



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, 23/10/2017  
Prot. n.2017/ 7383

**Oggetto: *Incarico professionale di Progettazione Definitiva ed Esecutiva e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione dei lavori di trasformazione degli alloggi di servizio nella nuova stazione dei Carabinieri di Lucinico (GO).  
Lavori Strutturali per miglioramento sismico.***

Professionista: **Studio Associato "Boato Progetti"**, con sede in Dolo (VE), via Rizzo n.67/A-2  
Cod. Fisc. - P.IVA **02999790278**  
Contratto in data 15/12/2016 prot.n.2016/9489

### **DETERMINA A CONTRARRE**

per l'affidamento della Progettazione Definitiva/Esecutiva e del Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione dei lavori strutturali di miglioramento sismico relativi ai lavori di trasformazione degli alloggi di servizio nella nuova stazione dei Carabinieri di Lucinico (GO).

### **IL DIRETTORE**

ai sensi di quanto disposto dall'art. 32 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016,

premesso,

- che, vista la necessità di affidare i servizi in oggetto il sottoscritto ing. Manuel Rosso è stato incaricato, come da nota prot.6947/2016 del 12/09/2016, in qualità di RUP, di attivare la procedura per l'individuazione del Professionista a cui assegnare l'incarico;
- che si è provveduto ad eseguire una procedura di selezione attraverso l'Albo fornitori beni e servizi di questa Agenzia, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n.50/2016 per l'affidamento del servizio;
- che l'importo del servizio sopra definito è stato quantificato a base d'asta in €16.100,00 (euro sedicimilacento/00), più IVA e Inarcassa, determinato avendo come riferimento la tariffa Professionale degli Ingegneri ed Architetti di cui al D.M. 17/06/2016 considerando un valore dell'opera da eseguire pari ad € 212.900,00 con le prestazioni individuate e descritte all'art. 3 della richiesta preventivo prot.7071/2016;
- che la durata del servizio è vincolata ai tempi di esecuzione dei lavori da eseguire;



Via Gorghi, 18 – 33100 Udine – Tel. 0432/586411– Fax mail 06 50516077  
e-mail: dre.friuliveneziagiulia@agenziademanio.it  
pec: dre\_friuliveneziagiulia@pce.agenziademanio.it

- che la Direzione Regionale ha individuato come da “*Proposta di aggiudicazione e verifica*” prot.n.7981/2016 del 18/10/2016 quale Professionista per l'incarico in parola lo Studio Associato Boato Progetti, che ha formulato un'offerta pari ad €. 9.313,85 (*euro novemilatrecentotredici/85*) cui corrisponde uno sconto del 42,15% più IVA e Inarcassa come per legge;
- che con Lettera di Commessa prot.n.2016/8928 del 24/11/2016, è stato consegnato anticipatamente il servizio, nelle more dei controlli dei requisiti di aggiudicazione del concorrente;
- che in data 15/12/2016 prot.n.2016/9489 è stato firmato il Contratto;
- che in data 11/01/2017 prot.n.120 ed in data 31/01/2017 prot.n.579 è stato trasmesso il Progetto Definitivo delle opere, come previsto dal contratto di affidamento.
- che a seguito di colloqui ed incontri con il Comando Legione Carabinieri “Friuli Venezia Giulia”, e vista la nota prot.n.1040/56-3-1951 del 30/03/2017, si è ritenuto utile e fondamentale integrare gli elaborati progettuali con un'analisi di vulnerabilità sismica sull'immobile al fine di dimensionare un eventuale intervento di miglioramento sismico;
- che in data 20/04/2017 con nota prot.n.2631 è stato chiesto un preventivo per una Relazione di vulnerabilità sismica allo studio associato Boato Progetti, che ha trasmesso il relativo preventivo assunto al nostro protocollo con n.2017/2758 del 27/04/2017, congruito dal RUP con verbale prot.n.2017/2822 del 02/05/2017;
- che in data 05/05/2017 con nota prot.n.2901 in relazione alla indisponibilità dell'ing. Manuel Rosso, il sottoscritto Arch. Roberto Adelizzi è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento in relazione alle fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori in oggetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;
- che dalla Relazione di vulnerabilità sismica trasmessa è emersa la necessità di realizzare un intervento di miglioramento sismico per un importo di lavori strutturali di €.70.000,00;
- che il Comando Legione Carabinieri “Friuli Venezia Giulia” con nota prot.n.1040/49-13-1951 del 10/07/2017, assunta al nostro protocollo il 10/07/2017 con n.4632, ha espresso parere favorevole all'iniziativa infrastrutturale in oggetto così come proposta;
- che il Comando Legione Carabinieri “Friuli Venezia Giulia” con nota prot.n.1040/56-7-1951 del 11/08/2017, assunta al nostro protocollo il 17/08/2017 con n.5521, ha fatto seguito alla nota precedente, trasmettendo un'ulteriore nota dell'Ufficio Infrastrutture del Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri con la quale si richiede, a seguito di un intervento di miglioramento sismico, un indice superiore o uguale a 0,80.

Considerato,

- che è necessario provvedere alla progettazione definitiva/esecutiva nonché al Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori strutturali sopra definiti;
- che l'importo del servizio sopra definito è stato quantificato a base d'asta in €.12.970,13 (*euro dodicimilanovecentosettanta/13*), più IVA e Inarcassa, determinato avendo come riferimento la tariffa Professionale degli Ingegneri ed Architetti di cui al D.M. 17/06/2016 con le prestazioni individuate e descritte nell'allegato – *Determinazione del corrispettivo*;
- che è opportuno effettuare la progettazione strutturale coordinata con la progettazione delle opere edili già affidata allo Studio Associato “Boato Progetti”;
- che con l'attuale Piano degli Investimenti 2017-2019 (anno 2016) è stata finanziata la progettazione dei Lavori di trasformazione degli alloggi di servizio nella nuova stazione dei Carabinieri di Lucinico (GO) per un importo di €.22.000,00 - FNDPRGO0472ANTE, nonché la

realizzazione degli stessi per un importo di €.280.000,00, per un totale complessivo di €.302.000,00 successivamente integrato, giusta nota DAFC – Pianificazione Budget e Controllo per ulteriori €.30.000,00.

- la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Roberto Adelizzi, del 20/10/2017 prot.n.7358;

#### **DETERMINA**

- di affidare al Professionista incaricato Studio Associato “Boato Progetti”, con sede in Dolo (VE), via Rizzo n.67/A-2 Cod. Fisc. - P.IVA 02999790278, l'estensione dell'incarico in oggetto a parità di condizioni già offerte in sede di gara e cioè con uno sconto del 42,15% più IVA e Inarcassa come per legge, sull'importo quantificato a base d'asta di €.12.970,13, e perciò pari a €.7.503,22 (*settemilacinquecentotre/22*), oltre IVA e Inarcassa come per legge, importo che trova capienza nei finanziamenti già stanziati per le prestazioni in oggetto;

- di incaricare il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Roberto Adelizzi ad espletare le necessarie attività per dare esecuzione alla Determina.

Il Direttore Regionale  
*Pierluigi Di Blasio*

