A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Roma Capitale

Roma, 08/11/2017
Prot. n. 2017/9722 /DRC-STE

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di rimozione dei materiali contenenti amianto ubicati all'interno del Compendio di cui alla scheda patrimoniale RMB0684 denominato "Caserma P. Donato" ex parco materiali delle telecomunicazioni, sita in Roma in Via del Trullo n. 533

CUP G84E17000610001

CIG 720844442B

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE ROMA CAPITALE

in virtù dei poteri attribuiti dall'art. 6, comma 3, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 e approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1 febbraio 2017, pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determina n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23/02/2017

PREMESSO CHE:

- con determina a contrarre prot. n. 2836 del 18/09/2017 è stata avviata la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di rimozione dei materiali contenenti amianto ubicati all'interno del Compendio di cui alla scheda patrimoniale RMB0684 denominato "Caserma P. Donato" ex parco materiali delle telecomunicazioni, sita in Roma in Via del Trullo n. 533;
- nella prima seduta di gara del 09/10/2017 la Commissione di gara, all'uopo nominata con determina prot. n. 2017/3611/DRC-UD del 9 ottobre 2017, ha dato atto dell'avvenuta ricezione entro il termine ultimo delle offerte (ore 12:00 del 9/10/2017) di n. 49 (di cui 3 pervenuti fuori termine) plichi da parte dei seguenti operatori economici:

1. CONSORZIO ARTEK
2. SMEDA S.R.L.
3. I.T.Q.PROJECT S.R.L.
4. PELLICANO VERDE S.P.A./PACELLA PIETRO
5. SOGEM S.R.L.
6. CERICOLA S.R.L.
7. CHEAN S.R.L.

Via Piacenza, 3 – 00184 Roma – Tel. 06/480241 – Faxmail: 0650516076
e-mail: dre.romacapitale@agenziademanio.it
pec: dr_romacapitale@pce.agenziademanio.it

8. SFA S.P.A./LF COSTRUZIONI S.R.L.
9. TECNOLOGIE INDUSTRIALI & AMBIENTALI S.R.L.
10. DUESSE COPERTURE S.R.L.
11. ECOSISTEM S.R.L./ROGU COSTRUZIONI S.R.L.
12. DIDACO S.R.L./ECOLAPINTO S.R.L.
13. FIBRO SERVICE S.R.L./ECOM SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.
14. ECO.STE.MA S.R.L./BIAGLIOLI S.R.L.
15. LOVERAL S.R.L.
16. CF AMBIENTE S.R.L.
17. ANGELO DE CESARIS S.R.L./ICEIM S.R.L.
18. SOCIETA' COOPERATIVA E.CO
19. ISTAL GRONDE COSTRUZIONI S.R.L.
20. POOL ECOLOGIA S.R.L.
21. COSTRUZIONI GUGLIETTA ABRAMO S.R.L./ECOSERVIZI S.R.L.
22. COSMO SCAVI S.R.L./R.B. RECUPERI 2000 S.R.L.
23. CONSORZIO STABILE NAZIONALE AMBIENTE E SICUREZZA A.R.L.
24. VICO S.R.L.
25. EDILGEN S.P.A./S.ABBA S.R.L.
26. ECOEDIL PROFESSIONAL S.R.L.
27. TB TESECO BONIFICHE S.R.L.
28. CICLAT/N.M. S.R.L.
29. DREMAR AMBIENTE SERVIZI MONTAGGI
30. DALENA ECOLOGIA S.R.L./IMPRESA EDILE LIONETTI LUGI/LEUCE S.R.L.
31. VARIAN S.R.L.
32. F.LLI GIORDANO S.R.L.
33. GSC
34. PMT ECOLOGIA S.R.L./EDILCOP S.R.L.
35. DAF COSTRUZIONI STRADALI S.R.L.
36. INTERECO SERVIZI S.R.L./FAM IMPRESA DI COSTRUZIONI
37. RESEARCH CONSORZIO STABILE/CFC S.R.L.
38. PAVIND S.R.L.- CAPRIOTTI
39. AVR S.P.A.
40. ROMANA AMBIENTE S.R.L./DAG COSTRUZIONI S.R.L.
41. GRAL COSTRUZIONI S.R.L.
42. ECOBUILDING S.R.L.
43. BGC DI BORSA S.N.C.
44. FRATELLI GENTILE F&R S.R.L.
45. CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA' CONSORTILE A.R.L.
46. HTR BONIFICHE S.R.L.
47. SIR S.R.L. (fuori termine)
48. QUADRIFOGLIO GROUP/EURO IMPIANTI/BALISTRERI S.R.L./GI.LA.SOC-COOP (ausiliaria) (fuori termine)
49. ECOTECH S.R.L./MMF COSTRUZIONI S.R.L. (fuori termine)

- all'esito delle sedute del 09/10/2017, 10/10/2017, 11/10/17, 16/10/2017, 17/10/2017, 19/10/2017, 20/10/2017, 06/11/2017, 08/11/2017, i cui verbali sono stati pubblicati sul sito dell'Agenzia del Demanio, la Commissione ha provveduto all'ammissione dei seguenti concorrenti:

Numero busta	Partecipante	ESITO	MOTIVAZIONI
1	CONSORZIO ARTEK	AMMESSO	Documentazione completa
2	SMEDA S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa
3	I.T.Q.PROJECT S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa
4	PELLICANO VERDE S.P.A./PACELLA PIETRO	AMMESSO	Documentazione completa
5	SOGEM S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa
6	CERICOLA S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa
7	CHEAN S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa
8	SFA S.P.A./LF COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa
9	TECNOLOGIE INDUSTRIALI & AMBIENTALI S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa
10	DUESSE COPERTURE S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa
11	ECOSISTEM S.R.L./ROGU COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa

12	DIDACO S.R.L./ECOLAPINTO S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa
13	FIBRO SERVICE S.R.L./ECOM SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa
14	ECO.STE.MA S.R.L./BIAGLIOLI S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa
15	LOVERAL SRL	AMMESSO	Documentazione completa
16	CF AMBIENTE SRL	AMMESSO	Documentazione completa
17	ANGELO DE CESARIS S.R.L./ICEIM S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa
18	SOCIETA' COOPERATIVA E.CO	AMMESSO	Documentazione completa
19	ISTAL GRONDE COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa
20	POOL ECOLOGIA S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa
21	COSTRUZIONI GUGLIETTA ABRAMO S.R.L./ECOSERVIZI S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa
22	COSMO SCAVI S.R.L./R.B. RECUPERI 2000 S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa
23	CONSORZIO STABILE NAZIONALE AMBIENTE E SICUREZZA A.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa

24	VICO S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa
25	EDILGEN S.P.A./S.ABBA S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa
26	ECOEDIL PROFESSIONAL S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa
27	TB TESECO BONIFICHE SRL/PALMA SERVICES/LORENZINI S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa
28	CICLAT/N.M. S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa
29	DREMAR AMBIENTE SERVIZI MONTAGGI	AMMESSO	Documentazione completa
31	VARIAN S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa
32	F.LLI GIORDANO S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa
34	PMT ECOLOGIA S.R.L./EDILCOP S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa
35	DAF COSTRUZIONI STRADALI S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa
36	INTERECO SERVIZI S.R.L./FAM IMPRESA DI COSTRUZIONI	AMMESSO	Documentazione completa
37	RESEARCH CONSORZIO STABILE/CFC S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa

38	PAVIND S.R.L./ CAPRIOTTI & C. S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa
39	AVR S.P.A.	AMMESSO	Documentazione completa
40	ROMANA AMBIENTE S.R.L./DAG COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa
41	GRAL COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa
42	ECOBUILDING S.R.L./AMOROSO GIACOMO & C. S.N.C.	AMMESSO	Documentazione completa
43	BGC DI BORSA S.N.C.	AMMESSO	Documentazione completa
44	FRATELLI GENTILE F&R S.R.L./CASTALDO	AMMESSO	Documentazione completa
45	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA' CONSORTILE A.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa
46	HTR BONIFICHE S.R.L.	AMMESSO	Documentazione completa

DETERMINA

l'esclusione dalla procedura di affidamento dei concorrenti di seguito riportati:

- Concorrente busta n. 30: DALENA ECOLOGIA S.R.L./IMPRESA EDILE LIONETTI LUGI/LEUCE S.R.L.;
- Concorrente busta n. 33: GSC;

e l'ammissione alle fasi successive della procedura di affidamento dei concorrenti di seguito riportati:

- Concorrente busta n. 1 CONSORZIO ARTEK

- Concorrente busta n. 2 SMEDA S.R.L.
- Concorrente busta n. 3 I.T.Q.PROJECT S.R.L.
- Concorrente busta n. 4 PELLICANO VERDE S.P.A./PACELLA PIETRO
- Concorrente busta n. 5 SOGEM S.R.L.
- Concorrente busta n. 6 CERICOLA S.R.L.
- Concorrente busta n. 7 CHEAN S.R.L.
- Concorrente busta n. 8 SFA S.P.A./LF COSTRUZIONI S.R.L.
- Concorrente busta n. 9 TECNOLOGIE INDUSTRIALI & AMBIENTALI S.R.L.
- Concorrente busta n. 10 DUESSE COPERTURE S.R.L.
- Concorrente busta n. 11 ECOSISTEM S.R.L./ROGU COSTRUZIONI S.R.L.
- Concorrente busta n. 12 DIDACO S.R.L./ECOLAPINTO S.R.L.
- Concorrente busta n. 13 FIBRO SERVICE S.R.L./ECOM SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.
- Concorrente busta n. 14 ECO.STE.MA S.R.L./BIAGLIOLI S.R.L.
- Concorrente busta n. 15 LOVERAL SRL
- Concorrente busta n. 16 CF AMBIENTE SRL
- Concorrente busta n. 17 ANGELO DE CESARIS S.R.L./ICEIM S.R.L.
- Concorrente busta n. 18 SOCIETA' COOPERATIVA E.CO
- Concorrente busta n. 19 ISTAL GRONDE COSTRUZIONI S.R.L.
- Concorrente busta n. 20 POOL ECOLOGIA S.R.L.
- Concorrente busta n. 21 COSTRUZIONI GUGLIETTA ABRAMO S.R.L./ECOSERVIZI S.R.L.
- Concorrente busta n. 22 COSMO SCAVI S.R.L./R.B. RECUPERI 2000 S.R.L.
- Concorrente busta n. 23 CONSORZIO STABILE NAZIONALE AMBIENTE E SICUREZZA A.R.L.
- Concorrente busta n. 24 VICO S.R.L.
- Concorrente busta n. 25 EDILGEN S.P.A./S.ABBA S.R.L.
- Concorrente busta n. 26 ECOEDIL PROFESSIONAL S.R.L.
- Concorrente busta n. 27 TB TESECO BONIFICHE SRL/PALMA SERVICES/LORENZINI S.R.L.
- Concorrente busta n. 28 CICLAT/N.M. S.R.L.
- Concorrente busta n. 29 DREMAR AMBIENTE SERVIZI MONTAGGI
- Concorrente busta n. 31 VARIAN S.R.L.
- Concorrente busta n. 32 F.LLI GIORDANO S.R.L.
- Concorrente busta n. 34 PMT ECOLOGIA S.R.L./EDILCOP S.R.L.
- Concorrente busta n. 35 DAF COSTRUZIONI STRADALI S.R.L.
- Concorrente busta n. 36 INTERECO SERVIZI S.R.L./FAM IMPRESA DI COSTRUZIONI
- Concorrente busta n. 37 RESEARCH CONSORZIO STABILE/CFC S.R.L.
- Concorrente busta n. 38 PAVIND S.R.L./ CAPRIOTTI & C. S.R.L.
- Concorrente busta n. 39 AVR S.P.A.

- Concorrente busta n. 40 ROMANA AMBIENTE S.R.L./DAG COSTRUZIONI S.R.L.
- Concorrente busta n. 41 GRAL COSTRUZIONI S.R.L.
- Concorrente busta n. 42 ECOBUILDING S.R.L./AMOROSO GIACOMO & C. S.N.C.
- Concorrente busta n. 43 BGC DI BORSA S.N.C.
- Concorrente busta n. 44 FRATELLI GENTILE F&R S.R.L./CASTALDO
- Concorrente busta n. 45 CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA' CONSORTILE A.R.L.
- Concorrente busta n. 46 HTR BONIFICHE S.R.L.;

Dispone, ai sensi dell'art. 29, comma 1, secondo periodo del D.Lgs. 50/2016, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio di cui verrà dato contestualmente avviso ai concorrenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 comma 3 del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 120 comma 2 bis del Codice del Procedimento Amministrativo avverso il presente provvedimento potrà essere proposto ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, sito in via Flaminia n. 189, 00196 Roma, nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione dello stesso.

Gli atti della procedura potranno essere visionati presso la Direzione Roma Capitale, sita in Roma, Via Piacenza 3, secondo le modalità di legge e del Regolamento dell'Agenzia del Demanio sulla disciplina della legge 241/1990 (pubblicato sulla GURI Serie Generale n. 35 del 12/02/2016).

Il Direttore
Pier Giorgio Allegroni