



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Napoli, ^{luglio} 06 ~~giugno~~ 2017 *
Prot. n. 2017/ 4389 /DRCAM

Oggetto: Sheda NAB0647 "Area restrostante case per senza tetto a ovest degli isolati n. 13, 14 e 15" sita in Napoli alla via Saverio Altamura n.13 già via Gemito - "Servizio di sfalcio da vegetazione infestante, pulizia anche da altri rifiuti, disinfestazione, trattamento con diserbanti, raccolta e trasporto a rifiuto presso discarica autorizzata dei rifiuti". CIG Z671EF3AD7.

DETERMINA A CONTRARRE

**AGENZIA DEL DEMANIO
IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

VISTO l'art. 65 del D.Lgs. n. 300 del 30/07/1999;

VISTO l'art. 1 del D.Lgs. n. 173 del 03/07/2003;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017;

VISTA la Determinazione del Direttore n. 76 del 23 febbraio 2017, prot. n. 2017/2681/DIR;

VISTA la Determinazione del Direttore n. 77 del 23 febbraio 2017, prot. n. 2017/2686/DIR;

VISTE le linee guida Selezione del Contraente versione 2, emanate dall'Agenzia del Demanio in data 07.04.2017 e linee guida prot. n. 2017/6964/DSP del 22 maggio 2017;

VISTI gli artt. 32, 36 e 37 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTE le risultanze delle attività tecniche di sopralluogo effettuate dai tecnici della DRC sul bene di cui all'oggetto nel corso dell'anno 2017, da cui è emersa la necessità di effettuare presso il cespite medesimo un "Servizio di sfalcio da vegetazione infestante, pulizia anche da altri rifiuti, disinfestazione, trattamento con diserbanti, raccolta e trasporto a rifiuto presso discarica autorizzata dei rifiuti";

VISTA la "Relazione degli Interventi e Stima dei Costi" relative al servizio in argomento, che si intendono integralmente riportate, predisposte dal R.U.P. geom. Fulvio CIARDIELLO nominato con incarico n. 2017/6494/DRCAM;

VISTA in particolare, la "stima dei costi dell'intervento" - redatta mediante analisi dei prezzi, in cui il costo orario della manodopera è stato desunto dalla tabella "Revisione prezzi - Rilevamenti Bimestrali" del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata - Napoli - Commissione Regionale per il rilevamento del Costo dei Materiali, dei Trasporti e dei Noli istituita con Circolare del Ministero dei Lavori Pubblici n. 505 del 28 gennaio 1977 e per il rilevamento costi in applicazione dell'art. 33 Legge 28 febbraio 1986 n. 41 con riferimento all'anno ed al bimestre in corso al momento della redazione della stima - con cui è stato determinato che l'importo complessivo del servizio "a corpo" ed oneri compresi nell'appalto ammonta in € 3.453,65 (euro tremilaquattrocentocinquante/65), di cui € 79,52 (euro settantannove/52) per oneri della sicurezza, esclusi i costi di discarica, oltre IVA, ovvero inferiore alla soglia di € 40.000, e di cui il R.U.P. ha accertato la disponibilità di budget;



CONSIDERATO che il finanziamento dell'opera è interamente allocato nel budget anno 2017, alla voce "Servizi su beni affidati";

VISTO l'art. 6 del *Regolamento di amministrazione e di contabilità* deliberato dal Comitato di Gestione in data 29 luglio 2015 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 220 del 22 settembre 2015;

VISTO l'art. 4 della Determinazione n. 64 prot. n. 2015/17358/DIR;

PREMESSO CHE

- il R.U.P. ha espletato le "procedure di selezione del contraente" ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., artt. 32 c. 2 e 36 c.2 lettera a) con il criterio del "minor prezzo" art. 95 comma 4 lett. b), invitando, a partecipare all'offerta le sotto riportate Ditte:
- a) INTERFLORA di Franco Maddalena \$ C. sas - via XXV aprile, 2 - Melito di Napoli - CAP 80017 - P.IVA 01372651214;
- b) TETRAGON Srl - Via Toledo, 256 - Napoli - CAP 80132 - P.IVA 07837431217;
- La unica offerta è regolarmente pervenute come stabilito nel "Capitolato Speciale di Appalto" entro il giorno 05/07/2017 ore 12:00 a mezzo e-mail;
- la Ditta ha offerto il costo del servizio in questione come di seguito riportato:
- TETRAGON SRL € 1834,72 (oltre IVA) di cui oneri per la sicurezza € 47,00;

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DI AFFIDARE, il "Servizio di sfalcio da vegetazione infestante, pulizia anche da altri rifiuti, disinfestazione, trattamento con diserbanti, raccolta e trasporto a rifiuto presso discarica autorizzata dei rifiuti", presso l'immobile di proprietà statale identificato con scheda patrimoniale NAB0647 "Area restrostante case per senza tetto a ovest degli isolati 13, 14 e 15" sita in Napoli alla via Saverio Altamura, n. 13 già via Gemito, previa consultazione di due operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato;

DI AGGIUDICARE, il servizio in argomento con affidamento diretto ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., artt. 32 c. 2 e 36 c.2 lettera a) con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) alla Ditta TETRAGON SRL P.IVA 07837431217 che ha offerto il costo del servizio di € 1834,72 (euromilleottocentotrentaquattro/72 oltre IVA) di cui oneri per la sicurezza € 47,00 (euroquarantasette/00);

DI DARE ATTO che l'onere complessivo per la realizzazione del servizio in argomento è previsto nel budget anno 2017, alla voce "Servizi su beni affidati";

DI APPROVARE le specifiche tecniche con particolare riferimento ai contenuti del "Capitolato Speciale di Appalto" redatto dal R.U.P., che si intende integralmente riportato.

* ERRATA CORRIGE: giungo restituito da luglio.

06/07/2017

IL R.U.P.
Fulvio Gardiello

Il Direttore Regionale
Edoardo Maggini

