

A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Napoli, 10.10.2017

Prot. n. 2017/13465/DRCAM

**Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n.50/2016 per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e delle relative indagini per la realizzazione del Nuovo Polo del Ministero dell'Interno presso l'immobile demaniale "Caserma Boscarello" sito in Napoli alla via Miano n.189 - CIG 7166598FBE – CUP G68F16000000001.**

### VERBALE DEL SEGGIO DI GARA

L'anno 2017, il giorno 10 del mese di **ottobre** alle ore **10:00**, nei locali dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania - via San Carlo n.26, piano 5°, sala riunioni, si è riunito, per l'espletamento delle operazioni di gara di cui in epigrafe, il Seggio individuato dal Direttore dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, giusta atto prot. n. 2017/13148/DRCAM del 03.10.2017, composto come segue:

- Presidente arch. Luca DAMAGINI;
- Membro dott. Giandomenico GIUDICE;
- Membro dott.ssa Cristina PAGANO.

Assume le funzioni di segretario la dott.ssa Cristina PAGANO.

Alle ore **10:01** il Presidente dichiara aperta la gara.

Sono presenti:

- Il Concorrente (n.2) "*R.T.: RPA Srl (mandataria), Studio Valle Progettazione Srl, Ing. Paolo Bisogni*", rappresentato dall'arch. Gianluigi Valle, delegato dall'ing. Dino Bonadies, I.r., amm. del. e d.t. della soc. "*RPA Srl*";
- Il Concorrente (n.4) "*RTI costituendo: Valle 3.0 Srl (capo gruppo mandataria), B5 Srl, Goldmann & Partners Srl, Studio Associato "Arbolino Ingg. Associati", Dott. Geologo Gianluca Minin, Apoikia Srl*", rappresentato dall'ing. Ugo Brancaccio, e dall'ing. Piera Milione, distintamente delegati dalla sig.ra Maria Camilla Valle, I.r. della soc. "*Valle 3.0 Srl*";
- Il Concorrente (n.5) "*Costituendo ATI: RINA Consulting Spa (mandataria), As Srls, GEOLOG Studio di Geologia, Corvino+Multari Srl, Arethusa Srl, Ing. Giorgia Lorenzi, DFP Engineering Srl, Proap Italia Srl, Dott. Filippo Avilia*", rappresentato dall'arch. Fabio De Falco, I.r. della soc. "*DFP Engineering Srl*", delegato dal sig. Roberto Carpaneto, presidente, amm. del. e I.r. della soc. "*Rina Consulting Spa*";
- Il Concorrente (n.6) "*Costituendo R.T.P.: Alberto Izzo & Partners Srl (mandataria)*", rappresentato dalla dott.ssa Mariangela Giancane, delegata dal prof. arch. Alberto Izzo, I.r. dell'"*Alberto Izzo & Partners Srl*";
- Il Concorrente (n.9) "*Costituendo RTP: ATELIER (S) Alfonso Femia Srl (mandataria), OD'A Officina d'Architettura Srl, Ideas Srl, United Consulting Srl*", rappresentato dalla sig.ra Anna D'Alessandro, delegata dall'arch. Bruno Discepolo, I.r. della soc. "*OD'A Officina d'Architettura Srl*";



Via San Carlo n°26 – 80133 Napoli – Tel. 0814284621 – Faxmail 0650516079

e.mail: dre.Campania@agenziademanio.it

pec: dre\_Campania@pce.agenziademanio.it

*be*  
*R*  
*S*

- Il Concorrente (n.10) "Costituendo Raggruppamento temporaneo: Interplan Seconda Srl, Integra, Aes Srl, Soiltest Italia Srl, Geologo dott.ssa Vittoria Carsana", rappresentato dall'arch. Vincenzo Amato, delegato dall'arch. Alessandro Gubitosi, amm. unico e d.t. della soc. "Interplan Seconda Srl";
- Il Concorrente (n.12) "SIRIO Ingegneria Consorzio Stabile (capo gruppo), Via Ingegneria Srl, Giancarlo Scognamiglio Architettura Srl, S.T.A.G.I. Srl, Pergamo Ingegneria Srl, Marco Giglio", rappresentato dal dott. Barbato Francescorosario, delegato dall'ing. Giuseppe Massarotti, l.r. e d.t. del consorzio "Sirio Ingegneria Consorzio Stabile".

Le deleghe sopra citate sono acquisite agli atti del Seggio di gara.

Il Presidente premette che:

- con determina a contrarre n. 2017/10884 del 31.07.2017, veniva indetta una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e delle relativi indagini finalizzato alla realizzazione del "**Nuovo Polo del Ministero dell'Interno, Cittadella della Sicurezza**" presso l'immobile demaniale "**Caserma Boscarello**" sito in Napoli alla via Miano n. 189, mediante bando trasmesso alla GUUE in data 31/07/2017, pubblicato sulla G.U.R.I. – V Serie speciale n. 91 del 09/08/2017, sul profilo di committente www.agenziademano.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture, nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con indicazione degli estremi di pubblicazione in Gazzetta Ufficiale e, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale ai sensi dell'art. 72 del D.Lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell'art. 73 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- con atto prot. n. 2017/13148/DRCAM del 03.10.2017, veniva, altresì, stabilito per la data odierna l'inizio delle operazioni di gara per l'esame della documentazione amministrativa, e per la data dell'11.10.17, il proseguimento di dette operazioni;
- entro le ore 12:00 del 29.09.17 sono pervenuti, nei modi previsti dai documenti di gara, ed acquisiti al protocollo dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, via San Carlo, 26, e trasmessi al RUP: **n.13 plichi**, che sono stati indicati per ordine di protocollazione nella sottostante tabella:

n.	Operatore economico concorrente	prot. n.	del
1	<b>Costituendo R.T.:</b> Studio Amati Srl (capo gruppo e mandatario) <ul style="list-style-type: none"> <li>• Manens-tifs Spa</li> <li>• Seico Srl</li> <li>• Dott. Geologo Vincenzo Del Genio</li> <li>• Nadir Sas</li> </ul>	12996	29.09.2017
2	<b>Costituendo R.T.:</b> RPA Srl (mandataria) <ul style="list-style-type: none"> <li>• Studio Valle Progettazione Srl</li> <li>• Ing. Paolo Bisogni</li> </ul>	12997	29.09.2017
3	<b>Costituendo RTI:</b> 3TI Progetti Italia – Ingegneria integrata Spa (mandataria) <ul style="list-style-type: none"> <li>• PCAint Pica Ciamarra Associati srl</li> <li>• Servizi Integrati Srl</li> <li>• Interprogetti Srl</li> <li>• Itaca – Ingegneri e Architetti Associati Srl</li> </ul>	12998	29.09.2017

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Progetto Verde Cooperativa Arl</li> <li>• Prof. De Simone Antonio</li> <li>• Tecno in Spa</li> </ul>		
4	<b>RTI costituendo:</b> Valle 3.0 Srl (capo gruppo mandataria) <ul style="list-style-type: none"> <li>• B5 Srl</li> <li>• Goldmann &amp; Partners Srl</li> <li>• Studio Associato "Arbolino Ingg. Associati"</li> <li>• Dott. Geologo Gianluca Minin</li> <li>• Apoikia Srl</li> </ul>	12999	29.09.2017
5	<b>Costituendo ATI:</b> RINA Consulting Spa (mandataria) <ul style="list-style-type: none"> <li>• As Srls</li> <li>• Geolog Studio di Geologia</li> <li>• Corvino+Multari Srl</li> <li>• Arethusa Srl</li> <li>• Ing. Giorgia Lorenzi</li> <li>• DFP Engineering Srl</li> <li>• Proap Italia Srl</li> <li>• Dott. Filippo Avilia</li> </ul>	13001	29.09.2017
6	<b>Costituendo R.T.P.:</b> Alberto Izzo & Partners Srl (mandataria)	13003	29.09.2017
7	<b>Raggruppamento temporaneo di prestatori di servizi:</b> Lenzi Consultant Srl (mandataria) <ul style="list-style-type: none"> <li>• Studio Transit Srl</li> <li>• Abacus Srl</li> <li>• Acanthus Snc</li> <li>• European Engineering Consorzio Stabile</li> </ul>	13004	29.09.2017
8	<b>RTP Costituendo:</b> AICI Engineering Srl (capo gruppo mandatario) <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ing. Luigi Petti</li> <li>• Ing. Eugenio Tropeano</li> <li>• Archeologa Almalinda Giacommo</li> <li>• Studio Tomasone Associati</li> <li>• Ing. Domenico Greco (giovane professionista)</li> </ul>	13005	29.09.2017
9	<b>Costituendo RTP:</b> ATELIER (S) Alfonso Femia Srl (mandataria) <ul style="list-style-type: none"> <li>• OD'A Officina d'Architettura Srl</li> <li>• Ideas Srl</li> <li>• United Consulting Srl</li> <li>• Innova Scarl</li> </ul>	13006	29.09.2017
10	<b>Costituendo Raggruppamento temporaneo:</b> Interplan Seconda Srl <ul style="list-style-type: none"> <li>• Integra Aes Srl</li> <li>• Soiltest Italia Srl</li> <li>• Geologo dott.ssa Vittoria Carsana</li> </ul>	13008	29.09.2017
11	<b>Raggruppamento temporaneo di prestatori di servizi da costituirsi:</b> ARTELIA Italia Spa (capogruppo) <ul style="list-style-type: none"> <li>• Studio Speri Società di Ingegneria Srl</li> </ul>	13009	29.09.2017

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Studio KR e Associati Srl</li> <li>• Dott.ssa Geologa Concetta Porto</li> <li>• Dott.ssa Archeologo Mariangela Preta</li> </ul>		
12	<b>SIRIO Ingegneria Consorzio Stabile</b> (capo gruppo) <ul style="list-style-type: none"> <li>• Via Ingegneria Srl</li> <li>• Giancarlo Scognamiglio Architettura Srl</li> <li>• S.T.A.G.I. Srl</li> <li>• Pergamo Ingegneria Srl</li> <li>• Marco Giglio</li> </ul>	13010	29.09.2017
13	<b>Politecnica Ingegneria e Architettura Soc. Coop.</b> (mandataria) Gnosis Architettura Soc. Coop. Mythos Consorzio Stabile Scarl	13011	29.09.2017

Il Presidente comunica che il suddetto elenco riporta i nominativi dei partecipanti rilevati all'esterno dei plichi pervenuti.

Il Seggio, dopo aver accertato e fatto accertare ai presenti l'integrità dei plichi e dei relativi sigilli, nonché la tempestività della loro ricezione, distinto ogni singolo plico con numero progressivo secondo l'ordine di cui sopra, provvede alla loro apertura ed, a seguito dell'analisi della documentazione amministrativa in essi contenuta, verificatane la conformità a quanto richiesto nel Bando e nel Disciplinare, assume le seguenti determinazioni:

1. **Costituendo R.T.: Studio Amati Srl, Manens-tifs Spa, Seico Srl, Dott. Geologo Vincenzo Del Genio:** dall'esame della documentazione emerge la rispondenza della documentazione presentata con quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara. Il Presidente, atteso che la documentazione prodotta è conforme a quanto richiesto dal bando, propone l'ammissione del concorrente. Il Seggio, all'unanimità, dispone l'ammissione del Concorrente esaminato;
2. **Costituendo R.T.: RPA Srl, Studio Valle Progettazione Srl, Ing. Paolo Bisogni:** il Presidente propone l'ammissione del concorrente con riserva alla successiva fase della procedura, per aver prodotto una polizza fideiussoria carente della dichiarazione sostitutiva di atto notorio con cui il fideiussore attesta che il sottoscrittore ha il potere di impegnare la società fideiussore nei confronti dell'Agenzia del Demanio; Il Seggio, all'unanimità, dispone l'ammissione del concorrente con riserva; ai sensi dell'art.89, comma 9, del D.lgs. n.50/16, la S.A. attiverà la procedura del soccorso istruttorio concedendo un termine di giorni 10 per l'acquisizione di detta dichiarazione. Tutti i soggetti del RT dichiarano di voler ricorrere al subappalto, per "Prove ed indagini", indicando la seguente terna: *Geotecnica Lavori Srl, Experimentation Srl, GTA di Bartoccioni A. e Carmeli L. Snc*".

Il seggio alle ore **13:22** ritiene di dover sospendere le operazioni sin qui espletate di esame della documentazione amministrativa dei plichi pervenuti. I plichi contenenti la documentazione già esaminata vengono riposti in un contenitore che, debitamente sigillato, viene controfirmato dai componenti del Seggio e conservato nella stanza n. 30, "Archivio", sita al 5° piano, della sede dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Campania.

Le buste contenenti le offerte economiche dei n. 2 Concorrenti per i quali si è provveduto in data odierna all'esame della documentazione amministrativa vengono riposte in un unico plico che, debitamente sigillato ed indentificato con il numero 1, viene controfirmato sui lembi di chiusura dall'arch. Fabio De Falco, come sopra costituito, nonché dai componenti del Seggio. Detto plico viene conservato nella suddetta cassaforte.

Si dà atto che restano da esaminare n. 11 plichi che, parimenti, vengono riposti nella medesima cassaforte.

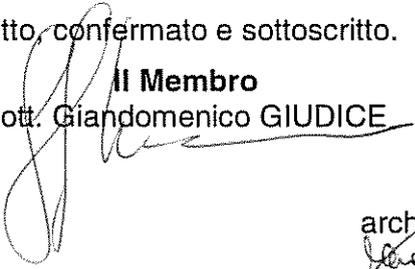
---

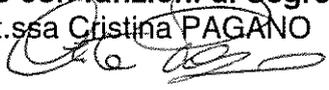
Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 13:30.

Il Seggio si aggiorna alla data dell'11.10.2017 ore 10:00 come da atto prot. n. 2017/13148/DRCAM del 03.10.2017.

Il presente verbale si compone di n. 5 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

  
**Il Membro**  
dott. Giandomenico GIUDICE

  
**Il Membro con funzioni di Segretario**  
dott.ssa Cristina PAGANO

  
**Il Presidente**  
arch. Luca DAMAGINI

8

