



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Campania

Napoli, 15/06/2017
Prot. n. 2017/8044./DRCAM

**Oggetto: NAD0067 "Chiostro Monumentale di Monteoliveto" sito in Napoli alla via del Chiostro n. 19.
Lavori di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo.
Determina a contrarre.**

**IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

PREMESSO che, al fine di porre in essere i lavori di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo dell'immobile di cui all'oggetto, con atto prot. n. 2017/4353/DRCAM del 30.03.2017, è stato nominato l'arch. Angelo Carillo *Responsabile Unico del Procedimento*, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori in argomento; nonché, con atto prot. n. 2017/7973/DRCAM del 14/06/2017; il dott. Rosario Bigliardo, la dott.ssa Lidia Guarnieri, la dott.ssa Stefania Planeta, il dott. Arturo Simone, il rag. Antonio Velardi, *Collaboratori tecnico-amministrativi*;

VISTO il progetto dei lavori di cui all'oggetto, già redatto dal RTP PELLEGRINO, SCARDACCIONE, DALLIATINI, PICCIRILLO;

VISTO, l'importo dei lavori che ammonta ad € 252.971,41 (duecentocinquantaduemilanovecentosettantuno/41) al netto dell'IVA e comprensivo degli oneri per la sicurezza e del costo della manodopera non soggetti al ribasso, da cui discende un importo complessivo di quadro economico pari ad € 355.000,00 (trecentocinquantacinquemila/00);

CONSIDERATO che il finanziamento dell'opera è interamente allocato nel budget anno 2017, a valere sul Capitolo 7754, "Somme per la manutenzione, la ristrutturazione, il risanamento e la valorizzazione dei beni del demanio e del patrimonio immobiliare statale";

VISTI gli artt. 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 *Codice dei contratti pubblici*;

VISTI gli artt. 6 e 32 del *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 1° febbraio 2017 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio;

CONSIDERATA la facoltà dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania di affidare interventi edilizi di propria gestione attingendo alle graduatorie degli Operatori Economici aggiudicatari dell'Accordo Quadro, di cui all'art.59, D.Lgs. n.163/06, per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, nonché su quelli i cui interventi sono gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art.12, comma 5, D.L. n.98/11, convertito con Legge n.111/11, così come modificato dalla Legge n.190/14, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Campania, Regione Campania. Lotto 1 CIG [6172501CF3] - Lotto 2 CIG [6172509390] - Lotto 3 CIG [6172520CA1];



Via San Carlo, 26 – 80133 Napoli – Tel. 081/4284621 – Faxmail. 06/50516079
e-mail: dre.Campania@agenziademanio.it
pec: dre_Campania@pce.agenziademanio.it

VISTO il D.Lgs. 33/2013 in merito al riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

VISTO l'art. 4 della Determinazione n. 76 prot. n. 2017/2681/DIR del 23.02.2017;

VISTO l'art. 2 della Determinazione n. 77 prot. n. 2017/2686/DIR del 23.02.2017

VISTE le linee guida selezione del contraente versione 2, emanate dall'Agenzia del Demanio in data 07.04.2017;

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DI AFFIDARE i lavori di manutenzione di cui in premessa, presso il complesso immobiliare identificato con NAD0067 "*Chiostro Monumentale di Monteoliveto*" sito in Napoli alla via del Chiostro n. 19, attingendo alle graduatorie degli Operatori Economici aggiudicatari dell'accordo quadro, di cui all'art.59, D.Lgs. n.163/06, per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, nonché su quelli i cui interventi sono gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art.12, comma 5, D.L. n.98/11, convertito con Legge n.111/11, così come modificato dalla Legge n.190/14, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Campania, Regione Campania. Lotto 1 CIG [6172501CF3] - Lotto 2 CIG [6172509390] - Lotto 3 CIG [6172520CA1];

DI AGGIUDICARE il lavoro in argomento secondo quanto previsto dagli atti di gara dell'accordo quadro di cui sopra;

DI DARE ATTO che l'onere complessivo per la realizzazione dei lavori in argomento è previsto nel budget anno 2017, a valere sul Capitolo 7754, "*Somme per la manutenzione, la ristrutturazione, il risanamento e la valorizzazione dei beni del demanio e del patrimonio immobiliare statale*";

DI APPROVARE le specifiche tecniche con particolare riferimento al capitolato speciale d'appalto ed al quadro economico;

DI STIPULARE il contratto mediante scrittura privata.

Il Direttore Regionale
Edoardo Maggini

