A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Lazio

Prot. 2018/2580/DRLAZ del 09/03/2018

VERBALE

Oggetto: **Avviso ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) nonché delle Linee Guida ANAC nn. 1 e 4 per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ex artt. 157, comma 1 e 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei servizi relativi a "Analisi conoscitive su beni statali funzionali alla fattibilità di azioni di razionalizzazione" consistenti nella verifica di vulnerabilità sismica e valutazione della sicurezza strutturale, caratterizzazione ambientale del sito e dei fabbricati, rilievo architettonico, topografico, impiantistico e strutturale, verifica preventiva dell'interesse archeologico, da redigere e restituire in modalità BIM, da eseguirsi sull'immobile denominato "Ex Carcere di Rieti" sito a Rieti (RI) in Via Terenzio Varrone, 55 - Scheda patrimoniale RIB0057.**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 08 (otto) del mese di Marzo, presso la sede della Direzione Regionale Lazio dell'Agenzia del Demanio, in via Piacenza n. 3 a Roma, il Responsabile del Procedimento Ing. Massimiliano Iannelli, coadiuvato dall'Arch. Gregorio Mazza e dal Dott. Antonio Mennella, dà avvio alle procedure per la selezione dei candidati le cui manifestazioni di interesse a partecipare alla successiva gara su MePA sono pervenute secondo le modalità previste dall'Avviso prot. 2018/1759/DRLAZ del 14/02/2018 pubblicato il 15/02/2018 sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio *www.agenziademanio.it*; e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti nonché trasmesso agli ordini professionali nazionali e locali interessati giusta nota prot. 2018/1762/DRLAZ del 15/02/2018.

Sebbene la data prevista per il sorteggio dei concorrenti da invitare alla procedura negoziata fosse il 07/03/2018, la stessa è stata posticipata al giorno successivo per assenza del Responsabile del Procedimento.

Alle ore 10:00 si dà avvio alle operazioni di selezione dei candidati procedendo all'esame delle 8 richieste pervenute tramite PEC al fine di valutare l'ammissibilità degli stessi alle successive fasi della procedura secondo quanto previsto dal suddetto avviso pubblico.

Si specifica che, al fine di garantire la segretezza dei partecipanti alla gara fino al termine previsto per la successiva presentazione delle offerte, nel presente verbale non verranno citati i nominativi dei soggetti che hanno partecipato alla procedura. Le richieste di partecipazione pervenute sono pertanto di seguito elencate con l'indicazione del numero di protocollo assegnato e della numerazione progressiva attribuita secondo l'ordine di arrivo delle PEC di trasmissione:

1. PEC pervenuta in data 02/03/2018 alle ore 10:43 ed assunta al protocollo in pari data al numero 2018/2416/DRLAZ

Via Piacenza, 3 – 00184 Roma – Tel. 06/480241 – Faxmail: 0650516076
e-mail: dre.Lazio@agenziademanio.it
pec: dre_Lazio@pce.agenziademanio.it

2. PEC pervenuta in data 02/03/2018 alle ore 18:58 ed assunta al protocollo in al numero 2018/2449/DRLAZ del 05/03/2018
3. PEC pervenuta in data 03/03/2018 alle ore 10:44 ed assunta al protocollo in al numero 2018/2450/DRLAZ del 05/03/2018
4. PEC pervenuta in data 05/03/2018 alle ore 10:14 ed assunta al protocollo in pari data al numero 2018/2451/DRLAZ
5. PEC pervenuta in data 05/03/2018 alle ore 11:46 ed assunta al protocollo in pari data al numero 2018/2452/DRLAZ
6. PEC pervenuta in data 05/03/2018 alle ore 11:53 ed assunta al protocollo in pari data al numero 2018/2453/DRLAZ
7. PEC pervenuta in data 05/03/2018 alle ore 11:55 ed assunta al protocollo in pari data al numero 2018/2454/DRLAZ
8. PEC pervenuta in data 05/03/2018 alle ore 11:59 ed assunta al protocollo in pari data al numero 2018/2455/DRLAZ

Il concorrente di cui al precedente punto 8 in elenco ha inviato una ulteriore PEC ad integrazione di quella sopra indicata. Tale PEC integrativa è tuttavia pervenuta alle ore 12:05 del giorno 05/03/2018 cioè oltre il termine massimo previsto dal citato Avviso per la presentazione delle candidature. Della documentazione trasmessa con tale PEC, assunta al protocollo al numero 2018/2456/DRLAZ del 05/03/2018, non si terrà pertanto conto ai fini della presente procedura.

Per ciascuna richiesta , nell'ordine predetto, vengono effettuate le seguenti operazioni: esame della domanda di partecipazione trasmessa, verifica, sigla e numerazione (in ordine progressivo di arrivo).

Ad esito di tali attività si rileva quanto di seguito riportato:

- **Concorrente n. 1** – Documentazione trasmessa via PEC assunta al protocollo numero 2018/2416/DRLAZ del 02/03/2018
  La documentazione prodotta risulta conforme a quanto richiesto nell'Avviso pertanto il concorrente **è ammesso** alla successiva fase di selezione.

- **Concorrente n. 2** – Documentazione trasmessa via PEC assunta al protocollo numero 2018/2449/DRLAZ del 05/03/2018
  La documentazione prodotta non risulta conforme a quanto richiesto nell'Avviso in quanto il concorrente, che chiede di partecipare in qualità di professionista singolo, non ha indicato le professionalità richieste al punto 8 dell'Avviso. Il concorrente pertanto **non è ammesso** alla successiva fase di selezione.

- **Concorrente n. 3** – Documentazione trasmessa via PEC assunta al protocollo numero 2018/2450/DRLAZ del 05/03/2018
  La documentazione prodotta risulta conforme a quanto richiesto nell'Avviso pertanto il concorrente **è ammesso** alla successiva fase di selezione.

- **Concorrente n. 4** – Documentazione trasmessa via PEC assunta al protocollo numero 2018/2451/DRLAZ del 05/03/2018
  Trattasi di costituendo raggruppamento temporaneo i cui partecipanti non risultano accreditati al MePA secondo quanto prescritto ai punti 8 e 9 dell'Avviso. Il concorrente pertanto **non è ammesso** alla successiva fase di selezione.

- **Concorrente n. 5** – Documentazione trasmessa via PEC assunta al protocollo numero 2018/2452/DRLAZ del 05/03/2018
  Trattasi di costituendo raggruppamento temporaneo i cui partecipanti non risultano accreditati al MePA secondo quanto prescritto ai punti 8 e 9 dell'Avviso. Il concorrente pertanto **non è ammesso** alla successiva fase di selezione.

- **Concorrente n. 6** – Documentazione trasmessa via PEC assunta al protocollo numero 2018/2453/DRLAZ del 05/03/2018
  Trattasi di costituendo raggruppamento temporaneo i cui mandanti non risultano accreditati al MePA secondo quanto prescritto ai punti 8 e 9 dell'Avviso. Il concorrente pertanto **non è ammesso** alla successiva fase di selezione.

- **Concorrente n. 7** – Documentazione trasmessa via PEC assunta al protocollo numero 2018/2454/DRLAZ del 05/03/2018
  Trattasi di costituendo raggruppamento temporaneo i cui partecipanti non risultano accreditati al MePA secondo quanto prescritto ai punti 8 e 9 dell'Avviso. Il concorrente pertanto **non è ammesso** alla successiva fase di selezione.

- **Concorrente n. 8** – Documentazione trasmessa via PEC assunta al protocollo numero 2018/2455/DRLAZ del 05/03/2018
  La documentazione prodotta non risulta conforme a quanto richiesto nell'Avviso in quanto la Domanda di Partecipazione non risulta completa delle firme previste dall'Avviso. In ogni caso trattasi di costituendo raggruppamento temporaneo i cui partecipanti non risultano accreditati al MePA secondo quanto prescritto ai punti 8 e 9 dell'Avviso. Il concorrente pertanto **non è ammesso** alla successiva fase di selezione.

A seguito dell'esame della documentazione trasmessa, l'elenco degli operatori economici ammessi alla successiva fase della procedura è il seguente:

- **Concorrente n. 1** – Documentazione trasmessa via PEC assunta al protocollo numero 2018/2416/DRLAZ del 02/03/2018

- **Concorrente n. 3** – Documentazione trasmessa via PEC assunta al protocollo numero 2018/2450/DRLAZ del 05/03/2018

A fronte dell'ampia pubblicità garantita dalla pubblicazione e diffusione dell'Avviso prot. 2018/1759/DRLAZ del 14/02/2018 pubblicato il 15/02/2018 sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio *www.agenziademanio.it*; e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti nonché trasmesso agli ordini professionali nazionali e locali interessati giusta nota prot. 2018/1762/DRLAZ del 15/02/2018, il limite minimo di soggetti da invitare di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 può dirsi rispettato anche in presenza di un numero inferiore di candidature valide. Potrà quindi procedersi alla successiva fase della procedura negoziata inviando la Richiesta di Offerta tramite la piattaforma MePA ai concorrenti n. 1 e n. 3.

Alle ore 11:30 terminate le operazioni si chiudono i lavori e il presente verbale, debitamente sottoscritto, viene trasmesso alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti di competenza.

Roma, 08/03/2018

Il Responsabile del procedimento Ing. Massimiliano Iannelli

Il Collaboratore Amministrativo Dott. Antonio Mennella

Il Collaboratore Tecnico Arch. Gregorio Mazza

I sottoscritti Responsabile del Procedimento e Collaboratori dichiarano di non avere alcun rapporto di parentela e/o affinità con i rappresentanti e soci dei soggetti concorrenti, né di avere alcun tipo di rapporto o interesse professionale con alcuno dei partecipanti potenzialmente contrastante con le finalità della presente procedura di gara.

Il Responsabile del procedimento Ing. Massimiliano Iannelli

Il Collaboratore Amministrativo Dott. Antonio Mennella

Il Collaboratore Tecnico Arch. Gregorio Mazza