



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lazio

Roma, 15/09/2017

Prot. 2017/ 3009/DRLAZ-STE

Oggetto: **Verbale di Aggiudicazione Provvisoria RdO n. 1673213 inerente la procedura per l'affidamento del servizio di sfalcio vegetazione infestante e potatura alberature nel compendio demaniale sito a Cassino (FR), denominato "Compensorio Caira" indetta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a), in conformità a quanto previsto dall'art. 95 comma 4 lettera c) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.**

CIG: 7177915AD5

Verbale di Aggiudicazione Provvisoria

Il giorno 14/09/2017 alle ore 15:00 presso la sede della Stazione Appaltante Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lazio - in Roma, Via Piacenza 3, lo scrivente RUP Arch. Gregorio Mazza, coadiuvato dall' Ing. Letizia Gabrielli e dall'Arch. Laura Valentini facenti parte dell'organico della medesima Agenzia, procede all'apertura della seduta di gara in oggetto al fine di addivenire all'aggiudicazione provvisoria della RdO n°1673213

PREMESSO che

- con determina a contrarre Prot.n.2017/2005/DRLAZ-STE del 04/08/2017 si è determinato indire una procedura, tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) mediante lo strumento della richiesta di Offerta (RDO) per l'affidamento del servizio di sfalcio vegetazione infestante e potatura alberature nel compendio demaniale sito a Cassino (FR), denominato "Compensorio Caira";
- è stato individuato quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 lettera c), determinato mediante ribasso;
- l'importo dell'appalto oggetto di offerta (*base d'Asta*) è pari ad € **14.648,71** oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € **986,44**.
- il **termine** ultimo per la presentazione delle offerte è stato stabilito alle **ore 12:00 del 14/09/2017**;
- sono stati invitati a formulare la propria offerta i seguenti operatori economici :

	Denominazione concorrente	CF/PIVA	Sede	
1	AMBIENTE LAVORI SRLS	13515181009	ROMA(RM)	LAZIO
2	AZ. AGR. VIVAI PIANTE DI SGARAMELLA ANTONIO	SGRNTN60R06A285A	ANDRIA(BT)	PUGLIA
3	COSTRUZIONI MASTRUZZO SRL	723660593	SAN FELICE CIRCEO(LT)	LAZIO
4	FRATELLI AIRAUDI S.A.S. DI AIRAUDI MAURO & C	2127130017	ROBASSOMERO(TO)	PIEMONTE
5	GREEN SRL	5736570721	NOICATTARO(BA)	PUGLIA
6	IL PONTE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	2517150963	ALBIATE(MB)	LOMBARDIA



7	MASCITTI PIANTE	01.3	LATINA(LT)	LAZIO
8	MOSCARA GREEN GARDEN DI MOSCARA GRAZIANO	MSCGZN73P25E815C	VETRALLA(VT)	LAZIO
9	REAL GARDEN SRL	2033060902	SASSARI(SS)	SARDEGNA
10	RO.VE.PA SERVICE SOCIETÀ COOPERATIVA	2704630603	ATINA(FR)	LAZIO
11	SISTEMA TERRA INIZIATIVE SRL	6770521000	ROMA(RM)	LAZIO
12	TULLIO GAETANO ANTONIO	TLLGNN63P04I389M	BALSORANO(AQ)	ABRUZZO
13	VI.MA PULIZIE S.A.S. DI GIORDANO MARIA ANTONIETTA	2408480594	PRIVERNO(LT)	LAZIO

Tutto quanto sopra premesso, si da avvio alla procedura di gara effettuando l'accesso alla Piattaforma Informatica del MEPA.

Il RUP, prende atto che per la gara in argomento sono pervenute n° 5 offerte:

	Denominazione concorrente	Data presentazione offerta
1	AMBIENTE LAVORI SRLS	11/09/2017 15:22
2	COSTRUZIONI MASTRUZZO SRL	08/09/2017 13:05
3	MOSCARA GREEN GARDEN DI MOSCARA GRAZIANO	12/09/2017 18:31
4	RO.VE.PA SERVICE SOCIETÀ COOPERATIVA	14/09/2017 11:24
5	TULLIO GAETANO ANTONIO	13/09/2017 19:20

Si procede all'apertura dei plichi e dei documenti allegati, secondo le modalità del portale MEPA, operando le verifiche rispetto a quanto richiesto nel capitolato e relativi allegati.

Attivando il percorso informatico previsto dalla procedura MEPA, il RUP procede all'apertura della "Busta Amministrativa" secondo l'ordine di arrivo come di seguito elencato:

- Impresa **AMBIENTE LAVORI SRLS** per la quale si verifica quanto segue:
 - Presentato DGUE
 - presentata scheda Fornitore;
 - presentato Patto di Integrità;

- Impresa **COSTRUZIONI MASTRUZZO SRL** per la quale si verifica quanto segue:
 - Presentato DGUE
 - presentata scheda Fornitore;
 - presentato Patto di Integrità;

- Impresa **MOSCARA GREEN GARDEN DI MOSCARA GRAZIANO** per la quale si verifica quanto segue:
 - Presentato DGUE
 - presentata scheda Fornitore;
 - presentato Patto di Integrità;

- Impresa **TULLIO GAETANO ANTONIO** per la quale si verifica quanto segue:

- Presentato DGUE
 - presentata scheda Fornitore;
 - presentato Patto di Integrità;
- Impresa **RO.VE.PA SERVICE SOCIETÀ COOPERATIVA** per la quale si verifica quanto segue:
 - Presentato DGUE
 - presentata scheda Fornitore;
 - presentato Patto di Integrità;

riscontrando che il file relativo alla scheda fornitore risulta illeggibile il RUP procede alla richiesta di reinvio del documento inviando una comunicazione all'operatore economico tramite la piattaforma MEPA.

L'analisi dell'offerta amministrativa viene sospesa alle ore 15:40 in attesa delle integrazioni richieste.

Alle ore 16:30, a seguito della verifica della documentazione prontamente trasmessa, si ammette l'operatore alla successiva fase di gara e si prosegue con l'esame dell'Offerta.

In seguito all'avvenuta apertura dell'offerta economica, il portale MEPA ordina i concorrenti ed elabora la graduatoria in base all'importo dell'offerta economica presentata (*prezzo più basso*) che risulta essere:

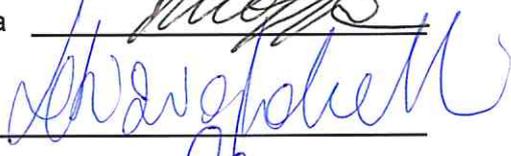
Denominazione concorrente	Valore offerta
AMBIENTE LAVORI SRLS	11612,92 Euro
RO.VE.PA SERVICE SOCIETÀ COOPERATIVA	12304,92 Euro
COSTRUZIONI MASTRUZZO SRL	13183,84 Euro
MOSCARA GREEN GARDEN DI MOSCARA GRAZIANO	13500,00 Euro
TULLIO GAETANO ANTONIO	14189,00 Euro
Miglior offerta:	11612,92 Euro

Il RUP, viste le risultanze riportate nella suddetta classifica, dichiara **aggiudicataria provvisoria** dell'appalto di che trattasi la Ditta **AMBIENTE LAVORI SRLS** con sede in Roma, Via A. Bertoloni 3/B, che ha offerto, per la RdO n°1673213, l'importo di € **11.612,92** determinando un importo totale dell'appalto pari ad € **12.599,36** comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 986,44, il tutto al netto dell'IVA.

Fatte salve le notifiche alle Ditte partecipanti, il presente verbale sarà reso noto mediante pubblicazione sul sito istituzionale.

Le attività vengono concluse alle ore 17:30.

Arch. Gregorio Mazza 

Ing. Letizia Gabrielli 

Arch. Laura Valentini 