



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Sicilia

BANDO DI GARA

Amministrazione aggiudicatrice: Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Sicilia - P.zza Marina Salita Intendenza, 2 – 90133 Palermo Tel. 091.7495411 – Faxmail 06 5051606 - e-mail: dre.sicilia@agenziademanio.it - PEC: dre_sicilia@pce.agenziademanio

Bando di gara, disciplinare di gara e relativi allegati sono disponibili presso: <https://www.acquistinretepa.it> (mediante il seguente percorso: Bandi – Altri Bandi) e su <http://agenziademanio.it> (mediante il seguente percorso: Gare e Aste – Servizi tecnici e Lavori).

Responsabile del Procedimento: Giuseppe Di Stefano.

Oggetto dell'appalto: Affidamento di servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria finalizzati al servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato, siti nella Regione Sicilia. CUP G44C19000030005, Lotto 1 CIG 7997244E82, Lotto 2 CIG 7997263E30, Lotto 3 CIG 7997275819, Lotto 4 CIG 7997284F84, Lotto 5 CIG 7997297A40, Lotto 6 CIG 7997307283, Lotto 7 CIG 7997313775, Lotto 8 CIG 7997320D3A.

Criterio di aggiudicazione: L'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei criteri di valutazione e dei relativi fattori ponderali indicati nel Disciplinare di gara.

Quantità o entità totale: € 5.060.113,99 (al netto di IVA e Cassa Previdenziale professionale e assistenziale) di cui € 66.992,03 quale costo della manodopera ed € 33.496,02 per oneri della sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso, così distinti per ciascun lotto:

LOTTO	IMPORTO A BASE DI GARA (al netto di IVA e Cassa Previdenziale)	DI CUI COSTI DELLA MANODOPERA	DI CUI ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO
Lotto 1 - di pregio	€ 303.150,05	€ 4.088,92	€ 2.044,46
Lotto 2	€ 626.990,87	€ 7.992,87	€ 3.996,43
Lotto 3 - di pregio	€ 431.412,95	€ 5.760,18	€ 2.880,09
Lotto 4 - di pregio	€ 1.255.081,81	€ 16.922,95	€ 8.461,47
Lotto 5	€ 351.701,03	€ 4.494,59	€ 2.247,30
Lotto 6 - di pregio	€ 962.043,60	€ 12.985,52	€ 6.492,76
Lotto 7 - di pregio	€ 396.063,49	€ 5.378,95	€ 2.689,48
Lotto 8	€ 733.670,21	€ 9.368,05	€ 4.684,03
TOTALE	€ 5.060.113,99	€ 66.992,03	€ 33.496,02



Durata dell'appalto o termine di esecuzione: Specifiche in merito ai tempi di esecuzione di ciascun lotto sono riportate nei documenti di gara.

Ammissibilità di varianti: no.

Opzioni: no.

Cauzioni e garanzie richieste: informazioni contenute nel Disciplinare di gara.

Requisiti di partecipazione: informazioni contenute nel Disciplinare di gara. Sono richieste a pena di esclusione le professionalità come dettagliate nel Disciplinare di gara.

Tipo di procedura: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, suddivisa in n. 8 (otto) lotti. E' stata prevista la possibilità di presentare offerta per massimo due lotti, con individuazione dei lotti oggetto di partecipazione qualora il concorrente presenti offerta per più lotti secondo il criterio indicato nei documenti di gara.

Presentazione delle offerte: le offerte dovranno essere trasmesse esclusivamente in modalità telematica mediante il Sistema Informatico nella disponibilità di Consip S.p.A. <https://www.acquistinretepa.it> e pervenire entro le ore **12:00** del giorno **13/09/2019**. Per le modalità di presentazione delle offerte, si rimanda al Disciplinare di gara.

Lingua utilizzabile per la presentazione delle domande di partecipazione: italiano.

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 240 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

Modalità di apertura delle offerte: il giorno **26/09/2019** ore **10.00** presso gli uffici della Direzione Regionale Sicilia, sede di Palermo, P.zza Marina, Salita intendenza, 2, 90133 Palermo, Italia. E' ammesso un rappresentante per concorrente, munito di delega ove non si tratti del rappresentante legale. I concorrenti potranno altresì avere immediata notizia dello svolgimento della gara, anche in tempo reale, collegandosi da remoto al Sistema tramite propria infrastruttura informatica.

In caso di un numero di offerte pari o maggiore a 10 in almeno un lotto di gara, la Stazione Appaltante si avvarrà per tutti i lotti (anche per quelli aventi un numero di concorrenti inferiore a 10) della facoltà di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della L. n. 55 del 14/06/2019 e art. 133, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti.

Informazioni complementari: Determina a contrarre Prot. n. 2019/1286/DRSI del 24/07/2019.

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia – Sez. Palermo - Via Butera, 6.

Presentazione di ricorsi: 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI del Bando per le clausole autonomamente lesive ovvero, ai sensi dell'art. 120 comma 5, c.p.a., nel termine di 30 giorni decorrenti dalla ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia – Sez. Palermo sito in Via Butera, 6.

Data di spedizione del presente avviso alla GUUE: 02/08/2019.

Il Direttore
Vittorio Vannini
f.to in modalità elettronica
ex articolo 24 del d-lgs. 82/2005