Bologna, 08/09/2017

Prot. n. 2017/ 13481 /STE

Stazione appaltante: Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna – Piazza Malpighi, 19 – 40123 Bologna - Tel 051/6400311 – Faxmail 06/50516078, e-mail: dre.emiliaromagna@agenziademanio.it; pec: dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it - sito istituzionale www.agenziademanio.it.

Oggetto e valore dell'appalto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori finalizzati alla rifunzionalizzazione di una porzione del complesso edilizio denominato "FOD0038 Palazzo degli Uffici Statali" – Forlì Via Mazzini - Via Biondini – via delle Torri. Il valore dell'affidamento è quantificato in € 207.476,50 (euro duecentosettemilaquattrocentosettantasei/50), oltre IVA ed oneri previdenziali.
CUP: G65I16000040001. CIG: 7129736C43

VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2017 (duemiladiciasette) il giorno 8 (otto) del mese di settembre alle ore 09:40 nei locali dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna, Bologna (BO), Piazza Malpighi n.19, piano secondo, in seduta pubblica si riuniscono i componenti del seggio di gara della procedura in oggetto designato con nota prot 2017/12929/STE del 29/08/2017 di seguito indicati:

Ing. Gaetano Marcello Occhionero – Responsabile Unico del Procedimento – funzionario in servizio presso l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Emilia Romagna;

Avv. Annalisa Petrosino – funzionario legale/amministrativo in servizio presso l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Emilia Romagna;

Avv. Rosita Tullii - funzionario legale/amministrativo in servizio presso l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Emilia Romagna.

Il Seggio di gara prende atto che nessuno è intervenuto alla seduta pubblica.

Il Seggio di Gara procede all'apertura del Plico n. 6 presentato dall'operatore economico Galileo Engineering Servizi Ingegneria e Consulenza e, previa verifica dell'esistenza di n. 3 (tre) buste interne regolarmente sigillate, prosegue all'apertura della Busta A e all'esame della documentazione amministrativa ivi contenuta.

In esito all'esame della documentazione, il Seggio di gara rileva trattasi di domanda di partecipazione presentata dalla società di ingegneria Galileo Engineering s.r.l. in qualità di mandataria di costituendo raggruppamento temporaneo e dal mandante Geom. Renzo Biagioni, constatando tra la documentazione prodotta, l'avvenuta presentazione di due distinte polizze assicurative intestate l'una al mandatario Galileo Engineering s.r.l. e l'altra al mandante Geom. Biagioni Renzo.

Inoltre, il Seggio di Gara rileva che con riferimento alle prescritte professionalità, l'indicazione degli incarichi non reca gli estremi di iscrizione nell'albo professionale di riferimento.

Il Seggio di gara rileva che, con riferimento ai requisiti di capacità economica-finanziaria, il DGUE della società mandataria non indica i servizi di ingegneria e di architettura espletatati negli ultimi dieci anni e relativi ai lavori appartenenti alla classe e categoria E.22-I/e, né reca la specifica indicazione dei due servizi di ingegneria di cui al paragrafo 13, punto A.3 lettera c).

Il Seggio di Gara procede con l'apertura del plico n. 7 presentata dall'Arch. Alessandra Barbieri in qualità di mandataria di raggruppamento temporaneo e, previa verifica dell'esistenza di n. 3 (tre) buste interne regolarmente sigillate, prosegue all'apertura della Busta A e all'esame della documentazione amministrativa ivi contenuta.

In esito all'esame della documentazione, il Seggio di gara rileva trattasi di domanda di partecipazione presentata dall'Arch. Alessandra Barbieri in qualità di mandataria di raggruppamento temporaneo costituendo dai seguenti soggetti mandanti: Arch. Adnan Hijazin, Arch. Emanuela Cordani, Studio Associato Ing. Francesco Marinelli – Ing. Pier Giorgio Nasuti.

Il Seggio di gara rileva che il Patto di Integrità presentato dal mandante Adnan Hijazin risulta sprovvisto di sottoscrizione in calce.

Con riferimento a quanto prescritto al punto A.4) del Disciplinare di gara il Seggio di gara rileva l'omessa produzione della garanzia fideiussoria.

Inoltre, con riferimento ai requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa il Seggio rileva che non risultano evidenziati dal raggruppamento i due servizi di ingegneria e di architettura di cui al paragrafo 13 punto A.3 lettera c del Disciplinare di gara.

Il Seggio di Gara procede con l'apertura del plico n. 8 presentata da Is – Ingegneria e Servizi soc. coop. in qualità di capogruppo e dai seguenti soggetti mandanti: Arch. Julio Mauricio Barbieri, Policentrica s.r.l., Ing. Luca Montanari. Il Seggio di gara previa verifica dell'esistenza di n. 3 (tre) buste interne regolarmente sigillate, prosegue all'apertura della Busta A e all'esame della documentazione amministrativa ivi contenuta.

Con riferimento a quanto prescrive il paragrafo 12 del Disciplinare di gara relativamente ai "*Requisiti di partecipazione*" e segnatamente alla "*Struttura operativa minima per l'espletamento dell'incarico*", il Seggio di gara rileva la mancata indicazione del tecnico professionista antincendio unitamente alla relativa menzione della iscrizione nell'apposito elenco presso il Ministero dell'Interno. Inoltre il Seggio di gara, preso atto della dichiarazione resa dalla mandataria circa la propria natura di società di professionisti, rileva l'omessa dichiarazione in ordine al possesso dei requisiti di cui all'art. 2 del Decreto del 2 dicembre 2016 n. 263 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Il Seggio di Gara procede con l'apertura del plico n. 9 presentata da Litos Progetti s.r.l. Servizi Integrati di Architettura e d Ingegneria, in qualità di società di ingegneria e, previa verifica dell'esistenza di n. 3 (tre) buste interne regolarmente sigillate, prosegue all'apertura della Busta A e all'esame della documentazione amministrativa ivi contenuta.

In esito all'esame della documentazione presentata, con riferimento a quanto prescritto al punto A.4) del Disciplinare di gara il Seggio di gara rileva l'omessa produzione della garanzia fideiussoria.

Il Seggio di Gara procede con l'apertura del plico n. 10 presentata da Mythos Consorzio Stabile s.c.a.r.l. in qualità di mandataria/capogruppo e dai seguenti soggetti mandanti: Ing. Emanuele Casamenti; Ing Daniele Guerrini.

Il Seggio di gara, previa verifica dell'esistenza di n. 3 (tre) buste interne regolarmente sigillate, prosegue all'apertura della Busta A e all'esame della documentazione amministrativa ivi contenuta. In esito all'esame della documentazione presentata, con riferimento a quanto prescritto dal Disciplinare di Gara relativamente alle "Specifiche modalità di compilazione" per il caso di consorzio stabile, il Seggio di gara rileva che la domanda di partecipazione è sprovvista di sottoscrizione da parte della consorziata Tecnicaer Engineering s.r.l. e che nella busta A oggetto del presente esame non è stato inserito l'estratto dell'atto costitutivo del Consorzio dal quale si evinca la natura del consorzio e le imprese consorziate.

Con riferimento a quanto prescritto dal Disciplinare di Gara relativamente alle "Specifiche modalità di compilazione" nel caso di raggruppamento temporaneo costituendo il Seggio di gara rileva che il Patto integrità non risulta presentato da ciascuna impresa componente il raggruppamento temporaneo costituendo mentre il Passoe presentato dal concorrente Consorzio stabile non contiene i dati della consorziata Tecnicaer Engineering s.r.l..

Rispetto ai suddetti rilievi si chiedono agli operatori economici i dovuti chiarimenti e le dovute integrazioni.

Si chiude il Seggio di Gara alle ore 16.55. I plichi saranno custoditi sotto chiave.

Il presente verbale si compone di tre pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Seggio di Gara

RUP - Ing. Gaetano Marcello Occhionero

Avv. Annalisa Petrosino

Avv. Rosita Tullii