A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Campania

Napoli, 25.10.2017
Prot. n. 2017/14314/DRCAM

Oggetto: NAD0351 "Ex Palazzo Mascabruno – Ex Caserma Generale Blumm" sito in Portici (NA) alla via Università n. 48.
Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla messa in sicurezza dei prospetti del bene.
CIG: Z291F900F4
CUP: G74E17000870001
Determina di aggiudicazione.

IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA

VISTA la determina a contrarre prot. n. 2017/10983/DRCAM del 02.08.2017 con la quale veniva stabilito di affidare i lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla messa in sicurezza dei prospetti del complesso demaniale censito con scheda NAD0351 denominato "*Palazzina Ex Palazzo Mascabruno – Ex Caserma Generale Blumm*", sito in Portici (NA) alla via Università n. 48, previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato attraverso il canale informatico *Portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione – acquistinretepa.it*;

CONSIDERATO che nei termini e nei modi indicati nella Richiesta di Offerta di cui sopra sono state presentate n° 3 offerte economiche e che l'offerta avente il prezzo più basso è stata presentata dalla SOC. COOP. XXX NOVEMBRE A R.L., con sede a Pozzuoli (NA) alla via Provinciale Pianura, 33 P. IVA 01435660632, risultata congrua, giusta Verbale di congruità dell'offerta Prot. n° 2017/14129/DRCAM del 20/10/2017 del Responsabile Unico del Procedimento, e che pertanto l'**importo da contrattualizzare** risulta essere pari ad € 22.876,10 (euro ventiduemilaottocentosettantasei/10), comprensivo di costi della manodopera e di € 13.763,69 (euro tredicimilasettecentosessantatre,69) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. come per legge;

CONSIDERATO che il finanziamento dell'opera è interamente allocato nel budget anno 2017, a valere sul Capitolo 7754, "*Somme per la manutenzione, la ristrutturazione, il risanamento e la valorizzazione dei beni del demanio e del patrimonio immobiliare statale*";

VISTI gli artt. 32, 36, 37, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*;

VISTI gli artt. 6 e 32 del *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 1° febbraio 2017 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio;

VISTA l'art. 1 comma 510 della L. 208/2015 che prevede anche per gli enti Pubblici Economici e quindi ivi compresa l'Agenzia del Demanio l'obbligo di approvvigionamento tramite adesione alle Convenzioni Quadro e utilizzo del MePA per gli acquisti sotto soglia;

VISTO il D.Lgs. 33/2013 in merito al riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

VISTA la Determinazione del Direttore n. 76 del 23 febbraio 2017, prot. n. 2017/2681/DIR;

VISTA la Determinazione del Direttore n. 77 del 23 febbraio 2017, prot. n. 2017/2686/DIR;

VISTE le linee guida selezione del contraente versione 2, emanate dall'Agenzia del Demanio in data 07.04.2017;

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DI AFFIDARE l'esecuzione dei lavori in oggetto, da effettuarsi presso l'immobile NAD0351 denominato "*Palazzina Ex Palazzo Mascabruno – Ex Caserma Generale Blumm*", sito in Portici (NA) alla via Università n. 48, all'Operatore Economico denominato SOC. COOP. XXX NOVEMBRE A R.L., con sede a Pozzuoli (NA) alla via Provinciale Pianura, 33 P. IVA 01435660632, per un importo complessivo di € 22.876,10 (euro ventiduemilaottocentosettantasei/10) oltre I.V.A. come per legge;

DARE ATTO che l'onere complessivo per la realizzazione del servizio in argomento è previsto nel budget anno 2017, a valere sul Capitolo 7754, "*Somme per la manutenzione, la ristrutturazione, il risanamento e la valorizzazione dei beni del demanio e del patrimonio immobiliare statale*";

DI CONSEGNARE, sotto riserva di legge nelle more del perfezionamento degli atti contrattuali, all'Operatore Economico aggiudicatario, i lavori in argomento per ovviare alla situazione di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e la salute pubblica, ovvero per il patrimonio storico, artistico, culturale;

DI PROCEDERE alla stipula del contratto in modalità telematica per il tramite del *Portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione – acquistinretepa.it* al quale dovrà necessariamente essere allegato il capitolato speciale d'appalto già pubblicato in fase di presentazione delle offerte sulla stessa piattaforma telematica.

Il Direttore Regionale
Edoardo Maggini