A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna

Bologna, 16/11/2017
Prot. n. 2017/17944/STE

Oggetto: Procedura di affidamento del servizio di verifica e bonifica ordigni bellici e residuati esplosivi dell'area destinata alla costruzione di edificio scolastico e relative opere di urbanizzazione nel Comune di Bologna, del Compendio demaniale denominato "*Prati di Caprara Est*" (Scheda BOB0015/Parte).

CIG. 7241213600

VERBALE SEDUTA PUBBLICA DEL 16.11.2017

Premesso

- che con determina prot. n. 2017/15864/STE del 17/10/2017, la Direzione Regionale Emilia Romagna ha deciso di procedere all'affidamento del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, mediante procedura negoziata, preceduta da manifestazione d'interesse, con la consultazione di n. 7 operatori economici iscritti all'albo delle imprese specializzate in bonifica da ordigni esplosivi residuati istituito presso il Ministero della difesa - Segretariato generale della Difesa e Direzione nazionale degli armamenti - Direzione dei lavori e del Demanio (ai sensi dell'articolo 1, comma 2, della legge 1° ottobre 2012, n. 177) categoria bonifica terrestre – classifica non inferiore a II;
- che, a tal uopo, la Direzione Regionale Emilia Romagna, ha pubblicato un avviso di indagine di mercato (prot. 2017/15865-STE del 17/10/2017), sul sito dell'Agenzia del Demanio – sezione Gare ed Aste, per 15 giorni per acquisire le manifestazioni di interesse delle ditte specializzate per l'espletamento del servizio in parola;
- che, nel predetto avviso, è stato precisato che gli operatori economici da invitare alla procedura negoziale sarebbero stati estratti tramite sorteggio, in seduta pubblica, tra le ditte interessate all'espletamento del servizio di che trattasi;
- che il termine perentorio per la presentazione delle manifestazioni di interesse, nelle forme indicate nell'avviso stesso, è stato fissato per il giorno 02/11/2017 alle ore 12:00;
- che con verbale riservato del 03/11/2017 prot. N. 2017/17093/STE il Responsabile del Procedimento da atto che sono pervenute al protocollo dell'Ufficio nr.16 manifestazioni d'interesse, trasmesse con plico postale sigillato e che le stesse risultano tutte ammesse;
- che ai fini del sorteggio, il Responsabile del procedimento, alla presenza continua di due testimoni, ha attribuito alle manifestazioni di interesse pervenute, in ordine di protocollazione, un numero progressivo da 1 a 16 ed all'assegnazione di un codice alfanumerico (identificativo dei concorrenti);
- che in seduta pubblica, come da verbale del 03/11/2017 prot. N. 2017/17094/STE, che ivi si intende integralmente richiamato, si è proceduto al sorteggio dei 7 operatori economici da invitare alla fase successiva e altri 5 operatori economici di riserva;
- che il nome degli operatori sorteggiati e quello degli operatori di riserva non è stato pubblicato, così come previsto per legge;
- che i predetti operatori sono stati invitati alla fase successiva della gara;

Piazza Malpighi, 19 – 40123 Bologna – Tel. 051/6400311 – Faxmail 06/50516078
e-mail: dre.EmiliaRomagna@agenziademanio.it
pec: dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it

- che, decorso il termine per la presentazione delle offerte (ore 12:00 del 15/11/2017), l'Agenzia del demanio – Direzione Regionale con determina prot. N. 2017/17840/STE ha nominato la commissione giudicatrice per la procedura di affidamento in oggetto che risulta così composta:
  - Presidente di Commissione – Ing. Gaetano Marcello Occhionero
  - Membro – Dott. Alfredo Mellone;
  - Membro – Ing. Orazio Pennisi;
- che, essendo scaduti i termini per la presentazione delle offerte, possono essere rivelati i nomi degli operatori economici sorteggiati ed invitati alla procedura di gara:

Estrazioni dei numeri	Numero estratto	Codice alfanumerico	Ditta
1° estratto	5	A14	Sogelma S.r.l. Via Ambrosoli, 73 50018 Scandicci (FI) Pec: sogelma@pec.it
2° estratto	6	A88	Sof Bonifiche e Servizi Società Cooperativa Via San Lussorio, 2 Reg.Morimenta 09095 Mogoro (OR) PEC: sofbonifiche@legalmail.it
3° estratto	15	A37	B.M. Service S.r.l. Via Vincenzo Tiberio n. 13 80126 Napoli bmservice@mypec.eu
4° estratto	16	A18	Zivolo Francesco Bonifica Ordigni Esplosi B.C.M. Roma S.r.l.s. Via Astiglioni n.3 86073 Colli a Volturno (IS) zv.francesco@pec.it
5° estratto	8	A63	Massarotti Cav. Giulio S.r.l. Casella postale nr. 54 Contrada Caudarella S.P. 34

			95041 Caltagirone Pec: info@pec.bonifichemassarotti.com
6° estratto	1	A9	BOE S.r.l. Via Altavilla Irpina nr. 5 00177 Roma Pec: bonificabellica@legalmail.it
7° estratto	3	A32	CO.VE.SMI s.r.l. Via Cherubini nr. 8 46035 Ostiglia (MN) Pec: covesmisrl@legalmail.it

Tutto ciò premesso, l'anno duemiladiciassette, addì 16 novembre alle ore 11:30, presso la sede della Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio, con sede in Bologna Piazza Malpighi 11, sono presenti i Sig.ri:

- Ing. Gaetano Marcello Occhionero, Responsabile Unico del Procedimento
- Dott. Alfredo Mellone, funzionario della D.R. Emilia Romagna
- Ing. Orazio Pennisi, funzionario della D.R. Emilia Romagna

Non è presente pubblico ad assistere alla seduta di gara.

La commissione rileva che sono pervenuti, entro il termine previsto dall'art. 13 del disciplinare di gara (ore 12:00 del 15/11/2017), due plichi relativi ai seguenti operatori:

1) Sogelma S.r.l. ----
2) B.O.E. S.r.l. ----

E' pervenuto, inoltre, un terzo plico inviato da un operatore economico non sorteggiato né conseguentemente invitato, quello della ditta ABC Service.

Tale ultimo plico, naturalmente, non può essere preso in considerazione.

La commissione, inoltre, prende atto delle comunicazioni pervenute dalle ditte CO.VE.SMI. S.r.l. e Massarotti Cav. Giulio Srl, (assunte a prot. 17303/2017 e 17746/2017 della S.A.).

In tali atti, i predetti operatori economici hanno comunicato l'intenzione di non voler partecipare più alla procedura in oggetto.

****

Si procede, quindi, alla verifica dell'integrità dei plichi pervenuti ed alla numerazione degli stessi in ordine di arrivo e protocollazione, formando l'elenco seguente:

Progressivo	Ditta
1	BOE S.r.l. - Via Altavilla Irpina nr. 5 - 00177 Roma Pec: bonificabellica@legalmail.it

2	Sogelma S.r.l. - Via Ambrosoli, 73 - 50018 Scandicci (FI) Pec: sogelma@pec.it

La Commissione di gara, provvede all'apertura del plico trasmesso dalla B.O.E. S.r.l.
All'interno della busta A, la Commissione ha rilevato che il DGUE [All.2] non è firmato dall'operatore economico.
Sempre in relazione al DGUE in questione, l'operatore economico precisa di aver commesso le violazioni disciplinate dall'art. 80, comma 5, lettera a) del Codice e di aver adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità (self cleaning).
Precisa, tuttavia, di non aver risarcito interamente il danno (nessuna precisazione quanto all'impegno di risarcire il danno) e di non aver adottato misure di carattere tecnico o organizzative e relative al personale, idonee a prevenire ulteriori illeciti o reati.
Rispetto a tale ultima dichiarazione, occorre acquisire opportuni chiarimenti, al fine di evitare la consequenziale esclusione dalla procedura de qua.
Sul punto, invero, non sfugge che secondo quanto previsto dall'art. 80, comma 7, del D.lgs 50/2016, l'operatore economico che ha commesso le violazioni di cui all'art. dall'art. 80, comma 5, del D.lgs 50/2016, è ammesso: "*a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti*".
Infine, l'operatore economico ha prodotto una cauzione provvisoria con l'importo garantito ridotto della metà senza tuttavia allegare alcuna certificazione a comprova del sistema di qualità (art. 93, comma 7, del D.gs 50/2016).
Anche rispetto a tale profilo occorre acquisire i dovuti chiarimenti.
Il concorrente è ammesso con riserva e si procederà al soccorso istruttorio per i chiarimenti di cui innanzi.
La Commissione di gara, provvede successivamente all'apertura del plico trasmesso dalla Sogelma S.r.l.
All'interno della busta A, la Commissione si è soffermata sulle dichiarazioni contenute nel DGUE [All.2].
In particolare, l'operatore economico chiede di poter subappaltare parte del contratto [5%] a terzi, relativamente alle prestazioni di demolizione e trasporto in discarica.
Sul punto, la lettera d'invito, al punto 11 precisa che: "*L'aggiudicatario potrà subappaltare i servizi oggetto della presente gara nei limiti e alle condizioni di cui all'art. 105 del D.lgs 50/2016, a condizione che ne faccia espressa menzione in sede di offerta, indicando le parti del servizio che intende affidare a terzi, fatta salva la verifica del possesso in capo al subappaltatore dei requisiti di idoneità professionale espressamente richiesti nella presente procedura*".
Ebbene, gli operatori economici indicati dalla Sogelma S.r.l. (ai sensi dell'art. 105, comma 6, del Codice), non sono in possesso dei requisiti di professionali richiesti dalla lettera d'invito ovverosia: " *imprese specializzate nella bonifica da ordigni esplosivi residuati bellici. nella categoria a) bonifica terrestre (B.TER) – classifica non inferiore a II (art. 4 comma 2 e 3 del D.M. n. 82 del 11/05/2015), istituito presso il Ministero della difesa - Segretariato*

generale della Difesa e Direzione nazionale degli armamenti - Direzione dei lavori e del Demanio".

Conseguentemente, l'operatore economico non potrà ricorrere al subappalto.

Rispetto a quanto innanzi, la Commissione ritiene opportuno chiedere al predetto concorrente se permanga ugualmente l'interesse a partecipare alla procedura de qua.

Il concorrente è ammesso.

Alle ore 13:00 il Rup dichiara chiuse le operazioni

Tutti gli atti della procedura unitamente al presente verbale sono tenuti sotto chiave.

Dispone il RUP, infine, che il presente verbale venga pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo:

http://www.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/forniture-e-servizi/gara/Servizio-di-verifica-e-bonifica-ordigni-bellici-del-compendio-Prati-di-Caprara-Est-sito-nel-Comune-di-Bologna

Ing. Gaetano Marcello Occhionero
Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Alfredo Mellone,
funzionario della D.R. Emilia Romagna

Ing. Orazio Pennisi,
funzionario della D.R. Emilia Romagna