



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 23/11/2017

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Procedura di gara per la fornitura di quattro postazioni di lavoro (tipologia operativa - livello standard) costituite da scrivania, tavolo da appoggio e cassetiera e di una scala a castello per il carico degli scaffali alti, per la sede di Cagliari Via lo Frasso n. 2 dell'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Sardegna, compreso il trasporto e il montaggio.

Premesso che

- A seguito di una ricognizione degli arredi in dotazione nella sede di Cagliari sita in Via lo Frasso n.2, che ha evidenziato la presenza di beni mobili non a norma ai sensi della normativa sulla sicurezza nei luoghi di lavoro, vista l'impossibilità di ricondizionare quelli esistenti mediante la loro modifica, la Direzione Regionale Sardegna dell'Agenzia del demanio intende procedere alla fornitura di 4 postazioni di lavoro, della tipologia operativa e qualità standard, composte da scrivania, tavolo da appoggio e cassetiera, tra loro coordinati, oltre ad una scala a castello per il carico degli scaffali alti;
- la legge 28 dicembre 2015, n. 208 (legge di stabilità 2016) prescrive alle Amministrazioni dello Stato di fare ricorso prioritariamente alle convezioni, se attive, e al mercato elettronico in relazione ai procedimenti di acquisto (per lavori, servizi e forniture);
- l'art. 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007), come modificato dall'art. 1, comma 495, della legge 28 dicembre 2015, n. 208 (legge di stabilità 2016), estende alle Agenzie Fiscali l'obbligo di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro stipulate da Consip S.p.A.;
- in risposta ad una richiesta di fornitura presentata da questa Stazione Appaltante per la fornitura di n.4 postazioni di lavoro, in data 12 ottobre 2017 con nota assunta al prot. n. 10556 la Ditta RTI Ares Line S.p.a., sede legale in 36010 Carrè (VI), Via Brenta n.7/A, P. IVA 00887180248, aggiudicataria della Convenzione Consip "Arredi per ufficio 6" - Lotto Lazio e Sardegna, ha formalizzato l'impossibilità a procedere alla fornitura per la mancanza del raggiungimento dell'importo minimo di fornitura pari a 20.000 euro;
- in data 14 ottobre 2017 è scaduta la suddetta Convenzione Consip "Arredi per ufficio 6" - Lotto Lazio e Sardegna e pertanto ad oggi non sono attive convenzioni Consip per la fornitura in oggetto;
- l'art. 1, comma 495, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, modificando l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, estende alle Agenzie Fiscali, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, l'obbligo di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;



Via A. Lo Frasso n. 2 - Cagliari - Tel. 070/679731 – Fax mail 06/50516068

e-mail: dre.sardegna@agenziademanio.it

pec: dre_sardegna@pce.agenziademanio.it

DEMANIO.AGDSA01.REGISTRO UFFICIALE.0012184.23-11-2017-U

- nella piattaforma Mepa risulta attivo il bando “Fornitura di Prodotti alle Pubbliche Amministrazioni” per la Categoria “Arredi”;
- la modesta consistenza della fornitura, la natura dei beni e la necessità di privilegiare il risparmio della spesa giustificano l’oggettiva unitarietà dell’appalto e pertanto non si ravvisa la necessità di procedere alla suddivisione in lotti;
- con provvedimento n. 2017/11525 del 07 novembre 2017 l’ing. Nicola Ligas è stato nominato Responsabile unico del procedimento per l’affidamento del servizio in parola;
- in data 07 novembre 2017 con prot. 2017/11526 è stato assunto agli atti di questa Direzione il progetto per la fornitura in oggetto, redatto dall’ing. Germana Biolchini, verificato dall’ing. Silvio Persico, con il coordinamento del Responsabile unico del procedimento, ing. Nicola Ligas;
- il valore stimato della fornitura è stato determinato in € **2.496,35** (€ duemila quattrocento novanta sei/35), oltre IVA e comprensivo dei costi della sicurezza pari a € **37,19** (€ trenta sette/19) non soggetti a ribasso, determinati tramite il DUVRI nel quale sono stati rilevati i rischi interferenti per i quali sia necessario adottare le relative misure di sicurezza;
- il giorno 09/11/2017 è stata indetta una RdO tramite MEPA nel quale sono stati invitati 5 fornitori, estratti automaticamente tra gli iscritti alla piattaforma telematica per il bando in oggetto e operanti in Sardegna, per la quale non è stata presentata nessuna offerta entro la data limite del 19/11/2017 ore 23:59;
- a seguito della procedura andata deserta, è stata apportata al progetto la revisione dell’art. 4 – Tempi di consegna e penali all’interno delle “Condizioni particolari della fornitura” (codice documento FOR-2017.09-CAP.01-01-20171122 revisione 01 del 22/11/2017) con un tempo di consegna modificato da 25 (venticinque) giorni solari e consecutivi a 20 (venti) giorni, e comunque entro e non oltre il 20/12/2017, stante l’urgenza per questa Direzione di ottenere la fornitura entro l’anno corrente e la dimensione del tavolo da appoggio (100x60x74) più consona alla disponibilità del mercato;
- in data 23/11/2017 con prot. 2017/12183 è stata assunta agli atti di questa Direzione la revisione del progetto della fornitura, consistente nella modifica delle “Condizioni particolari della fornitura” (codice documento FOR-2017.09-CAP.01-01-20171123 revisione 01 del 23/11/2017) e dell’elenco elaborati (FOR-2017.09-ELL-00-20171123 revisione 01 del 23/11/2017);
- una ulteriore estrazione automatica degli operatori a cui inviare una RdO, dato l’eccessivo numero di operatori iscritti alla piattaforma telematica per il bando in oggetto e operanti in Sardegna, potrebbe andare nuovamente deserta;

Tutto ciò premesso

Il Direttore Regionale

- **visto** l’art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, secondo il quale le amministrazioni aggiudicatrici prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, devono determinare di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **visto** l’art. 36, comma 2 – lett. a), del citato D. Lgs. n. 50/2016, il quale consente l’affidamento diretto di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000;
- **visto** l’art. 95 del citato D. Lgs. n. 50/2016, il quale consente alle Stazioni Appaltanti di aggiudicare attraverso il criterio del minor prezzo per i servizi e le forniture con caratteristiche standardizzate;
- **vista** la linea guida “Selezione del Contraente - versione 2” elaborate dall’Agenzia del Demanio, con la quale si conferma la possibilità di avviare una procedura negoziata con l’aggiudicazione con il criterio del minor prezzo esclusivamente con adeguata motivazione da parte della Stazione Appaltante secondo l’art. 95, comma 5, del d. lgs. n. 50/2016;

- **vista** la linea guida “Selezione del Contraente - versione 2” elaborate dall’Agenzia del Demanio, con le quali si dispone che per gli affidamenti diretti sia necessario consultare almeno due operatori economici in possesso dei prescritti requisiti;
- **vista** la consistenza della fornitura in oggetto, le cui caratteristiche risultano semplici e standardizzate;
- **vista** l’approvazione del progetto della fornitura in oggetto dell’appalto prot. 2017/11526 del 07 novembre 2017 redatto dall’ing. Germana Biolchini, verificato dall’ing. Silvio persico, con il coordinamento del Responsabile unico del procedimento, ing. Nicola Ligas;
- **visto** il verbale prot. 2017/12182 redatto dal RUP ad esito della procedura di RdO n. 1762936 del 23/11/2017 per la quale non è stata presentata nessuna offerta da parte dei concorrenti invitati;
- **vista** la revisione del progetto redatto dall’ing. Germana Biolchini, verificato dall’ing. Silvio persico, con il coordinamento del Responsabile unico del procedimento, ing. Nicola Ligas, assunta agli atti con prot. 2017/12183 del 23/11/2017;
- visto che l’art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016 riserva alla stazione appaltante la facoltà di non richiedere le garanzie per la partecipazione alla procedura di cui all’articolo stesso;
- ritenuto che la scelta della procedura mediante procedura negoziata che si attiva col presente provvedimento garantisce l’adeguata apertura del mercato e consente di individuare l’operatore economico in modo da non ledere, bensì attuare, i principi enunciati dall’articolo 30 del D.Lgs. 50/2016, così da rispettare il presupposto per non avvalersi delle procedure ordinarie;
- **visto** il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell’Agenzia, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, il cui art. 4, comma 4, prevede che, in coerenza con l’assetto e la mission delle strutture centrali e territoriali, l’organizzazione interna, le competenze e i poteri sono stabiliti con atto del Direttore dell’Agenzia, previa deliberazione del Comitato di Gestione;
- **visto** l’art. 4 della determinazione del Direttore dell’Agenzia n. 76 del 23 febbraio 2017 con la quale è attribuito ai responsabili delle strutture territoriali dell’Agenzia il potere di stipulare e risolvere con le clausole più opportune contratti di acquisto di beni e servizi, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti;
- **vista** la determinazione del Direttore dell’Agenzia n. 77 del 23 febbraio 2017 con la quale Roberto Di Giannantonio è nominato Direttore e Responsabile della Direzione Regionale Sardegna;
- **visto** il Bilancio di previsione dell’Agenzia del demanio per l’esercizio 2017, approvato ai sensi dell’art. 60 comma 2 del D.L. 30 luglio 1999 n. 300 e comunicato con nota 2351/DRI-DAFC del 17/02/2017, da cui si evince che l’importo a base d’asta della fornitura, come sopra determinato, trova copertura nella voce FD21100035 per le spese di mobili e arredi;

Determina

- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di approvare le modifiche al progetto della “fornitura di quattro postazioni di lavoro (tipologia operativa - livello standard) costituite da scrivania, tavolo da appoggio e cassettera e di una scala a castello per il carico degli scaffali alti, per la sede di Cagliari Via lo Frasso n. 2 dell’Agenzia del demanio – Direzione Regionale Sardegna, compreso il trasporto e il montaggio”, redatto secondo il comma 14 dell’art. 23 del D.lgs 50/2016, a cura dell’ing. Germana Biolchini, verificato dall’ing. Silvio Persico, con il coordinamento del Responsabile unico del procedimento e di dare atto che esso è costituito dai seguenti elaborati:
 - 1) EEL Elenco degli elaborati (**Revisione 01 del 23/11/2017**);
 - 2) CAP.01 Condizioni particolari della fornitura (**Revisione 01 del 23/11/2017**);
 - 3) REL.01 Relazione tecnico-illustrativa (**Revisione 00 del 03/11/2017**);

4) QE.01 Calcolo degli importi e quadro economico (**Revisione 00 del 03/11/2017**);

5) SIC.01 Schema di DUVRI (**Revisione 00 del 03/11/2017**);

- di indire ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. a), del D.Lgs. 50/2016 una procedura di acquisizione diretta, per l'affidamento del servizio in premessa, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 - lett. c), del D.Lgs. 50/2016;
- di avviare un confronto competitivo con 5 operatori ai fini del rispetto di principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e delle prescrizioni contenute nella linea guida interna "Selezione del Contraente - versione 2", tramite invito diretto sul MEPA (RdO) inviato a 5 operatori economici con gara al prezzo più basso, individuati dal RUP previa informale indagine di mercato tra gli iscritti alla piattaforma telematica per il bando in oggetto e operanti in Sardegna;
- di dare atto che il confronto competitivo di cui al punto 4.2 delle Linee Guida n. 4 della ANAC, avverrà mediante RdO da inoltrare a 5 operatori economici selezionati tramite informale indagine di mercato tra coloro che risultano iscritti al bando "Fornitura di Prodotti alle Pubbliche Amministrazioni" per la Categoria "Arredi";
- di stabilire che per la fornitura in premessa è stimato un importo di **€ 2.496,35** (€ duemila quattrocento novanta sei/35), comprensivo dei costi della sicurezza pari a **€ 37,19** (€ trenta sette/19) non soggetti a ribasso, esclusa IVA, il quale trova copertura economica nel budget di funzionamento dell'Agenzia per l'anno 2017;
- che l'aggiudicazione della fornitura avverrà con il criterio del minor prezzo, valutato come ribasso percentuale sull'importo indicato al punto precedente;
- di stabilire che i tempi concessi per la fornitura sono stimati in 20 (venti) giorni naturali e consecutivi a decorrere dal giorno successivo alla stipula del contratto e comunque non oltre il 20/12/2017;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- di disporre che la forma del contratto sia quella prevista dell'art 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016 in modalità elettronica.

Il Direttore Regionale
Roberto Di Giannantonio

