

A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O  
Direzione Regionale Lombardia

Milano, 06.03.2018

Prot. n. 2018/ 290 /atti

**DETERMINA A CONTRARRE**  
(ex art 32 del D.Lgs 50/2016)

*Servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria. Affidamento dell'incarico relativo al Coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed in fase esecutiva relativamente all'intervento di rimozione e bonifica ambientale da amianto delle coperture in cemento amianto presenti presso il complesso edilizio insistente sull'Ex Deposito Militare – Zona A.  
CIG: Z6F22A0B1D*

**IL DIRETTORE REGIONALE**

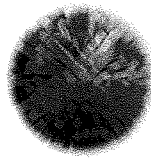
In virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 1° febbraio 2017 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017 e dall'art. 4 della determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23 febbraio 2017;

VISTO l'art. 32 comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici adottato con D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che stabilisce il principio per cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Premesso che:

- nell'ambito degli interventi edilizi programmati ed approvati dal Comitato di Gestione dell'Agenzia per l'anno 2018, vi è l'esecuzione delle opere di rimozione e bonifica ambientale da amianto delle coperture in cemento amianto presenti presso il complesso edilizio insistente sull'Ex Deposito Militare – Zona A in via Casematte, località Gera, in Comune di Pizzighettone (CR) codice Adress CRD0016/parte, per un importo complessivo da quadro economico, pari ad € 1.732.643,00 (euro unmilionesettecentotrentaduemilaseicentoquarantatre/00) a valere sul capitolo 7759 ex comma 140, "interventi a programma" nell'apposita commessa denominata B759PRCRD001618;
- al fine di procedere con l'esecuzione dei lavori necessari presso l'immobile di cui sopra, l'Arch. Marco Pozzoli, nominato Progettista interno alla Direzione Regionale, con nota agli atti della Stazione Appaltante, ha provveduto a predisporre tutta la





## A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

documentazione tecnico progettuale per l'avvio della procedura di gara per l'individuazione della ditta specializzata cui affidare l'esecuzione delle opere;

- nel rispetto delle prescrizioni di Legge, si rende, necessario procedere alla nomina di un Coordinatore della sicurezza in fase progettuale nonché in fase esecutiva;
- con provvedimento prot.n.2018/287/Atti in data 06.03.2018, l'Arch. Marco Pozzoli è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento;
- al fine di procedere a selezionare il professionista esterno cui affidare il servizio attinente l'architettura e l'ingegneria, per il Coordinamento alla sicurezza in fase progettuale ed in fase esecutiva per i lavori in oggetto, personale in servizio presso l'Unita Organizzativa Servizi Tecnici della Dr Lombardia ha quantificato in complessivi € 36.447,40 (euro trentaseimilaquattrocentoquarantasette/00) esclusi oneri previdenziali ed IVA di legge, il compenso per l'incarico determinato in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della giustizia 17 giugno 2016, applicabile in ragione di quanto previsto dall'art. 216 co. 6 del Codice;

Considerato che:

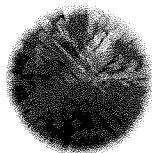
- il D.L. 7 maggio 2012 n. 52, convertito nella legge 6 luglio 2012, n. 94, concernente disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica ed in particolare l'art. 7, comma 2, ha introdotto l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- il RUP ha verificato che risulta disponibile la categoria merceologica "*servizi alle pubbliche amministrazioni – servizi architettonici, di costruzioni, ingegneria ed ispezione*" sul portale [www.acquistinrete.it/Mepa](http://www.acquistinrete.it/Mepa);

### **DETERMINA**

**DI APPROVARE** la narrativa in premessa specificata che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;

**DI INDIRE**, per la selezione del professionista specializzato cui affidare l'incarico in oggetto, l'avvio di una procedura secondo quanto disposto dall' art 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, attraverso la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), mediante lo strumento della RdO, invitando n. 10 operatori economici iscritti nella categoria "*servizi alle pubbliche amministrazioni – servizi architettonici, di costruzioni, ingegneria ed ispezione*" in possesso dei requisiti di cui al D.Lgs 81/2008;

**DI STABILIRE** che la migliore offerta verrà selezionata con il criterio del minor prezzo ai sensi e per gli effetti dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 mediante massimo ribasso sull'importo posto a base della procedura pari ad € 36.447,40 (euro



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

trentaseimilaquattrocentoquarantasette/40) esclusi oneri previdenziali ed IVA di legge;

**DI STABILIRE** che il contratto verrà formalizzato mediante sottoscrizione con firma digitale, di scrittura privata, secondo quanto disposto dal D.Lgs 82/2005 (CAD Codice Amministrazione Digitale);

**DI PROVVEDERE** ai sensi dell'art 29 comma 1 del D.Lgs 50/2016 a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente";

Il Direttore Regionale  
Rita Soddu

