



Roma, 01/12/2017

Prot. 2017/6217/ DRLAZ-STE

Oggetto: **Verbale di Aggiudicazione Provvisoria RdO n°1769388 inerente la procedura negoziata per l'affidamento del servizio di Abbattimento alberatura e sfalcio erba dell'area demaniale sita a Velletri (RM) fg. 500 p.Ila 775.**

**CIG: 7275052AD2**

### Verbale di Aggiudicazione Provvisoria

Il giorno 30/11/2017 alle ore 12:00 presso la sede della Stazione Appaltante Agenzia del Demanio - Direzione Regione Lazio - in Roma, Via Piacenza 3, lo scrivente Responsabile del Procedimento Laura Valentini, coadiuvato da Gregorio Mazza facente parte dell'organico della medesima Agenzia, procede all'apertura della seduta di gara in oggetto al fine di addivenire all'aggiudicazione provvisoria della RdO n°1769388

#### PREMESSO che

- con determina a contrarre Prot.n.2017/5509/DRLAZ-STE del 10/11/2017 si è determinato di indire una procedura negoziata, tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) mediante lo strumento della richiesta di Offerta (RDO) consultando n. 20 operatori economici per l'affidamento del servizio di Abbattimento alberatura e sfalcio erba dell'area demaniale sita a Velletri (RM) fg. 500 p.Ila 775;
- la procedura, verrà aggiudicata utilizzando il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 lettera a), determinato mediante ribasso;
- l'importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'Asta) è pari ad € 2.365,48 oltre costi e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 783,81.
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato stabilito alle ore 12:00 del 29/11/2017;
- sono stati invitati a formulare la propria offerta i seguenti operatori economici:

#### Fornitori invitati

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti: [Visualizza](#)

	Ragione sociale	Partita iva	Codice Fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	AIT S.R.L.	14437331003	14437331003	MONTEROTONDO(RM)	LAZIO	Sorteggiato
2	AR.MA. FACILITY SRL	12082421004	12082421004	LABICO(RM)	LAZIO	Sorteggiato
3	AZ.SERVICE.L. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	13703461007	13703461007	RIGNANO FLAMINIO(RM)	LAZIO	Sorteggiato
4	AZIENDA AGRICOLA VIVAIO PIANTE IDEA VERDE SNC	04418751006	04418751006	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
5	CEOS COOPERATIVA EDUCATORI OPERATORI SOCIALI - COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	01674981004	07052400582	ANGUILLARA SABAZIA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
6	CONSORZIO S.A.R. - SERVIZI AZIENDE RIUNITE	11120721003	11120721003	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
7	ECOGREENMULTISERVICESRL	12514351001	12514351001	ARDEA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
8	GARDEN4YOU DI GIANLUCA CRESPI	05818401001	CRSGLC69L22H501X	ANZIO(RM)	LAZIO	Sorteggiato
9	GENTILE MULTISERVIZI S.R.L.	06946061006	06946061006	MARANO EQUO(RM)	LAZIO	Sorteggiato
10	GLOBALGEST S.R.L.	08587361000	08587361000	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
11	HORTIS S.R.L.	03983550611	03983550611	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
12	I.C. SERVIZI	08466901009	08466901009	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
13	J&F GROUP SRL	12492451005	12492451005	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
14	LE TAMERICI SOC.COOPERATIVA SOCIALE	10213251001	10213251001	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
15	ROUND SRL	13248721006	13248721006	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
16	SERIT LAVORI SRL	01734731001	07267370588	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
17	SERVIZI INTEGRATI	07988341009	07988341009	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
18	SOCIETA' COOPERATIVA VERDEIDEA 2001 A R.L.	06744961001	06744961001	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
19	TREVIGNANO GARDEN DI ZACCARDINI MAURIZIO	05608661004	ZCCNRZ69R11H501Y	FIUMICINO(RM)	LAZIO	Sorteggiato
20	VIVAI MARCELLI S.A.S DI MARCELLI TONINO & C.	03809191004	03809191004	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato



Tutto quanto sopra premesso, si da avvio alla procedura di gara effettuando l'accesso alla Piattaforma Informatica del MEPA.

Il RUP, prende atto che per la gara in argomento sono pervenute n° 2 offerte:

Offerte per la gara

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	TREVIGNANO GARDEN DI ZACCARDINI MAURIZIO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	29/11/2017 10:12:17
2	VIVAI MARCELLI S.A.S DI MARCELLI TONINO & C.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	28/11/2017 16:20:18

Si procede all'apertura dei plichi e dei documenti allegati, secondo le modalità del portale MePA, operando le verifiche rispetto a quanto richiesto nel capitolato e relativi allegati.

Attivando il percorso informatico previsto dalla procedura MePA, il RUP procede all'apertura della "Busta Amministrativa" secondo l'ordine di arrivo come di seguito elencato:

- Impresa **VIVAI MARCELLI S.A.S. DI MARCELLI TONINO & C.** per la quale si verifica quanto segue:
  - presentato PassOE;
  - presentato Scheda DGUE;
  - presentata Scheda Fornitore;
  - presentato Patto di Integrità;
- non essendo stata compilata la Scheda DGUE nella sez. C INFORMAZIONI SULL'AFFIDAMENTO SULLE Capacità DI ALTRI SOGGETTI (art. 89 del Codice - Avvalimento), il RUP procede a richiederne l'integrazione inviando una comunicazione all'operatore economico tramite la piattaforma MePA;
- non essendo stata allegata la copia del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, munito della dicitura antimafia ex art.10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 s.m.i.. il RUP procede a richiederne l'integrazione inviando una comunicazione all'operatore economico tramite la piattaforma MePA.
- Impresa **TREVIGNANO GARDEN DI ZACCARDINI MAURIZIO** per la quale si verifica quanto segue:
  - Presentato, in luogo del PassOE, la documentazione attestante la richiesta delle credenziali di accesso all'Avcpass pendente presso l'ANAC;
  - presentato Scheda DGUE;
  - presentata Scheda Fornitore;
  - presentato Patto di Integrità;
- non essendo stato presentato il PassOE, il RUP procede a richiederne l'integrazione inviando una comunicazione all'operatore economico tramite la piattaforma MePA;
- non essendo stata allegata la copia del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, munito della dicitura antimafia ex art.10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 s.m.i.. il RUP procede a richiederne l'integrazione inviando una comunicazione all'operatore economico tramite la piattaforma MePA.

L'analisi dell'offerta amministrativa viene sospesa alle ore 15:00 in attesa delle integrazioni richieste.

Con messaggio inviato tramite la piattaforma MePA in data 29/11/2017 alle ore 17:24 l'operatore **VIVAI MARCELLI S.A.S. DI MARCELLI TONINO & C.** riscontra la richiesta presentando la Scheda DGUE integrata e copia del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, munito della dicitura antimafia ex art.10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 s.m.i..

Con messaggio inviato tramite la piattaforma MePA in data 29/11/2017 alle ore 16:22 l'operatore **TREVIGNANO GARDEN DI ZACCARDINI MAURIZIO** riscontra la richiesta presentando il PassOE. L'operatore, sentito per le vie brevi, si riserva di fornire copia del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, munito della dicitura antimafia ex art.10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 s.m.i., successivamente.

Alle ore 10:30 del 30/11/2017, a seguito della verifica della documentazione trasmessa, si ammettono entrambi gli operatori economici alla successiva fase di gara e si prosegue con l'esame dell'Offerta.

In seguito all'avvenuta apertura dell'offerta economica, il portale MePA ordina i concorrenti ed elabora la graduatoria in base all'importo dell'offerta economica presentata (*prezzo più basso*) che risulta essere:

Offerte		Lotto 1	
Concorrente	Valore complessivo dell'offerta	Aggiudicatario provvisorio	Miglior offerta
TREVIGNANO GARDEN DI ZACCARDINI MAURIZIO	2216,45 Euro	Aggiudicatario provvisorio	
VIVAI MARCELLI S.A.S DI MARCELLI TONINO & C.	2300,00 Euro	Aggiudice provvisoriamente	
Miglior offerta:	2216,45 Euro		

Il RUP, viste le risultanze riportate nella suddetta classifica, dichiara aggiudicataria provvisoria dell'appalto di che trattasi la Ditta **TREVIGNANO GARDEN DI ZACCARDINI MAURIZIO** con sede in Fiumicino (RM), Via Bernardino Francesconi 5/A, 00054, che ha offerto, per la RdO n°1769388, l'importo complessivo di **€ 2.216,45** determinando un importo totale dell'appalto pari ad € 3.000,26 comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a €. 783,81, il tutto al netto dell'IVA.

Fatte salve le notifiche alle Ditte partecipanti, il presente verbale sarà reso noto mediante pubblicazione sul sito istituzionale.

Le attività vengono concluse alle ore 11:15.

Arch. Laura Valentini



Arch. Gregorio Mazza

