A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Lazio

Roma, 10/01/2017

Prot. n. 2017/ 208 /DRLAZ-ST

Procedura aperta - ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 - per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori e contabilità delle opere appaltate nonché' il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione comprensiva delle attività di gestione informativa (B.I.M. - BUILDING INFORMATION MODELING), relativi agli interventi di adeguamento sismico, efficientamento energetico e manutenzione straordinaria dì parte del complesso denominato "Sant'Andrea al Quirinale" sito in Roma in Via Piacenza, Via Ferrara e Via del Quirinale.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE LAZIO

in virtù dei poteri attribuiti dall'art.6, comma 5 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato in data 29 luglio 2015, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 8 settembre 2015 e pubblicato sulla GURI n. 220 del 22 settembre 2015 e in particolare l'art. 4 di cui al comma 4, e in qualità anche dell'art. 4 della determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 64 prot. 2015/17358/DIR

PREMESSO CHE:

- con determina a contrarre prot. n.2016/11982/DRLAZ-ST del 20/07/2016, l'Agenzia del Demanio ha avviato una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016, per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori e contabilità delle opere appaltate nonché' il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione comprensiva delle attività di gestione informativa (B.I.M. - BUILDING INFORMATION MODELING), relativi agli interventi dì adeguamento sismico, efficientamento energetico e manutenzione straordinaria di parte del complesso denominato "Sant'Andrea al Quirinale" sito in Roma in Via Piacenza, Via Ferrara e Via del Quirinale;
- nella prima seduta di gara del 28 settembre 2016 la Commissione, all'uopo nominata con nota prot. 2016/15948/DRLAZ-ST del 28/09/2016, ha dato atto dell'avvenuta ricezione di n.21 plichi di cui n.20 entro il termine ultimo di presentazione delle offerte (ore 12:00 - 27/09/2016) da parte dei seguenti operatori economici:
    1. STUDIO VALLE PROGETTAZIONI SRL (mandataria) (26/09/2016 h.11:20)
    2. ING. MARCO FASANO (mandataria) (26/09/2016 h.15:00)
    3. I-NEXDESIGN ITALIAN (mandataria) (27/09/2016 h.07:50)
    4. SMINGEGNERIA SRL (mandataria) (27/09/2016 h.07:50)

Via Piacenza, 3 – 00184 Roma – Tel. 06/480241 – Fax. 06/48024289
e-mail: dre.lazio@agenziademanio.it

5. SIGECO ENGINEERING SRL (mandataria) (27/09/2016 h.07:50)
6. ALL INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO (mandataria) (27/09/2016 h.07:50)
7. STUDIO INGEGNERIA MAGGI SRL (mandataria) (27/09/2016 h.08:55)
8. P&V PROGETTI SRL (mandataria) (27/09/2016 h.09:00)
9. DFP ENGINEERING SRL (mandataria) (27/09/2016 h.10:05)
10. Arch. EFISIO CORONGIU (mandataria) (27/09/2016 h.10:05)
11. Arch. Massimo FAMIGLINI (mandataria) (27/09/2016 h.10:10)
12. STUDIO PROGETTO SRL (mandataria) (27/09/2016 h.10:10)
13. GRAMMALDOMAZZIOTTI SOCIETA' DI INGEGNERIA (mandataria) (27/09/2016 h.10:15)
14. G.I.A. SRL (mandataria) (27/09/2016 h.10:20)
15. STUDIO MARCUCCI E ASSOCIATI (mandataria) (27/09/2016 h.10:50)
16. SEIPRO SRL srl (mandataria) (27/09/2016 h.11:00)
17. SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE (mandataria) (27/09/2016 h.11:10)
18. PLANNING WORKSHOP SRL. (mandataria) (27/09/2016 h.11:30)
19. STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA SRL (mandataria) (27/09/2016 h.11:30)
20. ENGEKO S.C.A.R.L (mandataria) (27/09/2016 h.11:45)
21. AD PROGETTI SRL (mandataria) (27/09/2016 h.12:35)

- in data 30/09/2016, con nota prot 2016/16226/DRLAZ-ST, inviata mezzo pec, il RUP ha comunicato l'esclusione dell'operatore 21, il cui plico era stato consegnato oltre il termine ultimo previsto nel bando;

- all'esito delle sedute del 28/09/16,10/10/16,14/10/2016 e 08/11/16, i cui verbali sono stati pubblicati sul sito dell'Agenzia del Demanio la Commissione ha provveduto all'ammissione diretta e/o con riserva dei seguenti concorrenti:

N. busta	NOME OPERATORE ECONOMICO	ESITO
1	STUDIO VALLE PROGETTAZIONI SRL (mandataria)	AMMESSO
2	ING. MARCO FASANO (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
3	I-NEXDESIGN ITALIAN EXCELLENCE (mandataria)	AMMESSO
4	SMINGEGNERIA SRL (mandataria)	AMMESSO
5	SIGECO ENGINEERING SRL (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
6	ALL INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA

7	STUDIO INGEGNERIA MAGGI SRL (mandataria)	AMMESSO
8	P&V PROGETTI SRL (mandataria)	AMMESSO
9	DFP ENGINEERING SRL (mandataria)	AMMESSO
10	Arch. EFISIO CORONGIU (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
11	ARCH. MASSIMO FAMIGLINI (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
12	STUDIO PROGETTO SRL (mandataria)	AMMESSO
13	GRAMMALDOMAZZIOTTI SOCIETA' DI INGEGNERIA (mandataria)	AMMESSO
14	G.I.A. SRL (mandataria)	AMMESSO
15	STUDIO MARCUCCI E ASSOCIATI (mandataria)	AMMESSO
16	SEIPRO SRL (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
17	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
18	PLANNING WORKSHOP SRL (mandataria)	AMMESSO
19	STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA SRL (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
20	ENGEKO SCARL (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA

- nella seduta del 01/12/16, la Commissione, giusto verbale che qui si intende integralmente richiamato e pubblicato sul sito dell'Agenzia del Demanio, ha esaminato le integrazioni presentate dai concorrenti ai sensi dell'art.83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016. sciogliendo le riserve come di seguito riportato:

N. busta	Partecipante	ESITO
1	STUDIO VALLE PROGETTAZIONI SRL (mandataria)	AMMESSO
2	ING. MARCO FASANO (MANDATARIO) (mandataria)	AMMESSO
3	I-NEXDESIGN ITALIAN EXCELLENCE (mandataria)	AMMESSO
4	SMINGEGNERIA SRL (mandataria)	AMMESSO
5	SIGECO ENGINEERING SRL (mandataria)	AMMESSO
6	ALL INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO (mandataria)	AMMESSO
7	STUDIO INGEGNERIA MAGGI SRL (mandataria)	AMMESSO
8	P&V PROGETTI SRL (mandataria)	AMMESSO
9	DFP ENGINEERING SRL (mandataria)	AMMESSO

10	Arch. EFISIO CORONGIU (mandataria)	AMMESSO
11	ARCH. MASSIMO FAMIGLINI (mandataria)	AMMESSO
12	STUDIO PROGETTO SRL (mandataria)	AMMESSO
13	GRAMMALDOMAZZIOTTI SOCIETA' DI INGEGNERIA (mandataria)	AMMESSO
14	G.I.A. SRL (mandataria)	AMMESSO
15	STUDIO MARCUCCI E ASSOCIATI (mandataria)	AMMESSO
16	SEIPRO SRL (mandataria)	AMMESSO
17	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE (mandataria)	AMMESSO
18	PLANNING WORKSHOP SRL (mandataria)	AMMESSO
19	STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA SRL (mandataria)	AMMESSO
20	ENGEKO SCARL (mandataria)	AMMESSO

APPROVA

le ammissioni disposte con il verbale di gara del 01/12/2016, disponendo, ai sensi dell'art.29, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs 50/2016, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia di cui verrà dato contestualmente avviso ai concorrenti ai sensi dell'art.76, comma 3, del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art.120, comma 2°-bis, c.p.a, avverso le suddette ammissioni potrà essere proposto ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, sito in Via Flaminia, n.189, 00196 Roma, nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione del presente provvedimento.

Gli atti della procedura potranno essere visionati presso la Direzione Regionale Lazio, sita in Roma, Via Piacenza 3, secondo le modalità di legge e del Regolamento dell'Agenzia del Demanio sulla disciplina della legge 241/1990 (pubblicato sulla GURI Serie Generale n.35 del 12/02/2016).

Il Direttore Regionale
Pier Giorgio Allegroni

Il Responsabile del Procedimento
Arch. M. Gruosso tel. 06/ 48024.318
Il Responsabile dei Servizi Tecnici Lazio
Ing. Michele Suriani