A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano lì, 04/08/2017

Prot. n. 2017/1034 /atti

DETERMINA A CONTRARRE

(ex art 32 del D.Lgs 50/2016)

per l' affidamento diretto, adeguatamente motivato secondo quanto disposto dall' art 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, del servizio di sgombero, rimozione baraccamenti, pulizia e ripristino di parte della recinzione dell'area demaniale sita in via Padova – Milano, scheda patrimoniale MIB0754, identificata in Catasto al foglio 237 part. 162-165

IL DIRETTORE REGIONALE

In virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 1° febbraio 2017 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017 e dall'art. 4 della determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23 febbraio 2017;

VISTO l'art. 32 comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici adottato con D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che stabilisce il principio per cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Premesso che:

- In data 17/07/2017 il comune di Milano ha comunicato l'apertura di un procedimento amministrativo con il quale intima entro 30 giorni a ripulire l'area ed adottare accorgimenti per evitare insediamenti abusivi;
- Personale in servizio presso la Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio ha eseguito un sopralluogo presso l'immobile in oggetto, al fine di verificare gli spazi e lo stato in cui versa, ha riscontrato la necessità di rimuovere i baraccamneti insistenti sull'area con relativa pulizia e sgombero dei materiali ivi insistenti, e ripristinare la recinzione prospicente la via Padova.
- Essendo necessario procedere all'esecuzione del servizio, il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Salvatore Gucciardo, nominato con provvedimento in data 03.08.2017, ha richiesto alla Ditta Battaglia Impianti s.r.l. con sede in Piazza Vesuvio 14 - Milano, un preventivo di spesa per le attività di che trattasi;
- Che la citata Ditta ha inviato un preventivo che espone un costo complessivo di € 4.500,00 esclusa IVA al 22%, per l'esecuzione dei servizi, importo ritenuto congruo dal RUP con riferimento all'attività da eseguirsi;

Corso Monforte n. 32 – 20122 Milano – Tel 02.762618211 – Faxmail: 06.50516074
e-mail: dre.lombardia@agenziademanio.it - PEC: dre_Lombardia@pce.agenziademanio.it

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*" e, in particolare:

- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;
- l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni sugli appalti di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
- l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato dagli appalti;
- l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
- l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;
- l'articolo 80 sui motivi di esclusione;

Considerato che:

- in tema di qualificazione della stazione appaltante, non è ancora vigente quanto previsto dall'articolo 38 del d.lgs 50/2016;
- trattandosi di affidamento di importo inferiore ai 40.000 euro, trova applicazione quanto prevede l'articolo 37, comma 1, del d.lgs 50/2016, ai sensi del quale "*Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza* ";

Dato atto che:

- sono stati aboliti gli articoli del decreto del Presidente della repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, che riguardano gli affidamenti in economia;
- in applicazione dell' articolo 36, comma 2, lettera a), del d.lgs 50/2016 è possibile la procedura negoziata mediante affidamento diretto, nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30 del citato d.lgs 50/2016;

Ritenuto, pertanto, opportuno ricorrere all'affidamento diretto alla Ditta Battaglia Impianti s.r.l. con sede in Piazza Vesuvio 14 - Milano P.IVA: 08010140153 del servizio di sgombero, rimozione baraccamenti, pulizia e ripristino di parte della recinzione dell'area demaniale sita in via Padova – Milano, scheda patrimoniale MIB0754, identificata in Catasto al foglio 237 part. 162-165, in considerazione della modesta entità della spesa e della necessità di darne attuazione in tempi brevi mediante procedure semplificate, riscontrata anche la congruità del prezzo proposto;

A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Visto il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 recante "*disposizioni integrative e correttive al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50*"

DETERMINA

DI AFFIDARE direttamente, per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente richiamato, il servizio di sgombero, rimozione baraccamenti, pulizia e ripristino di parte della recinzione dell'area demaniale sita in via Padova – Milano, scheda patrimoniale MIB0754, identificata in Catasto al foglio 237 part. 162-165 alla Ditta Battaglia Impianti s.r.l. con sede in Piazza Vesuvio 14 - Milano P.IVA: 08010140153 al costo complessivo di € 4.500,00 esclusa iva al 22%;

DI PRECISARE che i dati relativi al presente affidamento sono soggetti alla pubblicazione prevista dal D.Lgs. 33/2013 e nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Agenzia del Demanio;

DI DARE ATTO che i rapporti con il fornitore saranno formalizzati mediante accettazione del preventivo presentato con le indicazioni specifiche del servizio offerto;

DI STABILIRE che si procederà alla liquidazione alla Ditta Battaglia Impianti s.r.l. con sede in Piazza Vesuvio 14 - Milano P.IVA: 08010140153 entro 30 giorni dal ricevimento della fattura che dovrà essere trasmessa in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall'allegato A di cui all'art 2 comma 1 del D.M. 55 del 03.04.2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica mediante il Sistema di Interscambio (SDI), intestandola all'Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007 Via Barberini n. 38 00187 Roma, riportando obbligatoriamente all'interno del tracciato il codice IPA P7JLGL, il numero di ODA e il CIG, nonché il numero di protocollo del contratto. La fattura potrà essere presentata dopo l'emissione da parte della stazione appaltante del relativo CUP predisposto dal RUP a conclusione del servizio e solo a seguito dell'accertamento della sussistenza dei requisiti normativamenteprevisti e dall'insussistenza di profili ostativi in capo alla società;

DI CONFERMARE che l'importo di cui sopra trova copertura nell'apposito capitolo di spesa "servizi su beni affidati" a valere nel budget 2017;

IL DIRETTORE REGIONALE
Rita Soddu

Corso Monforte n. 32 – 20122 Milano – Tel 02.762618211 – Faxmail: 06.50516074
e-mail: dre.lombardia@agenziademanio.it - PEC: dre_Lombardia@pce.agenziademanio.it