



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Emilia Romagna
U.O. Servizi Tecnici

Bologna, 05/02/2018

Prot.n. 2018/ 4435

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: ACCORDO QUADRO per l'affidamento degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di cui all'art. 12, comma 2, lettere a) e b) e comma 5, del D.L. n. 98/2011, come convertito con Legge 111/2011, volti, ove possibile, anche al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, ivi inclusi quelli direttamente gestiti e finanziati dal MIBACT e dal Ministero della Difesa su immobili agli stessi in uso, nonché gli interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Emilia Romagna, commissionati mediante singoli contratti.

Pubblicazione estratto del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

IL RESPONSABILE U.O. SERVIZI TECNICI DELLA DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio;

VISTO il nuovo Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia deliberato dal Comitato di Gestione il 13 dicembre 2016 e approvato il 1° febbraio 2017 dal Ministero dell'economia e delle finanze;

VISTA la determinazione n. 76, prot. n. 2017/2681/DIR del 23/02/2017, del Direttore dell'Agenzia del Demanio;

VISTA la comunicazione organizzativa n. 48 del 08/11/2017, del Direttore dell'Agenzia del Demanio;

VISTO l'atto di Delega prot. n. 2018/816 del 24/01/2018;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTO l'articolo 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 ed in particolare l'art.36;

PREMESSO:

- Che con determina prot. n. 2018/1154 del 31/01/2018 è stato disposto l'avvio della procedura di gara per l'individuazione degli operatori economici con cui stipulare gli



ACCORDO QUADRO per l'affidamento degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di cui all'art. 12, comma 2, lettere a) e b) e comma 5, del D.L. n. 98/2011, come convertito con Legge 111/2011, volti, ove possibile, anche al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, ivi inclusi quelli direttamente gestiti e finanziati dal MIBACT e dal Ministero della Difesa su immobili agli stessi in uso, nonché gli interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Emilia Romagna, commissionati mediante singoli contratti;

- Che la Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia del Demanio – U.O. Approvvigionamenti Gare e Contratti, con e-mail del 22/12/2017, per garantire l'uniforme gestione delle procedure su tutto il territorio nazionale, ha stabilito che: *“Per quanto concerne le spese di pubblicazione (sulla GURI e sui quotidiani), le stesse verranno anticipate dall'Agenzia (a carico di codeste DDRR) e saranno successivamente rimborsate dai concorrenti”*;

CONSIDERATO che ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.lgs. 50/2016, è necessario dare adeguata pubblicità al bando di gara procedendo alla pubblicazione di estratto del medesimo sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;

VISTO il preventivo generato dalla piattaforma web *IOL Inserzioni on-line* dell'Istituto Poligrafico dello Stato relativo al codice di inserzione n. 1800003842 del 01/02/2018, ammontante ad € 1.247,41 comprensivo di IVA pari ad € 224,94;

RILEVATO che nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione annuale, opera la gestione provvisoria per l'esercizio finanziario 2018, ai sensi dell'art. 29 comma 7 del vigente regolamento di contabilità e amministrazione;

RILEVATO Che l'affidamento in parola trova copertura economica nella classe di budget “FD0610 – gestione beni patrimonio immobiliare” nei limiti di costo mensili pari ad un dodicesimo del budget approvato nell'esercizio precedente (anno 2017);

DETERMINA

1. Di procedere all'affidamento diretto all'Istituto Poligrafico dello Stato con sede in Roma (BO), Via Salaria, 1027 C.F. IT00880711007, P. I.V.A. 00399810589, del servizio di pubblicazione dell'avviso di gara sulla G.U. della Repubblica Italiana, indentificato col codice di inserzione n. 1800003842 del 01/02/2018;
2. Di dare atto che si procederà al pagamento all'Istituto Poligrafico dello Stato con sede in Roma, Via Salaria senza ulteriore provvedimento, a prestazione eseguita, previa verifica della regolarità contributiva ed autorizzazione alla fatturazione;
3. Di impegnare la spesa necessaria di € 1.247,41 comprensiva di IVA pari ad € 224,94 per l'affidamento del servizio in parola;
4. Di dare atto che le spese di pubblicazione sulla GURI verranno anticipate da questa Direzione Regionale a valere nella classe di budget “FD0610 – gestione beni patrimonio immobiliare” della Direzione Regionale Emilia Romagna, e che le stesse saranno successivamente rimborsate dagli aggiudicatari;

Il Responsabile U.O Servizi Tecnici

Silvano Arcamone

Referenti Istruttoria:

Armando Alfonso – tel. 051-6400363, *04/07/2018*
Fabio Scroccaro – tel 051-6400330 *05/02/2018 ASD Scroccaro*

Visto finanziario 

