



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Roma Capitale

Roma, 12/05/2022

VERBALE DI COMMISSIONE GIUDICATRICE N. 5

Oggetto: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020, per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e dei lavori di restauro e riqualificazione delle facciate del complesso denominato "Sant'Andrea al Quirinale" sito tra la Via Piacenza, Via Ferrara e Via del Quirinale - Roma.

CUP: G85F21000780001

CIG: 8902404030

Il giorno **12/05/2022** alle **ore 15:00**, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio – Direzione Roma Capitale con sede in Roma, via Piacenza n°3 ed in collegamento videotelefonico mediante l'applicativo informatico Teams, si è riunita la Commissione giudicatrice, in seduta pubblica ed in modalità di gestione telematica da remoto, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara di cui all'oggetto.

La Commissione giudicatrice di gara all'uopo nominata dal Direttore della Direzione Roma Capitale, con determina prot. n. 2021/11163/DRC del 15/09/2021, è composta come segue:

- arch. Fulvio Berretta - Funzionario del Servizio dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Roma Capitale - in qualità di Presidente;
- geom. Elisabetta Costanzo - Funzionario del Servizio dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Roma Capitale - in qualità di Componente;
- Ing. Pietro Di Natale - Funzionario del Servizio dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Roma Capitale - in qualità di Componente.

In data 11/05/2022 con protocollo 5316 la Commissione ha inviato il modulo B3 al Consip per la riapertura del sistema di gestione informatica della procedura (MEPA/ASP) al fine di reinserire il concorrente escluso.

La Commissione, come da verbale n. 4 del 06/05/2022, procede all'attribuzione del punteggio dell'offerta economica presentata dal concorrente riammesso: Impresa Ceccaranelli srl. e all'aggiornamento della graduatoria provvisoria, quindi all'aggiudicazione della gara al medesimo concorrente, inoltre procede alla verifica dell'anomalia delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016, come di seguito riportato:

CLASSIFICA PUNTEGGI FINALE - LOTTO 4						
CONCORRENTE	TECNICA (A+B+C+D+E+F)	ECONOMICA (G)	TEMPORALE (H)	TECNICA+TEMPORALE	PUNTEGGIO TOTALE	CALCOLO ANOMALIA
IMPRESA CECCARANELLI SRL	76,06	15	5	81,06	96,06	ANOMALA
C.C.C.COSTRUZIONI CIVILI CERSASI SPA	78,57	11,23	5	83,57	94,80	NON ANOMALA
CONSORZIO STABILE RENNOVA SCARL (CONSORZIO STABILE RENNOVA SCARL*, FRACASSA RINALDO SRL, EDILIZIA POLISINI FIORENZO SRL, MARCOZZI COSTRUZIONI SRL)	74,45	10,96	5	79,45	90,41	NON ANOMALA
I.CO.RES. SRL	70,13	12,02	5	75,13	87,15	ANOMALA
RT: EDIL MOTER SRL (I.C.E.M. SRL; EDIL MOTER SRL)	68,92	12,97	5	73,92	86,89	ANOMALA



Alle ore 15:30 la Commissione termina i lavori.

La Commissione, non appena il sistema sarà stato riattivato, procederà all'aggiornamento.

Alle ore 15:35 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Il presente Verbale si compone di n. 2 pagine, e viene trasmesso alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

Arch Fulvio Berretta

geom. Elisabetta Costanzo

Ing. Pietro Di Natale