



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna

*Trasmessa via pec
Non segue originale*

Bologna,
Prot. n. 2017/

Spett.le Professionista

Indirizzo_

città_

pec_

telefono_

Oggetto: Procedura di affidamento del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e direzione dell'esecuzione del contratto del servizio di verifica e bonifica ordigni bellici e residuati esplosivi. Comune di Bologna – Scheda BOB0015/Parte - Compendio denominato "Prati di Caprara Est". CUP: G36G15002470005 CIG: Z261F61ED5

Questa Direzione Regionale ha la necessità di affidare il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e direzione dell'esecuzione del contratto dell'intervento di verifica e bonifica ordigni bellici e residuati esplosivi da svolgersi presso l'immobile demaniale denominato "Prati di Caprara Est" – Comune di Bologna via Emilia Ponente. Per un maggior dettaglio per il servizio in oggetto si rimanda a quanto descritto nell'allegato Capitolato (All. 01).

A tal fine, si invita codesto operatore economico a partecipare alla presente indagine di mercato indetta da questo Ente ai sensi dell'artt. 31 co. 8 e 36 co.2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016.

Al fine di predisporre l'offerta, l'operatore economico dovrà obbligatoriamente prendere visione ed accettare integralmente le indicazioni contenute nel presente documento e negli allegati.

Possono presentare offerta esclusivamente professionisti in possesso di requisiti generali dettati dalla norma in materia di appalti pubblici. L'efficacia dell'aggiudicazione al fornitore è subordinata alla verifica dei requisiti di ordine generale previsti dalla legge.

Il soggetto incaricato deve essere abilitato all'esercizio della professione, regolarmente iscritto al relativo albo al momento della partecipazione alla presente procedura (indicando gli estremi della relativa iscrizione) ed in possesso di tutte le abilitazioni necessarie ai fini dell'espletamento dell'incarico, anche con riferimento all'abilitazione per lo svolgimento dell'attività di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/08.

L'importo massimo previsto per l'appalto, finalizzato all'esecuzione del servizio di verifica e bonifica da ordigni bellici e residuati esplosivi di un'area demaniale destinata alla realizzazione di plesso scolastico (immobile demaniale denominato "Prati di Caprara Est" – via Emilia Ponente – Comune di Bologna), è stato quantificato in € **12.495,18** (€



Piazza Malpighi n. 19 – 40123 Bologna – Tel. 051/6400311 – Fax. 06/50516078

e-mail: dre.emiliaromagna@agenziademanio.it

pec: dre_EmilianaRomagna@pce.agenziademanio.it

dodicimilaquattrocentonovantacinque/18) al netto di IVA e Cassa previdenziale e risulta così ripartito:

Prestazione professionale	Importo in euro
Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ex art. 23 d.lgs. 50/2016 e s.m.i. - D.Lgs. 81/08	€ 1.797,22
Direzione dell'esecuzione del contratto ex art. 101 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 5.840,96
Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ex art. 101 d.lgs. 50/2016 e s.m.i. – D.Lgs. 81/08	€ 4.493,06
Spese ed oneri accessori – D.M. 17/06/2016	€ 363,94

Tale importo è stato individuato sulla base di una stima presunta del servizio di bonifica predetto pari ad € 199.822,05 (€ centonovantanovemilaottocentoventidue/05) di cui € 9.515,34 per oneri della sicurezza al netto di IVA.

La parcella professionale delle prestazioni poste a base del presente appalto, è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della giustizia 17 giugno 2016 (Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24 comma 8 del decreto legislativo 50 del 2016). Ciò nel rispetto di quanto previsto dall'art. 9 comma 2 penultimo e ultimo periodo, del decreto-legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27, così ulteriormente modificato dall'art. 5 della legge 134/2012.

Si precisa che gli oneri relativi alla sicurezza sono pari ad € 0 (zero) considerato che il servizio è di natura esclusivamente intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.Lgs. 81/2008.

Sulla base dei preventivi pervenuti la Scrivente individuerà l'offerta più conveniente per l'Amministrazione al fine di procedere al successivo affidamento. L'offerta più conveniente verrà determinata con esclusivo riferimento alla componente economica.

L'importo rappresentato è remunerativo di ogni prestazione ed in nessun caso potranno essere addebitati all'Agenzia oneri aggiuntivi o semplicemente rimborsi per spese sostenute nello svolgimento del servizio.

Ai fini di una ponderata quantificazione dell'offerta si rende noto che il tempo massimo a disposizione per l'espletamento del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione è definito in **7 giorni** (sette) naturali e consecutivi decorrenti dal formale invito a procedere da parte del RUP; con riferimento alla prestazione di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e direzione dell'esecuzione del contratto, i tempi sono strettamente legati a quelli di esecuzione del servizio di verifica e bonifica da ordigni belli e residuati esplosivi dell'area in parola.

Eventuali ritardi nell'esecuzione saranno sanzionati con l'applicazione di penali giornaliere nella misura pari allo 1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale fino alla concorrenza massima del 10% dell'importo del contratto, pena la risoluzione dello stesso ai sensi dell'art. 1456 c.c.

Al fine della presentazione dell'offerta non è obbligatorio eseguire il sopralluogo presso i luoghi in questione. Eventuali richieste di sopralluogo dovranno essere concordate con il Responsabile del Procedimento previa richiesta scritta entro il __/07/2017 al fine di coordinare l'accesso all'immobile. Si riportano di seguito gli indirizzi di posta elettronica a cui fare riferimento:

- gaetanomarcello.occhionero@agenziamanio.it
- dre.EmiliaRomagna@agenziamanio.it.

Detto sopralluogo dovrà essere eseguito dal professionista interessato a partecipare alla presente procedura munito di fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità, ovvero da un incaricato munito di apposita delega nonché di fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità proprio e del delegante.

Eventuali quesiti potranno essere formulati al Responsabile unico del Procedimento, ing. Gaetano Marcello Occhionero, esclusivamente in forma scritta, tramite richieste da inoltrare all'indirizzo di posta elettronica

- gaetanomarcello.occhionero@agenziademanio.it

L'aggiudicatario potrà subappaltare il servizio oggetto della presente indagine nei limiti di cui all'art. 31 co. 8 del D.Lgs. 50/2016 ed alle condizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 - comunque, in misura non superiore al 30% dell'importo contrattuale - a condizione che ne faccia espressa menzione in sede di offerta, indicando le parti del servizio che intende affidare a terzi, salva la verifica del possesso in capo al subappaltatore dei requisiti di cui alla normativa di riferimento.

Ciò premesso, si chiede di formulare la propria miglior offerta mediante la presentazione di un plico che dovrà contenere al suo interno, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. una dichiarazione sostitutiva (All. 02) resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 con allegata fotocopia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, con la quale il concorrente, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni false o mendaci:

1.1 attestati di non trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 (All 02);

1.2 (se del caso) di volersi avvalere del subappalto, con indicazione delle relative prestazioni consentite dall'art. 31 co. 8 del D.Lgs. 50/2016;

2. il concorrente è tenuto a presentare il **Patto di integrità**, di cui all'art. 1 co. 17 della L. 190/2012, debitamente sottoscritto. Tale dichiarazione dovrà essere resa in conformità al modello allegato alla presente (All. 03).

3. dichiarazione concernente i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 53 co. 16-ter del d.lgs. 165/01 (All. 04)

4. una **dichiarazione** sottoscritta dal professionista (All. 05), corredata da marca da bollo da € 16, in cui lo stesso dovrà indicare:

a) **il ribasso percentuale unico**, così in cifre come in lettere, che il concorrente è disposto a praticare sull'importo dei servizi stimato in € 12.495,18 (€ dodicimilaquattrocentonovantacinque/18) al netto di IVA e Cassa previdenziale al netto dell' IVA e degli oneri previdenziali.

b) **i costi della sicurezza**, già computati nell'importo complessivo offerto, afferenti all'attività di impresa propria del concorrente in relazione all'appalto di cui trattasi, ai sensi dell'art. 95, c. 10 del D.Lgs. 50/2016;

NB:

- l'offerta economica dovrà essere redatta in italiano e sottoscritta, con firma leggibile e per esteso, allegando copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore;

- in relazione al ribasso offerto non saranno presi in considerazione decimali superiori al secondo. In caso di discordanza tra il valore della percentuale di ribasso espresso in cifre e quello espresso in lettere, si considererà valida l'offerta più conveniente per l'Agenzia del Demanio. Non saranno ritenute valide e saranno pertanto escluse, le offerte in aumento, sottoposte a condizione o alternative.

- i costi della sicurezza devono essere espressamente indicati e non possono essere quantificati in € 0 a pena di esclusione.

La documentazione sopra descritta dovrà essere inserita in un unico plico sigillato recante l'indicazione dei dati del mittente e la dicitura:

“Procedura di affidamento del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e direzione dell'esecuzione del contratto del servizio di verifica e bonifica ordigni bellici e residuati esplosivi. Comune di Bologna – Scheda BOB0015/Parte - Compendio denominato “Prati di Caprara Est”. CUP: G36G15002470005 - CIG: Z261F61ED5” – PER UFFICIO PROTOCOLLO NON APRIRE con l'indicazione dei seguenti dati del mittente: denominazione o ragione sociale, indirizzo ed indirizzo di posta elettronica certificata cui inviare le comunicazioni inerenti alla presente procedura.

Tale plico dovrà pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale o mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero consegnata a mano, entro il termine perentorio delle **ore 12:00 del 27/07/2017** all'indirizzo Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna - Piazza Malpighi, 19 – 40123 Bologna.

Il **recapito** della busta rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, ivi compresi eventuali disguidi postali, lo stesso non dovesse giungere in tempo utile all'indirizzo della Stazione Appaltante di cui sopra. I plichi pervenuti tardivamente non saranno aperti e potranno essere riconsegnati all'offerente previa richiesta scritta. Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo di raccomandata A/R o altro vettore, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale. In caso di plichi inviati successivamente dallo stesso operatore sarà preso in considerazione esclusivamente l'ultimo plico pervenuto in ordine di tempo entro e non oltre il giorno e l'ora sopra indicati.

Questa Direzione Regionale si riserva la facoltà, al termine della procedura, di non procedere, per sopravvenute esigenze, alla stipula dell'affidamento del servizio in esame o di procedere all'affidamento di soltanto alcune prestazioni indicate.

Al termine dell'esame dei preventivi pervenuti si provvederà a comunicare l'esito dell'indagine a tutti gli offerenti.

In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, gli atti ed i provvedimenti ivi richiamati verranno pubblicati sul sito istituzionale dell'Agenzia www.agenziademanio.it.

L'aggiudicatario sarà sottoposto alla verifica della sussistenza dei requisiti di ordine generale (di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016) necessari ai fini della partecipazione alla presente indagine di mercato. Qualora le verifiche in questione abbiano esito negativo, l'operatore non sarà ammesso alla stipula del contratto e sarà sottoposto alle sanzioni previste dalla legge; l'Agenzia potrà rivolgersi conseguentemente all'operatore che segue in graduatoria.

Il contratto sarà soggetto alla normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010.

La fattura dovrà essere trasmessa in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall'allegato A di cui all'art.2 comma 1 del D.M. 55 del 03/04/2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica mediante il Sistema di Interscambio (SDI), intestandola all'Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007, Via Barberini n.38, 00187 Roma, riportando obbligatoriamente all'interno del tracciato il codice IPA RBSRLK e il numero CIG indicato ai fini della tracciabilità dei pagamenti.

Quanto dovuto sarà liquidato non oltre 30 giorni dalla ricezione della fattura a mezzo bonifico bancario sul conto dedicato indicato dall'appaltatore nella specifica “Scheda Fornitore” che verrà fornita ai fini della stipula del contratto.

Ai fini della stipula del contratto di affidamento l'operatore economico aggiudicatario dovrà produrre garanzia definitiva, ai sensi dell'articolo 103 comma 1 del Decreto Legislativo n. 50/2016.

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003 l'Agenzia del Demanio, quale titolare del trattamento dei dati forniti in risposta alla presente, informa che tali dati verranno utilizzati ai fini della partecipazione alla presente indagine e trattati con sistemi elettronici e manuali, con modalità tali da garantirne comunque la sicurezza e la riservatezza.

Distinti saluti

Il Responsabile
Servizi Tecnici

Allegati:

1. Capitolato tecnico (All. 1),
2. Modulo di autocertificazione requisiti, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/00 ed art. 80 del D.Lgs. 50/2016 (Allegato 2).
3. Patto di integrità (Allegato 3)
4. Dichiarazione concernente i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 53 co. 16-ter del d.lgs. 165/01 (Allegato 4);
5. Dichiarazione offerta (Allegato 5)