



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio  
Approvvigionamenti, Gare e Contratti

## AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

**I. STAZIONE APPALTANTE:** Agenzia del Demanio, Direzione Servizi al Patrimonio - Via Barberini 38 – 00187 ROMA – Tel. 06.42367301 – Faxmail 0650516027 – e-mail: [dg.gare@agenziademanio.it](mailto:dg.gare@agenziademanio.it)

**II. PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, suddivisa in tredici lotti

**III. OGGETTO DELL'APPALTO:** affidamento del servizio di valutazione della sicurezza strutturale, diagnosi energetica e rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, suddiviso nei seguenti lotti:

LOTTO	CIG
1 - ABRUZZO DI PREGIO	75313033D8
2 - ABRUZZO	7532942C61
3 - ANCONA E ASCOLI	75334320C1
4 - GORIZIA	75338043BC
5 - GORIZIA DI PREGIO	7533971D89
6 - ISERNIA	7534279BB5
7 - MACERATA	7534852492
8 - PERUGIA	7534893667
9 - POTENZA	7535233EF8
10 - POTENZA DI PREGIO	7535643154
11 - RIETI 1	75358246B0
12 - RIETI 2	753611894D
13 - RIETI PROVINCIA	75364245D3

**IV. DATA DI AGGIUDICAZIONE:** lotti 2 e 6: 25 luglio 2019; lotti 8 e 9: 10 ottobre 2019; lotti 7, 10, e 12: 27 maggio 2019

**V. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** offerta economicamente più vantaggiosa

**VI. NUMERO DI OFFERTE PERVENUTE:** lotto 2: 5 offerte; lotto 6: 6 offerte; lotto 7: 2 offerte; lotto 8: 2 offerte; lotto 9: 4 offerte; lotto 10: 1 offerta; lotto 12: 1 offerta

**VII. AGGIUDICATARI:** **lotto 2:** RTP tra Aires Ingegneria Srl e Morciano Ingegneria Srl, Future Environmental Design Srls, Geol. Riccardo Giaccari, Ing. Lorenzo Di Francesco; **lotto 6:** RTP tra Aires Ingegneria Srl e Morciano Ingegneria Srl, Future Environmental Design Srls, Geol. Guadagni, Arch. Ricchiuto; **lotto 7:** Habita.Re - Servizi Integrati Srl; **lotto 8:** RTP tra Abacus Srl e Innovations Srl, CFR - Consorzio Futuro in Ricerca, Experimentasions Srl, SGA Studio Geologi Associati; **lotto 9:** RTP tra Innovations Srl e



Via Barberini, 38 – 00187 Roma – Tel. 06/4236731 – Faxmail 0650516027

e-mail: [dg.gare@agenziademanio.it](mailto:dg.gare@agenziademanio.it)

pec: [servizipatrimonio@pce.agenziademanio.it](mailto:servizipatrimonio@pce.agenziademanio.it)

ABACUS Srl, CFR - Consorzio Futuro in Ricerca, Experimentasions Srl, Geol. Castellani, Parallel Digital Srl; **lotto 10:** RTP tra PSE 4.0 Srl, Future Environmental Design Srls e Arch. Barone; **lotto 12:** RTP tra SPIBS Srl e Ing. Giuseppe Perillo Ing. Francesco Florio Geol. Galileo Potenza Ing. Giampietro Massarelli

**VIII. IMPORTI STIMATI:** per il lotto 2 importo a base d'asta pari ad € 361.267,72;

- per il lotto 6 importo base d'asta pari ad € 287.723,30;
- per il lotto 7 importo base d'asta pari ad € 115.815,22;
- per il lotto 8 importo base d'asta pari ad € 147.917,24;
- per il lotto 9 importo base d'asta pari ad € 250.469,67;
- per il lotto 10 importo base d'asta pari ad € 175.564,34;
- per il lotto 12 importo base d'asta pari ad € 234.301,99.

**IX. VALORE DELLE OFFERTE DEGLI AGGIUDICATARI:** lotto 2: € 195.705,59; lotto 6: € 155.865,18; lotto 7: € 75.339,24; lotto 8: € 94.300,30; lotto 9: 159.480,87; lotto 10: € 90.074,65; lotto 12: € 158.666,98 - complessivi € 929.432,81

**X. DATA DI STIPULA:** lotto 2: 21/11/2019; lotto 6: 21/11/2019; lotto 7: 17/10/2019; lotto 8: 12/11/2019; lotto 9: 28/11/2019; lotto 10: 28/11/2019; lotto 12: 25/10/2019

**XI. DURATA DEI CONTRATTI:** lotto 2: 179 giorni; lotto 6: 146 giorni; lotto 7: 101 giorni; lotto 8: 129 giorni; lotto 9: 168 giorni; lotto 10: 123 giorni; lotto 12: 123 giorni

**XII. DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO:** trasmesso alla G.U.U.E. in data 15 giugno 2018 e pubblicato sulla G.U.R.I. – V° Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 71 del 20/06/2018

**XIII. DATA DEL PRESENTE AVVISO:** 10 dicembre 2019

**XIV. PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO DI AGGIUDICAZIONE:** trasmesso alla G.U.U.E. in data 2 dicembre 2019 e pubblicato sulla G.U.R.I. – V° Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 144 del 09/12/2019

**XV. PROCEDURE DI RICORSO:** eventuali ricorsi potranno essere presentati nel termine di 30 giorni dal presente avviso ovvero, se antecedente, dalla data in cui si è avuta conoscenza del provvedimento di aggiudicazione. L'organo giurisdizionale competente è il Tribunale Amministrativo del Lazio, sito in Roma, Via Flaminia n. 189 – CAP. 00196

**XVI. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Arch. Viola Albino

Il Direttore  
Massimo Gambardella

