



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sicilia
Servizi territoriali Sicilia - Catania

Catania, 28/04/2016

Prot. Int. n. 2016/ 515 /DRSI

Oggetto: Servizio di manutenzione biennale, degli impianti elettrici, dell'impianto di climatizzazione estiva ed invernale e delle attrezzature antincendio presenti presso gli uffici del Servizio Territoriale di Catania dell'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Sicilia, siti in via Monsignor Domenico Orlando n.1.

IL DIRETTORE PRO-TEMPORE DELLA DIREZIONE REGIONALE SICILIA

- visto il vigente Statuto;
- visto l'art. 4 comma 4 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 29 luglio 2015 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 220 del 22 settembre 2015;
- visti gli artt. 2 e 4 della Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 64 del 24/09/2015 prot. n. 2015/17358/DIR;
- visto il D.Lgs. n. 50/2016;
- vista la nomina a RUP, di cui alla nota prot. n. 2016/ 514 /DRSI del 28/04/2016;

PREMESSO

- che si rende necessario procedere alla manutenzione dell'impianto elettrico, dell'impianto di climatizzazione estiva ed invernale e degli impianti ed attrezzature antincendio, tutti afferenti gli uffici dell'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Sicilia, SOT di Catania;
- che per la suddetta manutenzione è necessario affidare tale servizio a ditte specializzate;
- che la spesa relativa alla manutenzione di quanto sopra specificato e quantificata in € 1.600,00 + IVA/anno è stata inserita nel budget economico dell'anno corrente;

Sede di Palermo: Piazza Marina – Salita Intendenza, 2 – 90133 Palermo

Ufficio di Catania: Via M. Domenico Orlando n. 1 – 95100 Catania

Tel. 091 7495411 – Fax 06 50516067

e-mail: dre.sicilia@agenziademanio.it

Pec: dre_sicilia@pce.agenziademanio.it

Orario di apertura al pubblico: Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,30

Contact Center Numero Verde 800.800.023



- che si reputa conveniente affidare il servizio per un periodo biennale

DETERMINA

- di procedere all'affidamento del sopradescritto servizio manutentivo mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul canale di acquisto MePA di Cosnsip SpA; in particolare nonostante i suddetti servizi riconducibili a tre categorie merceologiche reperibili sul MePA, sarà comunque effettuata un'unica RdO, invitando ditte che possono eseguire tutte le manutenzioni oggetto di questa procedura di affidamento;
- di far partecipare alla suddetta RdO le seguenti ditte, scelte tra quelle presenti nella provincia di Catania:
 - Arcobaleno srl (P.IVA 04004410876);
 - C.I.S.ELT. srl (P.IVA 03752210876);
 - Ponteggi Tubolari srl (P.IVA 06603310871);
- di affidare detto servizio manutentivo prevedendo che il valore economico del contratto da stipularsi è stimato pari a circa € 3.200 + IVA (tremiladuecento/00 oltre IVA); calcolato sulla scorta dei prezzi contrattualizzati negli anni precedenti, aumentati forfettariamente del 15% circa per tenere conto di eventuali aumenti dei costi delle materie prime e della manodopera;
- che il criterio di scelta del contraente è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 c. 4 del D.lgs 50/2016, trattandosi di servizi aventi caratteristiche standardizzate;
- che il contratto di che trattasi sarà stipulato mediante Documento di Stipula generato automaticamente dal sistema predisposto dal portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione, ove sarà come detto predisposta la procedura di affidamento in oggetto.

Il Direttore Regionale
Stefano Lombardi

