



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Roma Capitale

Roma, 09/02/2018
Prot. n. 2018/1108/DRC

DETERMINA A CONTRARRE

Affidamento diretto del servizio di pubblicità legale, ai sensi dell'art. 73 comma 4 del D. lgs 50/2016 e del Decreto attuativo del MIT 02/12/2016, della procedura per l'affidamento dei servizi tecnici di indagine conoscitiva, di rilievo e diagnosi energetica e valutazione generale della sicurezza strutturale, comprensivo della esecuzione delle prove e dei sondaggi e del ripristino dello stato dei luoghi, del complesso denominato "Palazzo San Felice" sito in Roma in Via della Dataria, finalizzato alla realizzazione del Restauro ed allestimento della nuova sede della Biblioteca Nazionale di Archeologia e Storia dell'Arte di Roma facenti parte del Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali"

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE ROMA CAPITALE

munito dei necessari poteri giusta delega del Direttore della Direzione Roma Capitale prot. n. 2018/533/DRC-UD del 24/01/2018

PREMESSO CHE:

- con determina a contrarre prot. n. 2018/987/DRC del 06/02/2018 è stato stabilito di indire una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei servizi tecnici di indagine conoscitiva, di rilievo e diagnosi energetica e valutazione generale della sicurezza strutturale, comprensivo della esecuzione delle prove e dei sondaggi e del ripristino dello stato dei luoghi, del complesso denominato "Palazzo San Felice" sito in Roma in Via della Dataria, finalizzato alla realizzazione del Restauro ed allestimento della nuova sede della Biblioteca Nazionale di Archeologia e Storia dell'Arte di Roma facenti parte del Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali";
- ai sensi dell'art. 73 comma 4 del D. lgs 50/2017 e del Decreto attuativo del MIT 02/12/2016, nel caso di specie è necessario procedere alla pubblicazione dell'estratto del bando e dell'avviso di aggiudicazione, oltre che sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana su almeno n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 a maggiore diffusione locale;
- con nota prot. 2018/991/DRC del 06/02/2018, il dott. Leonello Massimi Leoni è stato nominato Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31, D.lgs. n. 50/2016;

- in data 08/02/2018, la Stazione Appaltante ha avviato, a mezzo e-mail, una indagine di mercato, in considerazione della diffusione territoriale delle tirature, selezionando n. 4 testate di quotidiani "La Repubblica", "Il Corriere della Sera", "Il Messaggero" ed "Il Sole24ore" ai quali chiedere il preventivo relativo alla pubblicazione dell'estratto del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione dei lavori in epigrafe;
- sono pervenuti a questa Direzione Territoriale i seguenti preventivi:
 - "A. Manzoni & C. S.p.A." per la pubblicazione su "La Repubblica", in abbinata su testata nazionale e locale (Roma), dell'estratto del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione per un importo complessivo pari a € 4.636,00, così suddiviso:
 - € 2.440,00, oltre I.V.A. per la pubblicazione dell'estratto del bando di gara;
 - € 2.196,00, oltre I.V.A. per la pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione;
 - "RCS Pubblicità" per la pubblicazione sul "Corriere della Sera", in abbinata su testata nazionale e locale (Lazio e Roma), dell'estratto del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione per un importo complessivo pari a € 3.600,00, così suddiviso:
 - € 1.800,00, oltre I.V.A. per la pubblicazione dell'estratto del bando di gara;
 - € 1.800,00, oltre I.V.A. per la pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione;
 - "PIEMME S.p.A.", per la pubblicazione su "Il Messaggero", in abbinata su testata nazionale e locale (Roma), dell'estratto del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione per un importo complessivo pari a € 2.000,00, così suddiviso:
 - € 1.000,00, oltre I.V.A. per la pubblicazione dell'estratto del bando di gara;
 - € 1.000,00, oltre I.V.A. per la pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione;
 - "ILSOLE24ORE S.p.A." per la pubblicazione, in abbinata su "Il Sole 24 Ore" nazionale e "Il Tempo" edizione Roma, dell'estratto del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione per un importo complessivo pari a € 3.000,00, così suddiviso:
 - € 1.500,00, oltre I.V.A. per la pubblicazione dell'estratto del bando di gara;
 - € 1.500,00, oltre I.V.A. per la pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione;
- dei n. 4 preventivi elencati, la Stazione Appaltante ha ritenuto più convenienti quelli presentati dalle società: "PIEMME S.p.A." per l'importo pari a € 2.000,00 e "ILSOLE24ORE S.p.A." per l'importo pari ad € 3.000,00;
- in data 07/02/2018, la Stazione Appaltante ha compilato sulla piattaforma informatica dell'istituto Poligrafico Zecca dello Stato della Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana l'inserzione relativa all'avviso di gara dell'appalto in oggetto, il cui costo è stato quantificato in € 2.093,12 (euro duemilanovantatre/12), IVA compresa;
- all'esito delle operazioni di gara la Stazione Appaltante pubblicherà tramite la suddetta piattaforma anche l'avviso di aggiudicazione del presente appalto, per un importo da quantificarsi;
- ai sensi dell'art. 73 comma 4 del D. lgs 50/2017 e del Decreto attuativo del MIT 02/12/2016, le spese di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sui quotidiani edizione nazionale e locale dovranno essere rimborsate all'Agenzia del Demanio dall'aggiudicatario, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

DETERMINA

- di procedere alla formalizzazione del contratto per la pubblicazione dell'estratto del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione relativi alla procedura per l'affidamento dei servizi tecnici di indagine conoscitiva, di rilievo e diagnosi energetica e valutazione generale della sicurezza strutturale, comprensivo della esecuzione delle prove e dei sondaggi e del ripristino dello stato dei luoghi, del complesso denominato "Palazzo San Felice" sito in Roma in Via della Dataria, finalizzato alla realizzazione del Restauro ed allestimento della nuova sede della Biblioteca Nazionale di Archeologia e Storia dell'Arte di Roma facenti parte del Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" con la società "PIEMME S.p.A." e la società "ILSOLE24ORE S.p.A.";
- di quantificare l'importo complessivo dell'incarico in € 5.000,00 (cinquemila/00), così suddiviso:
 - alla società "PIEMME S.p.A." in € 2.000,00 (duemila/00):
 - € 1.000,00, oltre I.V.A. per la pubblicazione dell'estratto del bando di gara;
 - € 1.000,00, oltre I.V.A. per la pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione;
 - alla società "ILSOLE24ORE S.p.A." in €. 3.000,00 (tremila/00):
 - €. 1.500,00, oltre I.V.A. per la pubblicazione dell'estratto del bando di gara;
 - €. 1.500,00, oltre I.V.A. per la pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione;
- di procedere alla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana dell'avviso di gara dell'appalto in oggetto, per un importo di € 2.093,12 (euro duemilanovantatre/12), IVA compresa;
- di procedere alla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana dell'avviso di aggiudicazione dell'appalto in oggetto per un importo da quantificarsi;
- di procedere ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016 alle pubblicazioni sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione trasparente".

Il Dirigente
Leonello Massimi

