ANAGRAFICA E LOCALIZZAZIONE		CONSISTENZE TOTALI STATO DI FATTO	
Denominazione	Stand Florio	Superficie territoriale (mq)	4.060
Indirizzo	via Messina Marinen.40	Superficie utile lorda (mq)	469
Città (Provincia), Regione	Palermo	Superficie coperta (mq)	364
Ambito	Marittimo	Volume fuori terra (mc)	1.940
Posizione dal centro urbano di riferimento	Semicentrale	GRADO DI FRUIBILITA'	
Coordinate GPS (Lat., Long.)	38°06'26.2"N 13°22'58".0 E	Accessibilità pedonale	Ottima
Datazione dell'immobile	1905	Accessibilità carrabile	Buona
		Visitabilità	Buona
INQUADRAMENTO CATASTALE		CONFORMITA' URBANISTICA	RIFERIMENTI VINCOLI
CATASTO TERRENI: Sezione, Fogli, Particelle	CATASTO FABBRICATI: Sezione, Fogli, Particelle, Subalterni	Conformità con gli usi turistico-ricettivi-culturali	Storico-artistici, paesaggistici, idrogeologici
Foglio 64, p.lle 1206	Foglio 64, p.lle 1206	Conforme	Vincolo di interesse culturale ex D.Lgs. 42/2004 (D.D.G. n. 1701 del 20.06.2013 A.R.T.A. della Regione Siciliana); area interessata da inondazioni ed alluvionamenti (art. 3 N.T.A. del PRG); Vincolo paesaggistico D.L. 42/04 art. 146; Vincolo inedificabilità nei 150 metri dalla battigia L.R. 15/91 art. 2; RegiaTrazzera n. 138 di cui alla nota n. 1473 del 26.03.2002.
STATO CONSERVATIVO*			
tavernetta del tiro	Sufficiente		
corpo basso	Mediocre		
vasca	Mediocre		
nota *			
• mediocre : edifici con problemi di dissesto statico-strutturale localizzati o di lieve entità			
• sufficiente (i) : edifici che non presentino almeno problemi di dissesto statico-strutturale			
• buono (ii) : edifici di cui al punto precedente (i) non aventi particolari problemi di degrado delle superfici			
• ottimo : edifici di cui ai punti precedenti (i), (ii) con una classificazione energetica pari o inferiore alla categoria "D" (D.Lgs 192/05, D.Lgs. 31/06)			

CORPI DI FABBRICA															
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA DEL COMPLESSO	CARATTERISTICHE GENERALI						STRUTTURE			TIPOLOGIA DELLE COPERTURE	COLLEGAMENTI				
	Corpi di fabbrica	N° corpi di fabbrica	N° piani f.t.	N° piani int./semint.	Altezza max alla gronda (m)	Elementi stilistici di rilievo	Tipologia strutture portanti	Verticali	Orizzontali		VERTICALI			ORIZZONTALI	
											Tipologia	Distanza max tra corpi scala (m)	Adattabilità per l'uso Pubblico	Percorribilità	Adattabilità per l'uso Pubblico
Altro	stand fiorio	1	2	0	N.D.	Si	Continua	Muratura portante	In latero-cemento	Mista	Scale		Si	Totale	Si
Altro	corpo basso	1	1	0	N.D.	No	Continua	Muratura portante	Non rilevate	Mista	Assenti		Si	Totale	Si

SISTEMA IMPIANTISTICO					
		UTENZE E CONTRATTI	STATO MANUTENTIVO	CONFORMITA'	NOTE
RETE IDRICA	Acqua corrente	No	Impianto non funzionante	Da verificare	
	Acque reflue		Impianto non funzionante	Da verificare	
	Fogne		Impianto non funzionante	Da verificare	
RETE ELETTRICA	-----	No	Impianto non funzionante	No	
RETE GAS	-----	No	Da verificare	No	
RETE TELEFONICA	-----	No	Impianto non funzionante	No	
CLIMATIZZAZIONE	-----		Impianto non funzionante	No	
SMALTIMENTO ACQUE PIOVANE Gronde, pluviali, scarichi	-----		Scarso	Da verificare	
RISALITA MECCANICA Ascensori e/o montacarichi	-----		Impianto non funzionante	No	
PROTEZIONE - SICUREZZA	Sistema di protezione dalle scariche elettriche atmosferiche		Impianto non funzionante	No	
	Antincendio		Impianto non funzionante	No	
ALTRO	Specificare, qualora presente				