



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Roma Capitale

Roma, 06/10/2017
Prot. n. 2017/3485 /DRC-STE

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Richiesta di offerta per l'affidamento del servizio di pulizia, lavorazione del terreno, sfalcio d'erba, potatura e abbattimento alberi delle porzioni di aree demaniali descritte alle schede: RMB0481 "Immobili in localita' Circonvallazione Clodia P.Le Clodio-Via Teulada-Via Durazzo-Via Gomenizza-Via Golametto-Borgo", RMB0518 "Terreno demaniale tra Via Cesena e Via Urbino (quartiere Appio-Latino)", RMB0535 "Ex Casa del Fascio localita' Settecamini", RMB1333 "A0_Complesso delle scuole centrali antincendi, del centro studi ed esperienze del villaggio S.Barbara Capannelle - Villaggio S. Barbara", RMB1608 "Laboratori e uffici in Via Delle Messi D'oro 156" e RMD0471 "Gruppo fascista con piccola area annessa".
CUP: G86G17000180001 CIG: 7201071FC3

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE ROMA CAPITALE

munito dei necessari poteri giusta delega del Direttore della Direzione Roma Capitale prot. n.2017/1980/DRC-UD del 01/08/2017

PREMESSO CHE:

- con nota prot. 2017/1270/DRC-UD del 14/07/2017 l'ing. Paola Abbruzzese è stato nominato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 101 del D.Lgs 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento;
- con determina a contrarre prot. n. 2017/2534/DRC-STE del 06/09/2017 è stato determinato l'importo a base d'asta in € 83.107,20 (ottantatremilacentosette/20) oltre IVA;
- è stata indetta una procedura negoziata, tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) mediante lo strumento della richiesta di Offerta (RDO);
- tramite il sorteggio previsto dal MePA, sono stati selezionati n.20 operatori:
 - A.R.E.S. SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA;
 - A2G SRL;
 - AVR;
 - CARDILLO SERVICES S.R.L.;
 - CO.GE.I. ITALIA S.R.L.;
 - CONSORZIO GE.SE.AV.;
 - CONSORZIO PROGEO;
 - EMAK COSTRUZIONI S.R.L.;
 - EURO EDILSERVICE;
 - EUROSCAVI DI FRILLICI LUCA & C. SAS;
 - FE.MA. COSTRUZIONI DI FERRI MARCO;
 - J&F GROUP SRL;

- LA CASCINA GLOBAL SERVICE SRL;
 - M SERVIZI SRL;
 - MAIORANA COSTRUZIONI EDILI SRL;
 - OVER SERVIZI;
 - SERIT LAVORI SRL;
 - SILPA ELETTRONIC DI PASTORELLI SILVANO;
 - VERDEFLORA VIVAI SOC. AGR. SEMPL.;
 - VIMA SRL;
- entro il termine ultimo previsto nella RDO è pervenuta n.1 offerta da parte della FE.MA. COSTRUZIONI DI FERRI MARCO;
 - con verbale del 28/09/2017 il Responsabile del Procedimento, coadiuvato dall'Ing. Lorenzo Villarini, facente parte dell'organico della medesima Agenzia, ha verificato la correttezza dei documenti presentati sul MEPA, aggiudicando provvisoriamente l'appalto di che trattasi alla ditta FE.MA. COSTRUZIONI DI FERRI MARCO con sede in Cottanello (RI), Via Cavour, 3, che ha offerto un importo pari a €. 62.125,67 al netto degli oneri della sicurezza (€. 860,47) e degli oneri di legge;
 - il Responsabile del Procedimento ha ritenuto congrua, seria, sostenibile e realizzabile l'offerta presentata;
 - il Responsabile del Procedimento, procederà, in ossequio agli adempimenti sulla trasparenza previsti dall'art. 29 del D.lgs 50/2016, alla pubblicazione della presente Determina sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio.

DETERMINA

- 1) DI AGGIUDICARE in via definitiva "il servizio di pulizia, lavorazione del terreno, sfalcio d'erba, potatura e abbattimento alberi delle porzioni di aree demaniali descritte alle schede: RMB0481 "Immobili in localita' Circonvallazione Clodia P.Le Clodio-Via Teulada-Via Durazzo-Via Gomenizza-Via Golametto-Borgo", RMB0518 "Terreno demaniale tra Via Cesena e Via Urbino (quartiere Appio-Latino)", RMB0535 "Ex Casa del Fascio localita' Settecamini", RMB1333 "A0_Complesso delle scuole centrali antincendi, del centro studi ed esperienze del villaggio S.Barbara Capannelle - Villaggio S. Barbara", RMB1608 "Laboratori e uffici in Via Delle Messi D'oro 156" e RMD0471 "Gruppo fascista con piccola area annessa", alla FE.MA. COSTRUZIONI DI FERRI MARCO, con sede legale in Cottanello (RI), Via Cavour, 3 per un importo pari a €. 62.125,67 al netto degli oneri della sicurezza (€. 860,47) per un importo complessivo di 62.986,14, oltre oneri di legge;
- 2) DI DARE ATTO che l'efficacia della presente aggiudicazione definitiva è subordinata al possesso, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti previsti dalla vigente normativa, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs 50/2016.

Il Dirigente
Leonello Massimi



Il Responsabile dei Servizi Tecnici
Ing. Michele Suriani



Il Responsabile del Procedimento
Ing. Paola Abbruzzese

