



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Marche

Ancona, 1°-12-2017
Prot. n. 2017/8740 DRM-SS

DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI PUBBLICAZIONE DELL'ESTRATTO DELL'AVVISO DI GARA PER LA LOCAZIONE DI VALORIZZAZIONE - EX ART. 3BIS DEL D.L. 351/2001 - DEL COMPENDIO DI PROPRIETA' DELLO STATO, SITO A LORETO (AN), DENOMINATO "CASA NAPPI" (ANB0122).

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 Dicembre 2016 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 Marzo 2017 nonché dalla Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 76 del 23/02/2017, prot. 2017/2681/DIR;

PREMESSO CHE

- l'immobile in parola è interessato da un progetto di valorizzazione che prevede la messa a bando dello stesso ai fini dell'aggiudicazione di una concessione di valorizzazione;
- a tal fine è intenzione di questo Ente di procedere alla pubblicazione dell'avviso d'asta ed alla pubblicazione, altresì, di un estratto di tale avviso d'asta su almeno un quotidiano locale;
- ravvisata la necessità di addivenire alla realizzazione del servizio in tempi brevi e comunque a ridosso della pubblicazione del bando di cui sopra di cui costituisce elemento pubblicitario;
- con Determina n. 2017/8733/DRM del 1°/12//2017 è stato nominato il Dott. Giuseppe Cammarota Responsabile dell'U.O. Sviluppo Servizi di questa Direzione Regionale quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016;
- il responsabile del Procedimento ha redatto, ai sensi dell'art. 23 D.Lgs. 50/2016, la relazione Tecnica Preliminare prot. 2017/8736/DRM del 12/12/2017
- constatato che la fornitura in oggetto rientra nei limiti di valore previsti dall'art. 36, comma 2, lett.a) del D.Lgs. 50/2016;
- considerato che il servizio che si intende acquisire consta della rituale pubblicazione di un estratto dell'avviso di gara;
- l'intervento verrà finanziato con attingimento dal capitolo 3901;



Via Fermo,1 – 60128 Ancona – Tel. 071/289911 – Fax. 06/50516073

✉ e-mail: dre.marche@agenziademanio.it

pec: dre_Marche@pce.agenziademanio.it

CONSIDERATO CHE

- l'importo del servizio a base di offerta ha un valore inferiore a € 40.000;
- il criterio di selezione utilizzato è stato quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2;
- tramite indagine di mercato sono stati individuati 2 preventivi di spesa per la realizzazione del servizio di che trattasi;
- tra questi è stato individuato il preventivo, corrispondente alle specifiche tecniche sopra indicate, avente l'offerta economicamente più vantaggiosa in quello della ditta "PIEMME" S.p.A. Concessionaria di pubblicità - con sede legale in via Montello, 10 – 00195 Roma: p.iva: 05122191009 - verso il corrispettivo di € 700,00 (Euro settecento/00), oltre IVA;
- l'acquisto del servizio può essere effettuato in affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lettera a);
- occorre formalizzare l'acquisizione del servizio in oggetto;
- ai sensi della normativa vigente in materia, il contratto verrà stipulato in forma scritta;
- per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, D.Lgs. 50/2016, è esclusa l'applicazione del termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto.

DETERMINA

di procedere, ai sensi di quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, all'acquisto diretto del servizio di pubblicazione dell'estratto dell'avviso di gara relativo all'immobile denominato Casa Nappi (ANB0122), sito a Loreto (AN) fornito dalla ditta "PIEMME" S.p.A. Concessionaria di pubblicità - con sede legale in via Montello, 10 – 00195 Roma: p.iva: 05122191009 - verso il corrispettivo di € 700,00 (Euro settecento/00), oltre IVA;

Il Direttore Regionale
Raffaella Narni



U.O. Sviluppo Servizi
Responsabile: Dott. Giuseppe Cammarota
Tel. 071/2899136
Referente: Arch. Maria Francesca Cervati
Tel. 071/2899125