A G E N Z I A  D E L  D E M A N I O
Direzione Regionale Sicilia

Palermo, 22/11/2017
Prot. n. 2017/1854 /R.I./DRSI

## DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

**Affidamento del servizio di rilievo topografico e delle attività volte al corretto aggiornamento dei dati catastali, ai sensi dell'art. 19 del D.L. 31 maggio 2010, n. 78, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, della L. 30 luglio 2010, n. 122, dell'immobile "FIP PAB039401 e PAB0725 - Compendio immobiliare adibito a sede della Caserma Mazzarella della Guardia di Finanza".**

**CIG: Z7920D4B78**

L'anno duemiladiciassette, il giorno 22 del mese di novembre

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE SICILIA**
**DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

**Premesso che :**

- in seno ai compiti istituzionale di questa Agenzia rientrano, altresì, le attività di regolarizzazione dei compendi dei Fondi Immobiliari Pubbici (FIP);
- questa Direzione Regionale ha ritenuto necessario procedere con l'affidamento del servizio per l'aggiornamento dei dati catastali, ai sensi dell'art. 19 del D.L. 31 maggio 2010, n. 78, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, della L. 30 luglio 2010, n. 122, dell'immobile "FIP PAB039401 e PAB0725 - Compendio immobiliare adibito a sede della Caserma Mazzarella della Guardia di Finanza";
- con nota reg. int. prot. n. 2017/1711/DRSI del 06/11/2017 l'Ing. Antonella Soresi è stata nominata Responsabile del procedimento;
- con determina a contrarre prot. n. 2017/1807/R.I./DRSI del 15.11.2017, è stata indetta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, la procedura negoziata per l'affidamento del sopracitato servizio;

Sede di Palermo: Piazza Marina – Salita Intendenza, 2 – 90133 Palermo
Ufficio di Catania: Via M. Domenico Orlando n. 1 – 95100 Catania
Tel. 091 7495411 – Fax 06 50516067
e-mail: dre.sicilia@agenziademanio.it – PEC: dre_sicilia@pce.agenziademanio.it

- l'importo complessivo del servizio assunto come prezzo a base d'asta, ammontava a complessivi € 3.150,00 (euro tremilacentocinquanta/00), oltre oneri previdenziali e IVA;

**Considerato che:**

- in base all'art. 1, comma 495 e comma 502 della Legge n. 208/2015, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario (euro 209.000), vi è l'obbligo per le agenzie fiscali di aderire a convenzioni Consip e, in subordine, al Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MePA);
- non essendo attive per lo specifico affidamento Convenzioni Consip, si è verificato che la prestazione è ottenibile mediante il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione e, attraverso la procedura guidata sul portale "Acquistinretepa.it", è stata indetta una procedura negoziata di acquisto tramite RDO cui sono stati invitati i seguenti fornitori:
    1) ARCHITETTO ROSA MARIA PAGANO P.IVA 04881410825
    2) GEOM.CUSUMANO PAOLO P.IVA 02301770810
    3) INGEGNERE AGRUSA SALVATORE P.IVA 04817930821
    4) INGEGNERE DOMENICO MASSARO CENERE P.IVA 02509370843
    5) LITOS PROGETTI S.R.L. P.IVA01673260855
- entro il termine di scadenza delle offerte previsto nella procedura (21/11/2017 ore 14:30), sono pervenute le offerte dei seguenti Operatori Economici:
    - ARCHITETTO ROSA MARIA PAGANO P.IVA 04881410825
    - INGEGNERE AGRUSA SALVATORE P.IVA 04817930821
    - INGEGNERE DOMENICO MASSARO CENERE P.IVA 02509370843
- a seguito dell'esame della documentazione amministrativa il RUP ha approvato i documenti allegati e ha proceduto all'apertura delle buste economiche e a generare la classifica con il portale "Acquistinretepa.it":

| Offerente | Lotto 1 |
|---|---|
| Concorrente | Valore complessivo dell'offerta |
| INGEGNERE AGRUSA SALVATORE | 1926,86 Euro |
| ARCHITETTO ROSA MARIA PAGANO | 2623,32 Euro |
| INGEGNERE DOMENICO MASSARO CENERE | 2952,81 Euro |
| Miglior offerta: | 1926,86 Euro |

***Preso atto*** che l'Ing. Agrusa Salvatore ha offerto un prezzo di € **1.926,86 Euro** (euro millenovecentoventisei/86) che è risultata la migliore offerta pervenuta, aggiudicandosi provvisoriamente l'appalto in premessa;

***Rilevato*** che le operazioni di gara si sono svolte regolarmente ed effettuate secondo i criteri di cui al regolamento interno dell'Agenzia del Demanio, onde conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori, gli obiettivi che l'Agenzia del Demanio si è posta, nel rispetto dei principi di cui all'art. 36 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e che, considerata congrua l'offerta formulata dall'Ing. Agrusa Salvatore, si può dar luogo all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in favore dello stesso già aggiudicatario provvisorio.

Tutto ciò premesso,

**DETERMINA**

- di prendere atto delle risultanze della gara svoltasi come da documento MePA del 22/11/2017 denominato "Riepilogo delle Attività di Esame delle Offerte ricevute";
- di quantificare in **€ 1.926,86** (euro millenovecentoventisei/86) l'importo complessivo dell'appalto, oltre oneri previdenziali e IVA;
- che la durata dell'appalto è fissata in 25 giorni (venticinque) naturali e consecutivi dalla stipula del contratto;
- di procedere per i motivi in premessa specificati, che si intendono integralmente riportati nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale, ad aggiudicare definitivamente all' Ing. Agrusa Salvatore, C.F. GRSSVT72C11G273L, avente sede legale in Palermo 90145 - Via Cantiere Finocchiaro, 36, P.IVA 04817930821, dando le comunicazione degli esiti in ossequio all'art. 76 del D.Lgs 50/2016 e a stipulare il contratto ai sensi dell'art. 32, comma 8 del medesimo D.lgs. 50/2016.

La procedura è soggetta agli obblighi previsti dalla normativa vigente e alle disposizioni dell'Agenzia del Demanio in materia di pubblicità, comunicazioni e verifiche di legge.

Palermo, lì 22/11/2017

Il Direttore Regionale
*Stefano Lombardi*