VERBALE DI GARA
N. 1

Oggetto: **Procedura, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, per l'affidamento del servizio di *due diligence* immobiliare e studio di sostenibilità tecnico-economica e giuridico-amministrativa per la miglior gestione del compendio immobiliare denominato "Villa Serena", sito nel Comune di Montefiascone (VT).**

L'anno 2018 il giorno 28 del mese di febbraio alle ore 10:15, si è riunita per la prima seduta la Commissione di gara nominata con nota prot. n. 2018/2205/DRLZ del 27/02/2018 costituita dai seguenti componenti:

- dott. Antonio Mennella: Presidente
- dott.ssa Silvia Gigliarelli: Componente
- arch. Flaminia Gentile: Componente

Si premette che con lettera di invito prot.n.2018/1199/DRLZ-SS del 5/02/2018 sono stati invitati n. 5 operatori economici alla gara in oggetto ed entro il termine ultimo indicato dalla stessa lettera di invito (ore 13:00 del 27 febbraio 2018) è pervenuta un'unica offerta dalla società PRAXI S.p.A., assunta al protocollo dell'ufficio con n.2018/2215/DRLZ-SS del 27/02/2018.

Alle ore 10:15 il Presidente dichiara aperta la seduta alla presenza del rappresentante della Società offerente Arch. Esther Rulli, munito di regolare delega che si allega al presente verbale.

La Commissione accerta l'integrità del plico pervenuto, procede all'apposizione delle sigle ed all'apertura dello stesso. All'interno del plico sono contenute 3 buste. Busta A-Busta B - Busta C, così come richiesto dalla lettera di invito. Accertata l'integrità delle tre buste, si procede all'apposizione della sigla da parte dei membri della Commissione su ognuna delle stesse.

Si procede all'apertura della Busta A, che contiene tutta la documentazione Amministrativa richiesta dalla lettera di invito nella sua interezza, che viene ritenuta conforme.

La Commissione procedere all'apertura della Busta B.

Alle ore 11,05 significando al rappresentante della Società offerente di poter intervenire nella prossima seduta pubblica che sarà tempestivamente comunicata, si procede, in seduta riservata, all'apertura della Busta B che contiene l'Offerta Tecnica.

La Commissione procede con l'esame della documentazione dando lettura congiunta dei documenti indicati con i seguenti punti: B.1, B.2, B.3 e B.4.

Tenuto conto che è pervenuta un'unica offerta, non si procede con l'attribuzione dei punteggi secondo quanto previsto dalla lettera di invito al punto VIII e, pertanto, esaminata la documentazione prodotta, la Commissione giudica l'Offerta Tecnica presentata coerente ed adeguata con la documentazione di gara e, pertanto, si aggiorna alla prossima seduta pubblica prevista per il giorno 1° marzo 2018, alle ore 12:00.
Alle ore 12:35 la Commissione sospende i lavori.
Letto, confermato e sottoscritto

dott. Antonio Mennella: Presidente

dott.ssa Silvia Gigliarelli: Componente

arch. Flaminia Gentile: Componente