



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O  
Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, 01/02/2018

Prot. n. 2018/886

## DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

***per l'affidamento dell'incarico professionale di collaudatore statico per i lavori di adeguamento del fabbricato denominato "Cà Pasqualis" da destinare a nuova stazione dei Carabinieri di Aquileia (UD)***

**CIG: 7355807BF4**

**CUP: G34B16000090005**

### IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE REGIONALE

ai sensi di quanto disposto dall'art. 32 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, e approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017, pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, con il presente atto formale

### PREMESSO CHE

- con nota prot. n. 2018/355 del 16/01/2018 è stato nominato responsabile unico del procedimento e direttore dell'esecuzione del contratto l'ing. Manuel Rosso, per l'iter relativo al servizio di collaudatore statico per i lavori di adeguamento del fabbricato denominato "Cà Pasqualis" da destinare a nuova stazione dei Carabinieri di Aquileia (UD);
- la Direzione Regionale ha individuato come da "Proposta di aggiudicazione e verifica" prot. n. 7861/2016 del 13/10/2016 quale Professionista per l'incarico di Progettazione Definitiva ed Esecutiva e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione dei "lavori di adeguamento del fabbricato denominato "Cà Pasqualis" da destinare a nuova stazione dei Carabinieri di Aquileia (UD) e per i lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato denominato "Casa Dri" da destinare ad alloggio del Comandante" lo Studio Associato Delta Rho;
- con determina di aggiudicazione rif. ns prot. 2017/8915 del 05/12/2017 i "lavori di adeguamento del fabbricato denominato Cà Pasqualis da destinare a nuova stazione dei Carabinieri di Aquileia (UD) e lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato denominato Casa Dri da destinare ad alloggio del Comandante" sono stati affidati all'impresa GESTIONE INTEGRATA SRL nell'ambito degli elenchi degli operatori economici afferenti agli Accordi Quadro 2016-2018 individuati in seno alla gara effettuata nel 2015 per l'istituto del Manutentore Unico – lotto 2 (importi singoli lavori da 150.000 euro a 516.000 euro);



Via Gorghi, 18 – 33100 Udine – Tel. 0432/586411 – Fax mail 06 50516077

e-mail: [dre.friuliveneziagiulia@agenziademanio.it](mailto:dre.friuliveneziagiulia@agenziademanio.it)

pec: [dre\\_friuliveneziagiulia@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_friuliveneziagiulia@pce.agenziademanio.it)

- con determina a contrarre n. 2018/363 del 16/01/2018, l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia ha stabilito l'affidamento diretto, previo esperimento di indagine di esplorativa di mercato ai sensi dell'art. 36 c.2) l.a) del D.Lgs 50/2016 e smi, per l'incarico professionale di collaudatore statico per i lavori di adeguamento del fabbricato denominato "Cà Pasqualis" da destinare a nuova stazione dei Carabinieri di Aquileia (UD);
- l'importo calcolato per l'espletamento dell'incarico professionale in parola è stato determinato ai sensi del DM 17/06/2016 in € 1.482,08 (millequattrocentottantadue/08) al netto di IVA e cassa di previdenza su importo di opere strutturali pari a 29.350,00 (ventinovemilatrecentocinquanta/00);
- il criterio di aggiudicazione adottato è stato quello del prezzo più basso a norma dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
- la procedura è stata svolta mediante il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) attraverso la RDO formulata con operatori economici iscritti al Mepa alla categoria "Servizi Professionali di Ingegneria e Architettura";
- è stata effettuata un'indagine di mercato identificata come RDO 1845926 che si è svolta dal 18/01/2018 al 29/01/2018 alla quale sono stati invitati i seguenti operatori economici, filtrati automaticamente dal sistema:
  - EUROPROGETTI S.R.L. – P.I. 01651050302 – Udine
  - KEEP POINT – P.I.02689300305 – Udine
  - STUDIO INGEGNERIA SURACI – P.I. 02048020305 – Udine
- entro il termine prefissato del 29/01/2018 è pervenuta una sola offerta da parte della Europrogetti srl, corredata dalla documentazione richiesta che ha offerto la prestazione per euro 1.180,00 (millecentottanta/00) pari a un ribasso percentuale del 20,38% (ventipercetovirgolatrentotter cento);

#### CONSIDERATO CHE

- la documentazione richiesta in sede di indagine esplorativa di mercato risulta completa in ogni sua parte;
- l'offerta presentata dalla Europrogetti srl non risulta anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 ;
- l'offerta presentata dalla Europrogetti srl risulta congrua;

#### VISTA

- la proposta di aggiudicazione del Responsabile Unico del Procedimento, ing. Manuel Rosso, rif. ns prot. 2018/839 del 31/01/2018 e i documenti ad essa allegati;

tutto ciò premesso, considerato e visto,

#### DETERMINA

- l'aggiudicazione dell'incarico professionale di collaudatore statico per i lavori di adeguamento del fabbricato denominato "Cà Pasqualis" da destinare a nuova stazione dei Carabinieri di Aquileia (UD) **alla EUROPROGETTI nella figura dell'ing. Claudio Pantanali** per l'importo di **€ 1.180,00 (Euro millecentottanta/00) oltre I.V.A.**, con un **ribasso del 20,38% (ventivirgolatrentotterpercento)** sull'importo a base di gara € 1.482,08 più IVA;

- che l'ing. Manuel Rosso, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, è delegato a comunicare gli esiti della procedura al concorrente.

**Ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 e smi, il presente provvedimento sarà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di indagine.**

Il Responsabile  
della Direzione Regionale  
*dott. Fabio Pisa*



*Addetto all'Istruttoria  
Ing. Sara Domini  
Tel. 0432 586471  
E-mail: [sara.domini@agenziademanio.it](mailto:sara.domini@agenziademanio.it)*

