Cagliari, 19/05/2017

Prot. 4177

**DETERMINA A CONTRARRE**

Oggetto: **Indizione procedura di Affidamento ex art. 36 comma 2 del D.Lgs 50/2016 del servizio di verifica periodica degli impianti elettrici e di messa a terra ubicati nelle sedi di Sassari e Cagliari della Direzione Regionale Sardegna dell’Agenzia del Demanio e verifica periodica degli impianti elevatori ubicati nella sede di Cagliari.**

**Premesso che**

* ai sensi del DPR 462/2001 e s.m.i. occorre sottoporre a verifica periodica ed eventuale verifica straordinaria, entro le date di seguito indicate, gli impianti elettrici e di messa a terra delle sedi di questa Direzione Regionale:
  + 11 giugno 2017: impianto ubicato nella sede di Sassari;
  + 25 maggio 2018: impianti ubicati nella sede di Cagliari;
* tali verifiche devono essere eseguite da organismi individuati dal Ministero dello Sviluppo Economico, sulla base di criteri stabiliti dalla normativa tecnica europea UNI CEI;
* ai sensi del DPR 162/1999 e s.m.i. occorre altresì sottoporre a verifica periodica ed eventuale verifica straordinaria, entro le date di seguito indicate, gli impianti elevatori ubicati nella sede di Cagliari:
  + 30 luglio 2017: ascensore idraulico marca STILMEC, matr. CA 56/2006, azionamento oleodinamico indiretto, portata 960kg, fermate n.6;
  + 16 giugno 2018: ascensore elettrico marca SABIEM, matr. CA 532, azionamento elettromeccanico a funi, portata 400kg, capienza 5 persone, fermate n.4;
* tali verifiche devono essere eseguite da organismi di certificazione notificati ai sensi del succitato decreto;
* la legge 28 dicembre 2015, n. 208 (legge di stabilità 2016), prescrive alle Amministrazioni dello Stato di fare riscorso prioritariamente alle convezioni, se attive, e al mercato elettronico in relazione ai procedimenti di acquisto (lavori, servizi e forniture);
* ad oggi non sono attive convenzioni Consip per i servizi di cui sopra, i quali figurano tra quelli acquistabili tramite Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, denominati *“*[*servizi*](https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/main/pa/strumenti/dettaglio.jsp?tipo_utente=PA&idT=111&tipoVis=descr&nome=Elevatori105+-+Servizi+di+manutenzione+degli+impianti+elevatori&frompage=mercatoElettronico.jsp&orderBy=iniziativa&sort=asc&__pagina=1&__element=&tipoStrumento=Mercato%20Elettronico) *di valutazione della conformità”*;

**Tutto ciò premesso**

**Il Direttore Regionale**

* **visto** l’art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, secondo il quale le amministrazioni aggiudicatrici prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, devono determinare di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
* **visto** l’art. 36, comma 2 – lett. a), del citato D. Lgs. n. 50/2016, il quale consente l’affidamento diretto, adeguatamente motivato, di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000;
* **vista** la nota prot. n. 2012/846/DSS-AG del 10/01/2012, con la quale l’ex U.O. Acquisti e Gare dell’Agenzia ha disposto che per gli affidamenti diretti sia necessario consultare almeno tre operatori economici in possesso dei prescritti requisiti;
* **visto** l’art. 36, comma 6, del citato D. Lgs. n. 50/2016, secondo il quale il Ministero dell’Economia e delle Finanze mette a disposizione delle stazioni appaltanti il Mercato Elettronico quale strumento prioritario per l’acquisizione di beni e servizi sotto soglia comunitaria, consentendo di snellire le procedure di acquisto e ridurne tempi e costi;
* **visto** l’art. 1, commi 449 e 450, della L. 296/2006, come modificato dall’art. 1, commi 495 e 502, della L. 208/2015, che ha disposto l’obbligo per le Agenzie Fiscali di procedere ad acquisti di beni e servizi tramite convenzioni Consip ovvero mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per importi compresi tra € 1.000,00 e la soglia comunitaria;
* **verificato** che CONSIP S.p.A., società del Ministero dell'Economia e delle Finanze che gestisce il Programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., non ha attivato convenzioni per la fornitura dei servizi in premessa;
* **stabilito** di procedere attraverso il MEPA tramite richiesta di offerta (RdO) a 5 operatori economici preventivamente sorteggiati tra quelli iscritti alla piattaforma telematica;
* **stabilito** di aggiudicare l’appalto utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, trattandosi di servizi con caratteristiche standardizzate e ad elevata ripetitività;
* **ritenuto** che la scelta della procedura mediante affidamento diretto che si attiva col presente provvedimento garantisce l’adeguata apertura del mercato e consente di individuare l’operatore economico in modo da non ledere, bensì attuare, i principi enunciati dall’articolo 30 del D.Lgs. 50/2016, così da rispettare il presupposto per non avvalersi delle procedure ordinarie;
* **rilevato** che i principi di cui sopra sono integralmente garantiti e rispettati mediante il ricorso al MePa gestito dalla Consip, in quanto l’apertura iniziale del mercato è assicurata dall’accreditamento degli operatori economici nel mercato elettronico da parte della Consip;
* **visto** il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell’Agenzia, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, il cui art. 4, comma 4, prevede che, in coerenza con l’assetto e la mission delle strutture centrali e territoriali, l’organizzazione interna, le competenze e i poteri sono stabiliti con atto del Direttore dell’Agenzia, previa deliberazione del Comitato di Gestione;
* **visto** l’art. 4 della determinazione del Direttore dell’Agenzia n. 76 del 23 febbraio 2017, con la quale è attribuito ai responsabili delle strutture territoriali dell’Agenzia il potere di stipulare e risolvere con le clausole più opportune contratti di acquisto di beni e servizi, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti;
* **vista** la determinazione del Direttore dell’Agenzia n. 67 del 18 dicembre 2015 con la quale il geom. Roberto Di Giannantonio è nominato Direttore e Responsabile della Direzione Regionale Sardegna.
* **vista** la nota n. 2017/3893 dell’11 maggio 2017 con la quale l’ing. Nicola Ligas è stato nominato Responsabile unico del procedimento dei servizi in oggetto;
* **visto** il progetto del servizio prot. n. 4086 del 17/05/2017, redatto dal responsabile del procedimento ai sensi dell’ art. 23, commi 14 e 15 del D.lgs 50/2016 con cui è stato stimato l’importo complessivo del servizio in € 6.800, oltre IVA;
* **attesa** la necessità di individuare sulla piattaforma telematica MePa, previo sorteggio, cinque Operatori Economici cui inviare le richieste di offerta (RdO);
* **visto** il Bilancio di previsione dell’Agenzia del demanio per l’esercizio 2017, approvato ai sensi dell’art. 60 comma 2 del D.L. 30 luglio 1999 n. 300 e comunicato con nota 2351/DRI-DAFC del 17/02/2017, da cui si evince che l’importo a base d’asta del servizio, come sopra determinato, trova copertura per la quota di competenza del 2017 a valere sulla voce FD0310016 (manutenzione degli impianti della sede DR Sardegna);

**Determina**

* di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
* di indire ai sensi dell’art. 36, comma 2 – lett. a), del D.Lgs. 50/2016 una procedura di acquisizione diretta, per l’affidamento del servizio in premessa, da aggiudicarsi a misura con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. b) - c), del D.Lgs. 50/2016;
* di procedere, ai fini del rispetto di principi di cui all’art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e delle prescrizioni della nota prot. n. 2012/846/DSS-AG del 10/01/2012, ad avviare un confronto competitivo con cinque operatori pubblicamente sorteggiati tra quelli iscritti alla piattaforma telematica MEPA per la categoria merceologica di interesse e operanti nella Regione Sardegna;
* di procedere all’affidamento del servizio in premessa tramite MePa, con richiesta di offerta (RdO) da inoltrare agli operatori economici di cui sopra;
* di dare atto che, qualora non dovesse pervenire alcuna offerta valida, si procederà ad acquistare i servizi direttamente dal Catalogo, mediante ordine diretto (OdA) da inviare ad un fornitore abilitato al MEPA per la categoria merceologica di interesse e operante nella Regione Sardegna;
* di approvare il progetto del servizio prot. n. 4086 del 17/05/2017, redatto dal responsabile del procedimento ai sensi dell’ art. 23, commi 14 e 15 del D.lgs 50/2016;
* di stabilire che la durata del contratto sarà pari a mesi 38, con decorrenza dalla data di avvio del verbale di esecuzione del servizio;
* di stabilire l’importo a base di gara nella misura di € 6.800,00 oltre IVA, di cui € 6.400,00 soggetti a ribasso e € 400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il quale quale trova copertura per la quota di competenza del 2017 a valere sulla voce FD0310016 del bilancio di previsione dell’Agenzia (manutenzione degli impianti della sede DR Sardegna);
* di stabilire che il valore stimato dell’appalto, ai sensi dell’art. 35, comma 4, è pari a € 6.800,00 escluso IVA, comprensivo degli oneri della sicurezza di € 400,00 non soggetti a ribasso;
* di dare atto che ai sensi dell’art. 32, comma 10, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
* di disporre che la forma del contratto sia quella prevista dell'art 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016 in modalità elettronica, utilizzando la piattaforma del mercato elettronico.

***Il Direttore Regionale***

Roberto Di Giannantonio