



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O  
Direzione Regionale Calabria

Catanzaro, 07/04/2017  
Prot. n. 2017/ 5644/DRCAL

### Verbale di gara n. 11

**Oggetto: Affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva; coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione; direzione e contabilità dei lavori; aggiornamento catastale, relativamente ai lavori di restauro e risanamento conservativo per la rifunionalizzazione del complesso immobiliare denominato "Ex Ospedale Militare" sito a Catanzaro in p.zza Francesco Stocco. Seduta di gara del 07/04/2017. CIG: 69514451E3 CUP: G61H17000000001**

L'anno duemiladiciassette, il giorno 7 (sette) del mese di Aprile, presso la sede della Direzione Regionale Calabria dell'Agenzia del Demanio, in Via Gioacchino Da Fiore n. 34 a Catanzaro (CZ), si è riunito, per l'espletamento delle operazioni della procedura aperta indicata in oggetto, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, c 3 del D.Lgs. n. 50/2006 s.m.i., il Seggio di gara, nominato dal Direttore Regionale della Direzione Regionale Calabria con nota prot. n. 2017/4260/DRCAL del 15/03/2017 e nota prot n. 2017/5147/DRCAL del 03/04/2017 composto come segue:

- |                            |             |
|----------------------------|-------------|
| • Ing. Salvatore Virgillo  | Presidente; |
| • Dott.ssa Emanuela Garifo | Componente; |
| • Dott.ssa Bianca Polcina  | Componente. |

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio, alle ore 09:30 ha dato avvio, alle attività di verifica della documentazione di gara.

Si procede all'apertura della Busta A del plico n. 23 contenente la "Documentazione Amministrativa", a siglare e ad avviare l'analisi di detta documentazione riscontrando e dichiarando quanto di seguito riportato.

**23. SM Ingegneria s.r.l. (Mandataria), E.CO s.r.l. (mandante), PROMEDIA s.r.l. (mandante), Arch. Pasquale Barone (mandante), Gesit Engineering s.r.l. (mandante), Dott.sa Archeol. Sara Marino (mandante), Dott.sa Alessandra Mamone (mandante), Laboratorio La.Sp.Ed. Tirreno s.r.l. (mandante):**

- con riferimento a quanto prescritto al paragrafo 13 del Disciplinare di Gara, è stata riscontrata la mancanza dell'impegno di ciascuno dei professionisti elencati nella



Sede: Via Gioacchino Da Fiore, 34 – 88100 Catanzaro – Tel. 0961/778911 – Faxmail 06/50516086

Ufficio di Reggio Calabria.: Via Dei Bianchi, 2 – 89125 Reggio Calabria – Tel. 0961/778911

e-mail: dre.Calabria@agenziademanio.it

Posta Elettronica Certificata: dre\_Calabria@pce.agenziademanio.it

Proposta di Struttura Operativa a *“svolgere la prestazione e a non partecipare in alcuna delle strutture operative individuate da altri concorrenti”*;

- si rileva come i partecipanti, nell'indicare nei rispettivi DGUE il numero medio annuo dei dipendenti, non abbiano specificato il *“numero medio annuo del personale tecnico”* come richiesto dal Disciplinare di Gara al paragrafo 15 lettera A.3;
- con riferimento al mandante Arch. Pasquale Barone, in merito alla dichiarazione di cui alla Parte III lett. a del relativo DGUE (pag. 5), il Seggio di gara ritiene opportuno richiedere la conferma della stessa fornendo la pertinente documentazione. Qualora tale documentazione fosse disponibile elettronicamente dovrà essere indicato l'indirizzo web, autorità o organismo di emanazione e riferimento preciso per il reperimento della stessa;
- con riferimento al mandante Gesit Engineering s.r.l si rileva che lo stesso non ha reso l'ultima dichiarazione del relativo DGUE parte III lettera c (pag. 10); inoltre, in merito alla dichiarazione di cui alla Parte III, lett. d, punto 2 del relativo DGUE (pag. 10), il Seggio di gara ritiene opportuno richiedere la conferma della stessa fornendo la pertinente documentazione. Qualora tale documentazione fosse disponibile elettronicamente dovrà essere indicato l'indirizzo web, autorità o organismo di emanazione e riferimento preciso per il reperimento della stessa. Ciò costituisce un'irregolarità essenziale, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, sanabile con sanzione pecuniaria;
- con riferimento al mandante Laboratorio La.Sp.Ed. Tirreno s.r.l., si rileva che lo stesso non ha reso l'ultima dichiarazione del relativo DGUE parte III, lettera c (pag. 10); inoltre, in merito alla dichiarazione di cui alla Parte III, lett. d, punto 2 del relativo DGUE (pag. 10), il Seggio di gara ritiene opportuno richiedere la conferma della stessa, fornendo la pertinente documentazione. Qualora tale documentazione fosse disponibile elettronicamente dovrà essere indicato l'indirizzo web, autorità o organismo di emanazione e riferimento preciso per il reperimento della stessa. Ciò costituisce un'irregolarità essenziale, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, sanabile con sanzione pecuniaria.

Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio con sanzione pecuniaria di € 1.022,52 (milleventidue,52), al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

Si procede all'apertura della Busta A del plico n. **24. B5 s.r.l. (Capogruppo mandataria)** - Arch. Francesca Brancaccio (mandante), SEDITER s.r.l. (mandante), Macchiaroli & Partners s.r.l. (mandante), Techno Consulting s.r.l. (mandante), Geol. Gianluca Minin (mandante), contenente la *“Documentazione Amministrativa”* e a siglare detta documentazione.

---

Alle ore 14.00 il Presidente sospende i lavori ed aggiorna la seduta al giorno 11 Aprile 2017 alle ore 9.30.

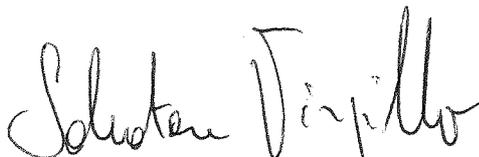
I plichi resteranno depositati presso la stanza del RUP, in apposito armadio chiuso di cui deterrà le chiavi nelle more della prossima seduta di gara.

Il presente verbale si compone di 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Salvatore Virgillo

Presidente



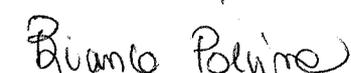
Dott.ssa Emanuela Garifo

Componente



Dott.ssa Bianca Polcina

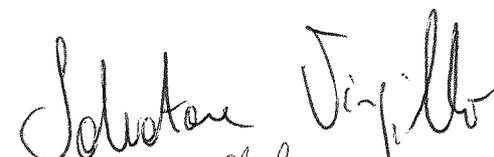
Componente



I componenti del Seggio di gara dichiarano di non avere alcun rapporto di parentela e/o affinità con i rappresentanti e soci dei concorrenti, né di avere con questi ultimi alcun tipo di rapporto o interesse professionale potenzialmente contrastante con le finalità della procedura di gara espletata.

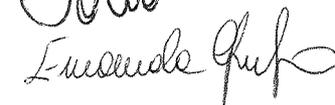
Ing. Salvatore Virgillo

Presidente



Dott.ssa Emanuela Garifo

Componente



Dott.ssa Bianca Polcina

Componente

