Bologna, 06/09/2017

Prot. n. 2017/ 13352 /STE

Stazione appaltante: Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna – Piazza Malpighi, 19 – 40123 Bologna - Tel 051/6400311 – Faxmail 06/50516078, e-mail: dre.emiliaromagna@agenziademanio.it; pec: dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it - sito istituzionale www.agenziademanio.it.

Oggetto e valore dell'appalto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori finalizzati alla rifunzionalizzazione di una porzione del complesso edilizio denominato "FOD0038 Palazzo degli Uffici Statali" – Forlì Via Mazzini - Via Biondini – via delle Torri. Il valore dell'affidamento è quantificato in € 207.476,50 (euro duecentosettemilaquattrocentosettantasei/50), oltre IVA ed oneri previdenziali.
CUP: G65I16000040001. CIG: 7129736C43

VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2017 (duemiladiciasette) il giorno 6 (sei) del mese di settembre alle ore 09:40 nei locali dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna, Bologna (BO), Piazza Malpighi n.19, piano secondo, in seduta pubblica si riuniscono i componenti del seggio di gara della procedura in oggetto designato con nota prot 2017/12929/STE del 29/08/2017 di seguito indicati:

Ing. Gaetano Marcello Occhionero – Responsabile Unico del Procedimento – funzionario in servizio presso l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Emilia Romagna;

Avv. Annalisa Petrosino – funzionario legale/amministrativo in servizio presso l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Emilia Romagna;

Avv. Rosita Tullii - funzionario legale/amministrativo in servizio presso l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Emilia Romagna.

E' altresì presente l'Ing. Fabrizio De Filippo, nato a Taranto il giorno 24 marzo 1969, in qualità di delegato del Sig. Ing. Strato Sosio Teano, nato a Bacoli (NA) il 12 gennaio 1968, quest'ultimo in qualità di libero professionista, mandante di Hub Engineering Consorzio stabile s.c.a.r.l. mandataria RTP (c.f. e P. IVA 14208011008) giusta delega, corredata di copia dei documenti di riconoscimento, pervenuta via pec e sottoscritta con firma digitale del delegante Ing. Strato Sosio Teano.

Il Seggio di Gara procede all'apertura del plico n. 3 presentato dall'operatore economico Hub Engineering Consorzio stabile in qualità di mandataria di raggruppamento temporaneo e, previa verifica dell'esistenza di n. 3 (tre) buste interne regolarmente sigillate, prosegue all'apertura della Busta A e all'esame della documentazione amministrativa ivi contenuta.

In esito all'esame della documentazione, il Seggio di gara rileva che il Passoe non contiene i dati di tutto il costituendo raggruppamento e segnatamente non risultano presenti i dati della consorziata Wts Engineering s.r.l.; si rammenta infatti che qualora il concorrente sia un RT costituito o un RT costituendo, il PASSOE deve essere presentato dal soggetto designato quale mandatario e contenere i dati di tutto il raggruppamento ossia di ciascun soggetto facente parte del raggruppamento (vedasi quanto previsto al paragrafo 13 – punto A6 e nelle "*Specifiche modalità di compilazione della documentazione amministrativa per le seguenti forme giuridiche:... raggruppamento temporaneo costituendo*"). Il Seggio di gara rileva che la cauzione provvisoria fornita non riporta la sottoscrizione del contraente. Con riferimento al professionista antincendio l'operatore economico non specifica la relativa iscrizione negli appositi elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 del D.lgs 08/03/2006 n. 139 come previsto al paragrafo 12 del Disciplinare di gara. Si rileva, inoltre, che il concorrente in esame rappresenta i requisiti di capacità economico-finanziaria con apposita dichiarazione a corredo dei DGUE compilati. Nella medesima non risultano rappresentati i servizi di ingegneria relativi a lavori appartenenti alla classe e categoria S03-I/g, come richiesti nel disciplinare di gara al paragrafo 13 – punto A.3 lett. b) e c), pur dichiarando il possesso dei requisiti per tutte le classi e categorie nelle quote di partecipazione al costituendo R.T.

Alle ore 10.58 il sopra delegato Ing. Fabrizio De Filippo abbandona la seduta pubblica.

Successivamente, il Seggio di Gara procede con l'apertura del plico n. 4 presentato dall'operatore economico Aspilt Studio Associato di Ingegneria e Architettura in qualità di mandataria e capogruppo di raggruppamento temporaneo e, previa verifica dell'esistenza di n. 3 (tre) buste interne regolarmente sigillate, preliminarmente evidenzia che la busta recante la dicitura "Offerta-economica/temporale" è preceduta dalla indicazione "busta B" e che la stessa indicazione "busta B" precede altresì la dicitura "Offerta tecnica" apposta sulla ulteriore busta. Il Seggio di Gara prosegue con l'apertura della Busta A ed all'esame della documentazione amministrativa ivi contenuta. Il Seggio di gara rileva che il Passoe non contiene i dati di tutto il costituendo raggruppamento e segnatamente non risultano presenti i dati della mandante SB+ s.r.l; si rammenta infatti che qualora il concorrente sia un RT costituito o un RT costituendo, il PASSOE deve essere presentato dal soggetto designato quale mandatario e contenere i dati di tutto il raggruppamento ossia di ciascun soggetto facente parte del raggruppamento (vedasi quanto previsto al paragrafo 13 – punto A6 e nelle "Specifiche modalità di compilazione della documentazione amministrativa per le seguenti forme giuridiche:... raggruppamento temporaneo costituendo"). Con riferimento a quanto concerne i requisiti di capacità economico-finanziaria il mandatario del costituendo R.T. rappresenta gli stessi a mezzo di allegato grafico non firmato. Si rileva, inoltre, che il sopra menzionato Studio Associato è qualificato relativamente alla classe e categoria prevalente richiesta (Id. opere – E22 e classi e categorie I/e) con la diversa classe e categoria "Id" e non specifica per i servizi rappresentati la data di esecuzione ed ultimazione.

Successivamente, il Seggio di Gara procede con l'apertura del plico n. 5 presentato dall'operatore economico RA Consulting s.r.l. in qualità di mandataria e capogruppo di raggruppamento temporaneo e, previa verifica dell'esistenza di n. 3 (tre) buste interne regolarmente sigillate, prosegue all'apertura della Busta A e all'esame della documentazione amministrativa ivi contenuta.

In esito all'esame della documentazione il Seggio di gara rileva che, con riferimento a quanto previsto al paragrafo 12 del Disciplinare di gara "*struttura operativa minima per l'espletamento dell'incarico*", nella domanda di partecipazione non risulta indicato il professionista antincendio e la relativa menzione dell'iscrizione negli appositi elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 D.lgs. 139/2006.

Inoltre il Seggio di gara rileva che:

-il DGUE presentato dalla società mandataria non è stato compilato nella parte III lett. C riferita alla dichiarazione di colpevolezza di gravi illeciti professionali di cui all'art. 80 comma 5 lett. c del Codice. Con riferimento alla parte IV del DGUE si rileva che i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa risultano rappresentati all'interno di caselle errate del DGUE riportando presumibili refusi e non specificando in modo esplicito i servizi di punta ed il relativo fatturato riparametrato all'ultimo decennio;

-il DGUE presentato dalla società Macchiaroli & Partners srl mandante riporta il requisito richiesto nel Disciplinare di gara al par. 13 – punto A.3 lett. a) nella Parte IV lettera B, punto 2a anziché nella Parte IV lettera B, punto 1a) e non risultano specificati i due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv);

-il DGUE presentato dalla società Ing. Filippo Cavuoto srl mandante riporta il requisito richiesto nel Disciplinare di gara al par. 13 – punto A.3 lett. a nella Parte IV lettera B, punto 2a del DGUE anziché nella Parte IV lettera B, punto 1a);

-il DGUE presentato da Ing. Foschi mandante non è stato compilato nella parte III lett. C riferita alla dichiarazione di colpevolezza relativa a gravi illeciti professionali di cui all'art. 80 comma 5 lett. c del Codice nonchè nella parte III lett. D punti 1,2,3;

-il DGUE presentato da Ing Milandri mandante e giovane professionista, non è stato compilato nella parte III lett. C riferita alla dichiarazione di colpevolezza relativa a gravi illeciti professionali di cui all'art. 80 comma 5 lett. c del Codice; egli inoltre sottoscrive dichiarazione ai sensi all'art. 80 comma 5 lettera g) del Codice incompatibile con altra dichiarazione resa nella medesima parte III lett. c).

Rispetto ai suddetti rilievi si chiedono agli operatori economici i dovuti chiarimenti e le dovute integrazioni.

Si chiude il Seggio di Gara alle ore 16.30 I plichi saranno custoditi sotto chiave.

Il presente verbale si compone di tre pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Seggio di Gara

RUP - Ing. Gaetano Marcello Occhionero

Avv. Annalisa Petrosino

Avv. Rosita Tullii