A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

Ancona, 14/07/2017

Prot. n. 2017/5065/DRM

VERBALE DI SORTEGGIO PUBBLICO

Indagine di mercato, ai sensi del combinato disposto dell'art. 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" di cui alla Delibera ANAC n. 973 del 14 settembre 2016, per l'individuazione degli operatori economici da invitare a presentare offerta in relazione al seguente servizio di architettura e ingegneria:

Comune di Ancona – Immobile ANB0706 sito in Via Paolo Borsellino n. 1 – Progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di razionalizzazione sede Guardia di Finanza attraverso la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica da adibire a servizi. – Piano investimenti immobiliari triennio 2016-2018 cap. 7754-7596.

L'anno duemiladiciassette, il giorno tredici del mese di luglio alle ore 12:00, nella sede della Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio, l'ing. Tiziano Pelonara, Responsabile del Procedimento, assistito dalla dott.ssa Eleonora Giaccaglia e dalla dott.ssa Maria Grazia Pittalà, dipendenti dell'Amministrazione con funzione di testimoni, dichiara aperta la seduta di selezione, mediante sorteggio pubblico, dei sei operatori economici, da invitare, unitamente ai quattro operatori economici già individuati tramite estrazione dall'Albo Professionisti per incarichi tecnici istituito presso l'Agenzia del Demanio, alla procedura negoziata, di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto, a seguito delle istanze di manifestazione di interesse pervenute entro il termine stabilito di cui all'Avviso prot. 2017/3968/DRM del 09/06/2017.

Considerato che:

- attese le esigenze di celerità, semplificazione ed accelerazione delle procedure di affidamento del contratto pubblico in argomento, si è stabilito di affidare l'esecuzione del servizio mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dall'art. 157, comma 2 e dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e nel rispetto dei principi generali del diritto amministrativo, nonché del Codice dei Contratti Pubblici di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e tutela della libera concorrenza, individuando almeno dieci operatori economici da invitare alla procedura negoziata;

Via Fermo,1 – 60128 Ancona – Tel. 071/289911 – Fax. 06/50516073
e-mail: dre.marche@agenziademanio.it
pec: dre_Marche@pce.agenziademanio.it

- con nota prot. n. 2017/3348/DRM del 17/05/2017, ai fini dell'attuazione dell'intervento in questione, è stata richiesta alla Direzione Servizi al Patrimonio – Interventi Edilizi dell'Agenzia del Demanio, in linea con quanto indicato dalla Direzione Servizi e Sistemi – Acquisti e Gare con nota prot. 2011/18675/DSS-AG del 01/06/2011, l'estrazione di n. 10 nominativi di professionisti dall'istituito elenco per l'affidamento di incarichi di progettazione e direzione dei lavori di importo stimato inferiore ad € 100.000,00;
- dall'elenco dei nominativi estratti dal sopra citato Albo possono tuttavia, essere presi in considerazione solamente n. 4 operatori economici, in quanto i rimanenti professionisti individuati non sono in possesso dei requisiti necessari per lo svolgimento del servizio di che trattasi, oppure non soddisfano i requisiti di rotazione degli incarichi, risultando già affidatari di una prestazione di ingegneria da parte di questa Stazione Appaltante;
- pertanto al fine di raggiungere lo stabilito numero di dieci nominativi di professionisti da invitare, si è ritenuto necessario procedere ad un indagine di mercato, attraverso la pubblicazione sul sito internet istituzionale dell'Agenzia del Demanio di apposito avviso esplorativo ai fini dell'acquisizione delle manifestazioni d'interesse alla partecipazione alla procedura in oggetto;
- con avviso, all'uopo predisposto dal Responsabile del Procedimento, di cui al prot. 2017/3968/DRM del 09/06/2017, si dava atto che, ai fini dell'individuazione dei soggetti da invitare, in caso di candidature superiori a sei, sarebbe stato effettuato sorteggio pubblico per la selezione dei restanti operatori economici da invitare;
- con detto avviso, con riferimento alle modalità di partecipazione e di selezione, si stabiliva che:
  - ✓ le candidature dovevano pervenire esclusivamente tramite posta elettronica certificata, compilando ed inoltrando apposito modello allegato all'avviso, <u>da sottoscrivere con firma digitale;</u>
  - ✓ non sarebbero state prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine ivi stabilito ovvero che riportino una documentazione incompleta;
  - ✓ nel caso di necessità di effettuare il sorteggio per l'individuazione degli operatori economici da invitare, veniva fissata la seduta pubblica per il giorno 13/07/2017 ore 12:00.

Dato atto che:

- l'avviso esplorativo prot. n. 2017/3968/DRM del 09/06/2017 è stato pubblicato a far data dal 12/07/2016 sul sito internet istituzionale dell'Agenzia del Demanio, sezione gare, bandi ed avvisi;
- entro il termine fissato (ore 12:00 del 30/06/2016) sono pervenute n. 75 manifestazioni d'interesse.

TUTTO CIO' PREMESSO

preso atto che è presente il sig. De Masi Mirko, nato a L'Aquila il 25/10/1979 in rappresentanza di uno degli operatori economici che hanno presentato la propria candidatura, il Responsabile del Procedimento informa che, preliminarmente alla fase di sorteggio, successivamente al termine di scadenza per la presentazione della

manifestazione di interesse, lo stesso RUP ha effettuato le verifiche delle istanze pervenute e nello specifico è emerso che:

a) delle n. 75 manifestazioni di interesse pervenute entro il termine previsto dall'avviso, n. 1 non sono ammissibili, in quanto non coerenti, sotto l'aspetto formale e sostanziale, con quanto stabilito dall'avviso come richiamato nelle premesse; di seguito se ne fornisce l'elenco con le motivazioni della non ammissibilità, l'indicazione del protocollo di acquisizione e della data e dell'ora di inoltro della pec:

N.	motivazione	data ricezione PEC	ora ricezione PEC	n. prot.	data prot.
1	istanza non sottoscritta digitalmente	27/06/2017	17.11	4503	28/06/2017

Il RUP nello specifico dà atto inoltre che:

- ciascuna manifestazione di interesse è stata registrata al protocollo informatico della Direzione Regionale Marche;
- tutte le manifestazioni di interesse AMMESSE al sorteggio pubblico, sono state numerate per ordine di arrivo stabilito sulla base dell'ora e del giorno di ricezione della relativa posta elettronica certificata, predisponendo apposito elenco dei n. 74 operatori economici;
- tali numeri identificativi, saranno utilizzati per procedere all'individuazione dei n. 6 operatori economici che saranno successivamente invitati a presentare l'offerta, unitamente ai quattro operatori economici già individuati tramite estrazione dall'Albo Professionisti per incarichi tecnici istituito presso l'Agenzia del Demanio;
- la procedura di selezione prevede l'utilizzo di un pari numero di foglietti bianchi, sui quali verranno scritte, seduta stante, le cifre da 1 a 74; tali foglietti verranno successivamente piegati, in modo da rendere invisibile la cifra contenuta all'interno, e riposti in una busta opaca, dalla quale ne verranno estratti in numero di 6;
- le generalità dei soggetti, ora identificati con il *numero progressivo crescente attribuito*, sarà resa nota ***solamente dopo la scadenza del termine assegnato per la presentazione delle offerte in sede di gara***, al fine di mantenere l'anonimato dei concorrenti e di non arrecare turbativa alla procedura di selezione;
- l'accesso agli atti da parte degli operatori economici potrà avvenire ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016.

Di seguito si riporta l'elenco ordinato delle istanze ammesse al sorteggio, con indicazione della data e dell'ora di ricezione della pec e del numero di protocollo di acquisizione, senza l'indicazione del nominativo degli operatori economici:

n. ordine	data ricezione PEC	ora ricezione PEC	n. prot.	data prot.
1	12/06/2017	11.51	4028	13/06/2017
2	12/06/2017	15.59	4033	13/06/2017
3	12/06/2017	16.19	4034	13/06/2017
4	13/06/2017	12.26	4074	14/06/2017
5	13/06/2017	17.29	4076	14/06/2017
6	14/06/2017	10.16	4106	15/06/2017
7	14/06/2017	11.21	4108	15/06/2017

8	14/06/2017	13.49	4109	15/06/2017
9	14/06/2017	18.37	4110	15/06/2017
10	15/06/2017	09.40	4150	16/06/2017
11	15/06/2017	11.29	4152	16/06/2017
12	15/06/2017	11.49	4153	16/06/2017
13	15/06/2017	12.03	4154	16/06/2017
14	15/06/2017	17.45	4155	16/06/2017
15	19/06/2017	10.05	4245	19/06/2017
16	19/06/2017	11.27	4246	19/06/2017
17	19/06/2017	12.25	4247	19/06/2017
18	19/06/2017	15.51	4262	20/06/2017
19	19/06/2017	16.28	4263	20/06/2017
20	20/06/2017	10.59	4283	21/06/2017
21	20/06/2017	11.51	4284	21/06/2017
22	20/06/2017	12.45	4285	21/06/2017
23	20/06/2017	16.17	4291	21/06/2017
24	21/06/2017	11.32	4287	21/06/2017
25	21/06/2017	12.07	4320	22/06/2017
26	21/06/2017	18.01	4317	22/06/2017
27	21/06/2017	18.06	4318	22/06/2017
28	21/06/2017	18.40	4319	22/06/2017
29	22/06/2017	09.15	4337	23/06/2017
30	22/06/2017	10.51	4335	23/06/2017
31	22/06/2017	16.54	4339	23/06/2017
32	23/06/2017	13.39	4356	26/06/2017
33	23/06/2017	17.21	4357	26/06/2017
34	23/06/2017	17.54	4358	26/06/2017
35	24/06/2017	17.18	4360	26/06/2017
36	26/06/2017	09.16	4361	26/06/2017
37	26/06/2017	10.18	4368	26/06/2017
38	26/06/2017	12.13	4415	26/06/2017
39	26/06/2017	12.33	4416	27/06/2017
40	26/06/2017	18.09	4419	27/06/2017
41	27/06/2017	08.55	4486	28/06/2017
42	27/06/2017	10.16	4488	28/06/2017
43	27/06/2017	11.33	4489	28/06/2017
44	27/06/2017	13.02	4495	28/06/2017
45	27/06/2017	16.25	4496	28/06/2017
46	27/06/2017	16.28	4497	28/06/2017
47	27/06/2017	19.14	4504	28/06/2017
48	28/06/2017	10.50	4547	29/06/2017
49	28/06/2017	11.33	4548	29/06/2017
50	28/06/2017	13.02	4549	29/06/2017
51	28/06/2017	15.05	4550	29/06/2017

52	28/06/2017	16.23	4551	29/06/2017
53	28/06/2017	17.16	4553	29/06/2017
54	28/06/2017	19.04	4554	29/06/2017
55	28/06/2017	19.29	4555	29/06/2017
56	29/06/2017	00.53	4556	29/06/2017
57	29/06/2017	09.34	4557	29/06/2017
58	29/06/2017	11.05	4570	29/06/2017
59	29/06/2017	11.08	4571	29/06/2017
60	29/06/2017	12.51	4572	29/06/2017
61	29/06/2017	16.40	4582	30/06/2017
62	29/06/2017	17.39	4584	30/06/2017
63	29/06/2017	18.00	4585	30/06/2017
64	29/06/2017	20.00	4586	30/06/2017
65	29/06/2017	21.33	4587	30/06/2017
66	30/06/2017	10.11	4623	03/07/2017
67	30/06/2017	10.48	4624	03/07/2017
68	30/06/2017	10.54	4625	03/07/2017
69	30/06/2017	10.57	4626	03/07/2017
70	30/06/2017	11.06	4631	03/07/2017
71	30/06/2017	11.18	4632	03/07/2017
72	30/06/2017	11.20	4633	03/07/2017
73	30/06/2017	11.35	4634	03/07/2017
74	30/06/2017	11.52	4635	03/07/2017

Si procede, quindi, alla presenza dei testimoni e del sig. Mirko de Masi, alla fase del sorteggio pubblico, attraverso l'estrazione dei n. 6 identificativi nelle modalità sopra specificate; risultano sorteggiati i seguenti numeri:

n. estrazione sorteggiato	n. identificativo
1	40
2	41
3	49
4	59
5	60
6	67

Si da atto che, ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016, il diritto di accesso ai nominativi delle 6 (sei) ditte estratte nel sorteggio, a cui trasmettere la lettera di invito unitamente ai quattro operatori economici già individuati tramite estrazione dall'Albo Professionisti per incarichi tecnici istituito presso l'Agenzia del Demanio, è differito fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte medesime.

La seduta pubblica relativa al sorteggio, si conclude alle ore 12:45 del 14/07/2017.

Si dispone conseguentemente la pubblicazione del presente verbale sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, sezione "gare, bandi, avvisi" all'indirizzo:

https://26.2.164.252/opencms/it/notizia/Indagine-di-mercato-per-lindividuazione-degli-operatori-economici-da-invitare-per-laffidamento-di-servizi-di-ingegneria-ed-architettura-per-limmobile-sito-nel-Comune-di-Ancona/

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come in appresso.

Ing. Tiziano Pelonara
Responsabile del Procedimento _____

Dott.ssa Eleonora Giaccaglia _____

Dott.ssa Maria Grazia Pittalà _____