



AGENZIA DEL DEMANIO  
Direzione Regionale Campania

Napoli, 15/02/2018  
Prot. n. 2018/2591./DRCAM

**Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 attraverso una procedura telematica (Richiesta di offerta n° 1855785) di cui all'art. 58 D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio di vigilanza privata, servizi fiduciari (portierato, reception) con relativa installazione degli impianti di sicurezza, presso Palazzo Fondi di Genzano di proprietà dell'Agenzia del demanio, in Napoli, via Medina, 24 - CPV 79711000 - CIG ZCE2249128**

**DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

**IL DIRETTORE  
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

**PREMESSO CHE:**

- con nota prot. 2018/2482/DRCAM del 13/02/2018 veniva nominato Responsabile del Procedimento il geom. Fulvio Ciardiello (sostituzione della precedente nomina prot. 2018/1713 del 01/02/2018 con cui veniva individuato quale RUP Cristian Torretta) per l'affidamento del servizio in oggetto;
- con Determina a Contrarre prot. n. 2018/1747/DRCAM del 10/02/2018 il Direttore della Direzione regionale Campania ha disposto di affidare il servizio di vigilanza privata, servizi fiduciari (portierato, reception) con relativa installazione degli impianti di sicurezza, presso Palazzo Fondi di Genzano di proprietà dell'Agenzia del demanio in Napoli via Medina, 24, previa consultazione, di almeno cinque operatori economici iscritti nella categoria merceologica "SERVIZI DI VIGILANZA e ACCOGLIENZA" presente nel *Portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione (acquistinretepa.it)*, *Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione*;
- l'importo complessivo dell'appalto è stato quantificato in € 21.847,46 (euro ventunomilaottocentoquarantasette/46) escluso IVA e comprensivo di costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 438,19 prevedendo l'aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) del D.lgs 50/2016;
- esaminate le offerte pervenute con verbale di congruità dell'offerta prot. 2018/2562 del 14/02/2018 il Responsabile del procedimento, **ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto all'operatore economico "R.T.I REAL POL SRL (mandataria)/REAL SERVICE SRL (mandante)**, con sede legale in VIA ANFITEATRO LATERIZIO 164 – NOLA (NA) Partita IVA 02592731216 risultato primo in graduatoria, avendo offerto un importo pari ad € **21.400,00** (ventunomilaquattrocento) oltre IVA di legge, compresi oneri per la sicurezza pari a € **438,19** (quattrocentotrentotto/19) non soggetti a ribasso già previsti nel disciplinare di gara;



---

**TANTO PREMESSO  
DETERMINA**

- di aggiudicare in via definitiva, ai sensi degli art. 32 del D.Lgs. 50/2016, l'esecuzione del servizio di vigilanza privata, servizi fiduciari (portierato, reception) con relativa installazione degli impianti di sicurezza, presso Palazzo Fondi di Genzano di proprietà dell'Agenzia del demanio in Napoli via Medina, 24, all'operatore economico "R.T.I REAL POL SRL (mandataria)/REAL SERVICE SRL (mandante), con sede legale in VIA ANFITEATRO LATERIZIO 164 – NOLA (NA) Partita IVA 02592731216, per un importo di € pari ad € **21.400,00** (ventunomilaquattrocento) oltre IVA di legge, compresi oneri per la sicurezza pari a € **438,19** (quattrocentotrentotto/19) non soggetti a ribasso, così come da offerta presente sul Portale AcquistinretePa;
- la previsione di consegna sotto riserva di legge al soggetto risultato aggiudicatario del servizio in argomento;
- di dare atto che l'aggiudicazione sarà efficace solo dopo la verifica del possesso, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti di legge, di cui all'art.80 D.lgs 50/2016 e che, in presenza di esito positivo delle verifiche di cui sopra, il contratto sarà stipulato in modalità telematica.

Il Direttore Regionale  
Edoardo Maggini

