A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Calabria

Catanzaro, 30/03/2017
Prot. n. 2017/5125/DRCAL DEL 31.3.2017

Verbale di gara n. 5

Oggetto: **Affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva; coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione; direzione e contabilità dei lavori; aggiornamento catastale, relativamente ai lavori di restauro e risanamento conservativo per la rifunzionalizzazione del complesso immobiliare denominato "Ex Ospedale Militare" sito a Catanzaro in p.zza Francesco Stocco. Seduta di gara del 30/03/2017. CIG: 69514451E3 CUP: G61H17000000001**

L'anno duemiladiciassette, il giorno 30 (trenta) del mese di Marzo, presso la sede della Direzione Regionale Calabria dell'Agenzia del Demanio, in Via Gioacchino Da Fiore n. 34 a Catanzaro (CZ), si è riunita, per l'espletamento delle operazioni della procedura aperta indicata in oggetto, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, c 3 del D.Lgs. n. 50/2006 s.m.i., il Seggio di gara, nominato dal Direttore Regionale della Dierezione Regionale Calabria con nota prot. n. 2017/4260/DRCAL del 15/03/2017, composta come segue:

- Arch. Gregorio Mazza — Presidente;
- Dott.ssa Emanuela Garifo — Componente
- Dott.ssa Bianca Polcina — Componente

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio, alle ore 10:00 ha dato avvio alle attività di verifica della documentazione di gara riscontrando e dichiarando quanto di seguito riportato.

8 RTP HUB Enginering SCARL (mandataria): GROMA soc. di ingegneria s.r.l.s. (mandataria), Ing. Michel Cappiello s. (mandataria), Ing. Annamaria Buonavoglia s. (mandataria), Arch. Francesca Menchella s. (mandataria), Arch. Giovanna Loglisci s. (mandataria), Arch. Michele Mundo s. (mandataria), Ing. Vito Nicola Carulli s. (mandataria):

- in relazione a quanto dichiarato nel DGUE presentato dalla mandataria **HUB Enginering SCARL,** con riferimento al fatturato annuo, come richiesto nel Disciplinare di gara al paragrafo 15 lettera A.3, punto a), non appare chiaro se il fatturato dichiarato

sia riferito alle consorziate designate come partecipanti. Ciò anche in considerazione del fatto che né Apollodoro Studi e Ricerca srl né GEOATLAS srl, hanno dichiarato il proprio fatturato nei rispettivi DGUE.

- con riferimento a quanto prescritto al paragrafo 13 del Disciplinare di Gara è stata riscontrata la mancanza dell'impegno di ciascuno dei professionisti elencati nella Proposta di Struttura Operativa a *"svolgere la prestazione e a non partecipare in alcuna delle strutture operative individuate da altri concorrenti"*.
- si rileva come la società mandataria del raggruppamento, nell'indicare nel DGUE il numero medio annuo dei dipendenti non abbia specificato il *"numero medio annuo del personale **tecnico**"* come richiesto dal Disciplinare di Gara al paragrafo 15 lettera A.3.

9 A.R.S. - Ambiente Risorse Sviluppo S.p.A. (Mandataria), Ing. Pasquale Raia (mandante), Geol. Giovanni Di Maio (mandante), GEOMED s.r.l. (mandante):

- con riferimento a quanto prescritto al paragrafo 13 del Disciplinare di Gara è stata riscontrata la mancanza dell'impegno di ciascuno dei professionisti elencati nella Proposta di Struttura Operativa a *"svolgere la prestazione e a non partecipare in alcuna delle strutture operative individuate da altri concorrenti"*.
- si rileva come i partecipanti, nell'indicare nel DGUE il numero medio annuo dei dipendenti non abbiano specificato il *"numero medio annuo del personale **tecnico**"* come richiesto dal Disciplinare di Gara al paragrafo 15 lettera A.3.
- con riferimento alla polizza fideiussoria prodotta si rileva la mancanza:
    - della dichiarazione sostitutiva di atto notorio con cui il fideiussore attesti che il sottoscrittore ha il potere di impegnare la società fideiussore nei confronti dell'Agenzia del Demanio
    - dell'impegno a rinnovare la garanzia su richiesta dell'Agenzia del Demanio nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione così come previsti al paragrafo 15 punto A.4 del Disciplinare di Gara

Alle ore 13.50 il Seggio di gara ha sospeso i lavori che riprenderanno il giorno successivo 31/03/2017 alle ore 10.00.

I plichi resteranno depositati presso la stanza del RUP, in apposito armadio chiuso di cui deterrà le chiavi nelle more della prossima seduta di gara.

Il presente verbale si compone di 3 pagine.
Letto, confermato e sottoscritto.

Arch. Gregorio Mazza — Presidente

Dott.ssa Emanuela Garifo — Componente

Dott.ssa Bianca Polcina — Componente

I componenti del Seggio di gara dichiarano di non avere alcun rapporto di parentela e/o affinità con i rappresentanti e soci dei concorrenti, né di avere con questi ultimi alcun tipo di rapporto o interesse professionale potenzialmente contrastante con le finalità della procedura di gara espletata.

Arch. Gregorio Mazza Presidente

Dott.ssa Emanuela Garifo Componente

Dott.ssa Bianca Polcina Componente