



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna
U.O. Ufficio del Direttore Regionale

Bologna, 04/08/2017

Prot. n. 2017/12176/UD

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Proroga dell'affidamento del servizio di pulizia ed igiene ambientale degli uffici e delle parti comuni dell'Agenzia del Demanio presso la Direzione Regionale Emilia Romagna.

IL DIRETTORE REGIONALE

- Visto il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio;
- Visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 e approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017;
- Visto l'art. 2 della determinazione n.76prot. n.2017/2681//DIR del 23/02/2017 e l'art.2 della determinazione n.77prot. 2017/2686/DIR del 23/02/2017 a firma del Direttore dell'Agenzia del Demanio;
- Vista la nota prot. 2017/2351/DRI-DAFC del 17/02/2017 con la quale è stata data notizia che il Bilancio di previsione per l'esercizio 2017 è stato approvato ai sensi dell'art. 60 comma 2 del D.L. 30 luglio 1999 n.300;
- Visto il D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", ed in particolare, l'art. 125 (Lavori, servizi e forniture in economia), applicabile alla fattispecie in questione visto che trattasi dello stesso affidamento;
- Visto il D. Lgs. n. 163/2006, ed in particolare, l'art. 11 comma 2 e l'art. 125 comma 11;
- Visto il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., ed in particolare l'art. 334;
 - Vista la nota prot. 2011/40506/DSS del 28.12.2011 con la quale Eugenio Chiazzolla è stato nominato Responsabile del Procedimento e Grazia Rotunno è stata nominata Direttore dell'esecuzione del contratto per il servizio di pulizia ed igiene ambientale degli uffici della DR Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio;

PREMESSO

- che con contratto rep. n. 126/2013, questa Direzione Regionale Emilia Romagna ha sottoscritto con la ditta META SERVIZI S.R.L., con sede legale a Roma, in via Giuseppe Galati n°100 - partita IVA 06340981007, un contratto per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto;



Piazza Malpighi n. 19 – 40123 Bologna – Tel. 051/6400311 – Faxmail. 06/ 50516078

e-mail: dre.emiliaromagna@agenziademanio.it

pec: dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it

• che l'affidamento in parola ha avuto inizio in data 02.05.2013 ed è andato a scadenza il 02/05/2016;

• che l'affidamento in questione è stato prorogato fino al 31.07.2017 per le ragioni meglio specificate nel documento in allegato;

• che in data 03.07.2017 è stata pubblicata sul portale Mepa la RdO n°1624633 per il servizio di pulizia ed pulizia ed igiene ambientale degli uffici della sede dell'Agenzia del Demanio – D.R. Emilia Romagna;

• che non è stato possibile procedere all'affidamento della fornitura in questione mediante RdO, sul portale MEPA, in quanto la procedura è andata deserta, come da verbale gara deserta del 18/07/2017 generato automaticamente dal sistema MEPA;

• che conseguentemente si procederà all'affidamento in questione secondo quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016;

• che nelle more è necessario garantire la continuità del servizio di pulizia ed igiene ambientale degli uffici e delle parti comuni della sede dell'Agenzia del Demanio – D.R. Emilia Romagna fino alla definizione della procedura di cui al capoverso che precede;

• che per tali ragioni occorre una ulteriore proroga del contratto stipulato il 02.05.2013 per il periodo 01.08.2017 – 30.09.2017;

• che il servizio in questione riguarda i locali della Direzione Regionale Emilia Romagna fatta eccezione dei locali interessati dai lavori di manutenzione straordinaria, attualmente in corso, che hanno una superficie lorda di circa 200 mq.;

• che più nel dettaglio il costo complessivo del servizio in questione, per il periodo oggetto della proroga, viene determinato in € **5.007,10 (euro cinquemilazerosette/10)** oltre Iva di legge;

• che segnatamente il costo per il servizio di pulizia degli uffici è pari ad € **2.778,68** oltre Iva di legge e il costo per il servizio delle parti comuni è pari ad € **2.228,42** oltre Iva di legge;

• che il servizio in oggetto trova copertura economica per l'importo di € 2.778,68 oltre Iva di legge nella voce di budget "Spese per servizio di pulizia locali - FD02400003", per l'importo di € 347,48 oltre Iva di legge nella voce di budget "Spese condominiali beni in concessione in uso Agenzia – FD03010015", per l'importo di € 14,11 oltre Iva di legge nella voce di budget "Spese condominiali beni affidati - FD06100003" mentre il restante importo di € 1.866,84 oltre Iva di legge verrà addebitato alle amministrazioni per oneri condominiali;

• Visto quanto precede,

DETERMINA

• Di prorogare sino al 30/09/2017 l'affidamento del servizio di pulizia ed igiene ambientale degli uffici e delle parti comuni dell'Agenzia del Demanio D.R. Emilia Romagna alla ditta META SERVIZI SRL, con sede legale a Roma, in via Giuseppe Galati n°100 -

partita IVA 06340981007 per un importo pari ad € 5.007,10 (euro **cinquemilazero sette/10**) oltre Iva di legge;

- Di dare atto che l'atto di proroga sarà stipulato "a corpo" mediante scambio di lettera commerciale.

Il Direttore Regionale
Antonio Ottavio Ficchi



