.acquistinretepa.it> e <http://www.agenziademanio.it> (al link <http://www.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/>).

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO. II.1.1) Gara europea procedura aperta per l'affidamento dei servizi di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato, situati a Roma ed in uso alla Presidenza del Consiglio dei Ministri. CIG LOTTO 1: 8064778158; CIG LOTTO 2: 8064809AEA, CIG LOTTO 3: 8064823679; CIG LOTTO 4: 8064833EB7; CUP

	G82G19000480001. II.1.2) Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria.
	Luoghi e informazioni dettagliate contenute nel disciplinare di gara. II.1.4)
	CPV: 71335000-5. II.1.6) L'appalto è suddiviso in 4 (quattro) lotti. II.2.5)
	L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più
	vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 3 lett. b) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.
	II.2.6) L'importo complessivo è pari ad 1.578.101,87 (euro
	unmilione cinquecento settantottomilacentouno/87), di cui € 1.567.265,21 (euro
	unmilione cinquecento sessantasettemiladuecento sessantacinque/21) soggetti a
	ribasso ed € 10.836,66 (euro diecimilaottocentotrentasei/66) per oneri della
	sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo è comprensivo delle spese ed al
	netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge. L'importo del Lotto
	1 è pari ad € 373.129,04 di cui € 2.633,79 per oneri della sicurezza non
	soggetti a ribasso; l'importo del Lotto 2 è pari a € 476.266,60, di cui € €
	3.239,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; l'importo del
	Lotto 3 è pari a € € 437.708,51, di cui € 2.980,61 per oneri della sicurezza
	non soggetti a ribasso; l'importo del Lotto 4 è pari a € 290.997,72, di cui €
	1.982,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. II.2.7) Durata
	dell'appalto o termine di esecuzione: 930 giorni complessivi. Specifiche in
	merito ai tempi di esecuzione per ciascun lotto sono riportate nei documenti
	di gara. II.2.10) Le varianti potranno essere ammesse nel rispetto di quanto
	previsto dalla normativa applicabile. II.2.11) Opzioni: no.
	SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E
	TECNICO. III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: informazioni contenute nel
	disciplinare di gara e nel Capitolato Tecnico Prestazionale. III.2.1)
	Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi

all'iscrizione nell'albo professionale o in elenchi speciali: indicate e dettagliate nel disciplinare di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA. IV.1.1) Gara europea a procedura aperta ai sensi art.

60 del D.lgs n. 50/2016 suddivisa in lotti. E' prevista la possibilità di

presentare offerta e di aggiudicazione per un solo lotto secondo il criterio

indicato nei documenti di gara. IV.2.2) Le offerte dovranno essere presentate

esclusivamente in modalità telematica mediante il Sistema informatico nella

disponibilità di Consip S.p.a. e pervenire entro le ore 12:00 del giorno

25/11/2019 attraverso il portale <https://www.acquistinretepa.it>. IV.2.4)

Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di

partecipazione: Italiano. IV.2.6) L'offerta deve essere valida per 240 giorni

dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte. IV.2.7) La prima seduta

pubblica avrà luogo il 27/11/2019 alle ore 10:00 presso la Direzione

Regionale Abruzzo e Molise dell'Agencia del Demanio sita in Piazza Italia, 15

– 65125 Pescara (PE); le ulteriori sedute avranno luogo nelle date che

saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'Agencia. I concorrenti

potranno assistere da remoto al Sistema tramite la propria infrastruttura

informatica.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI. VI.3) E' ammesso il subappalto nei limiti di

legge. VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale

Amministrativo Regionale per il Lazio – Via Flaminia n. 189, 00196 Roma.

VI.4.3) Procedure di ricorso termini di presentazione: 30 giorni dalla data

di pubblicazione del bando sulla GURI per le clausole autonomamente lesive

ovvero ai sensi dell'art. 120, comma 5, c.p.a. entro 30 giorni decorrenti

dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs

50/2016. IV.5) Data di trasmissione del presente avviso alla GUUE:

15/10/2019.

Il direttore

Massimo Gambardella