

**AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA**

Prot. 2018/361 del 21/03/2018

Lombardia – Pizzighettono (CR) – Fabbricato con annessa area cortilizia adibito a bar – ristorante e tabaccheria facente parte del più ampio compendio denominato “ Terreni costituenti la cinta magistrale sulla destra dell’Adda e sue dipendenze”



Descrizione: trattasi di fabbricato ad un piano fuori terra con annessa area cortilizia ed attualmente adibito a bar – ristorante e tabaccheria, all’interno del più ampio compendio denominato “Terreni costituenti la cinta magistrale sulla destra dell’Adda e sue dipendenze” sito nel comune di Pizzighettono in via Porto Bosco n. 1 angolo Piazza Mercato e censito catastalmente al C.F. fg. 26 mapp.le 36 sub. 1. Detta unità con Sup. ragguagliata Lorda pari a mq. 447,60 è composta da: un locale di ingresso ad uso bar con accesso a due sale contigue adibite a ristorante, un disimpegno dal quale si accede ai bagni, la cucina, una sala lavorazione e due locali adibiti a cantina /dispensa. Inoltre l’unità è composta da due aree esterne di pertinenza: la prima, posta su via Porto Bosco è utilizzata in parte come ingresso ed in parte per il servizio bar/ristorante esterno con tavoli e ombrelloni; la seconda, un cortile posto in adiacenza alle sale ristorante è utilizzata come deposito ad eccezione di una tettoia in cemento armato ad uso box auto.

AVVISO

La Direzione Regionale Lombardia dell’Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all’art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della concessione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell’attuale concessionario, al canone annuo di € 16.113,00 (euro sedicimilacentotredici/00), per una durata di anni 6, con decorrenza dal mese di Giugno 2018.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell’azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivvenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l’opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 23/04/2018.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all’Agenzia del demanio – Direzione Regionale Lombardia corso Monforte n. 32 CAP 20122 (Milano).

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Lombardia (Tel 02 - 76261811, e-mail dre.lombardia@agenzia demanio.it, dre.lombardia@pce.agenzia demanio.it, Referente: Dott.ssa Carmen Gambera).

IL DIRETTORE REGIONALE

Dott.ssa Rita Soddu