

## INFORMAZIONI PERSONALI



## GALLUZZO ANTONIO

📍 Via S. Paolo Apostolo, 12, 00040 Marino (Italia)

📞 3346479729

✉ antonio.galluzzo@agenziademano.it

## POSIZIONE RICOPERTA

## Impiegato Tecnico

ESPERIENZA  
PROFESSIONALE

24/02/2014–alla data attuale

## Impiegato Tecnico

AGENZIA DEL DEMANIO, Roma (Italia)

- dal 24 Febbraio 2014 al 3 Aprile 2016 in forza nella sede della Direzione Centrale in Roma, struttura Fondi Immobiliari, per occuparmi della gestione del portafoglio FIP-FP1 e relative problematiche di natura tecnica-catastale quali:

- 1) Regolarizzazioni catastali;
- 2) Decreti Ricognitivi certificanti le esatte porzioni e perimetri conferiti ai Fondi;
- 3) Conferenze di Servizi;
- 4) Monitoraggio interventi edilizi;
- 5) Monitoraggio Verifiche Vulnerabilità sismica;

- dal 4 Aprile 2016 al 14 Dicembre 2017 in forza alla Direzione Regionale Campania, area Servizi Tecnici Campania, sede di Napoli:

- 1) Referente del c.d. Manutentore Unico – Regione Campania, addetto al monitoraggio degli interventi e conseguente benessere ai pagamenti;
- 2) Incarico di Direttore Operativo, come da nota prot. n. 2016/11963/DRCAM del 13/09/2016, per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla messa in sicurezza, ed alla sua accessibilità, dell'immobile denominato "Ex – S.M.O.M." sito in Pozzuoli (NA) alla via San Gennaro Agnano - scheda NAD0393 – Importo Lavori: €. 39.224,40;
- 3) Incarico di Progettista, come da nota prot. 2017/4954/DRCAM del 30/03/2017, per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al ripristino dello stato dei luoghi del bene denominato "Chiostro Monumentale di Monteoliveto" sito in Napoli alla Via del Chiostro n. 19 - scheda NAD0067 – Importo Lavori: €. 14.443,98;
- 4) Incarico di Progettista e Direttore Operativo, come da nota prot. n. 2017/13946/DRCAM del 17/10/2017, per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla tutela del bene denominato "Ufficio Postale per gli scavi" sito in Pompei (NA) alla Piazza Porta Marina Inferiore - scheda NAD0387 – Importo Lavori: €. 20.322,46;

- dal 15 Dicembre 2017 ad oggi in forza alla Direzione Roma Capitale, area Servizi Tecnici Roma Capitale, sede di Roma:

- 1) Referente del c.d. Manutentore Unico – Ambito Roma Capitale, addetto al monitoraggio degli interventi e conseguente benessere ai pagamenti;
- 2) Incarico come supporto al RUP e responsabile delle verifiche dei requisiti di ordine generale in capo agli aggiudicatari, come da nota prot. n. 691 del 30/01/2018, per la procedura di gara per l'affidamento di un Accordo Quadro per interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria facenti parte l'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni - Immobili ricadenti nel perimetro di Roma Capitale - Importo Lavori: €. 44.380.000,00;
- 3) Incarico di Direttore Operativo come da nota prot. n. 2018/1652/DRC-STE del 02/03/2018, per

l'esecuzione degli interventi inerenti la realizzazione di un asilo nido interno al Compendio Immobiliare sito in Roma, Viale Trastevere 76/a - scheda RMB0037 – Importo Lavori: €. 177.908,66;

4) Incarico come Direttore Lavori per l'esecuzione dei lavori di puntellatura di presidio delle due colonne del loggiato est del compendio demaniale ubicato in Roma – Via dei Casali Strozzi s.n.c. denominato "Casale Strozzi Inferiore" - scheda RMD0171 - Importo Lavori: €. 2.902,04.

01/10/2008–23/02/2014

### Geometra Libero Professionista

Studio Tecnico Antonio Galluzzo, Brindisi (Italia)

- Responsabile delegato del pilotaggio relativamente alle lavorazioni dei negozi presso il Centro Commerciale "LE COLONNE" di Brindisi, gestito dalla società CBRE Group;
- Pratiche comunali urbanistiche (SCIA, CILA, permessi di costruire, ecc...)
- (Fra il 2012 ed il 2013) Docenze presso la "Scuola Edile di Brindisi" per corsi di "primi ingressi in cantiere", "operaio specializzato", "tagliatori e levigatori di pietra", "disegno tecnico" e "tecnologia dei materiali";
- Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (D.Lgs. 9 Aprile 2008, n. 81) di vari lavori, tra cui l'apertura del locale "Gustapulia" sito nel terminal partenze dell'Aeroporto "Papola-Casale" di Brindisi;
- Direzione Lavori;
- Certificatore energetico degli edifici;
- Consulente Tecnico d'Ufficio nominato dal Tribunale di Brindisi per n. 6 incarichi;
- Progettazione civile;
- Rilevazioni, accatastamenti, volture e dichiarazioni di successione;
- Preparazione documentazione gare di appalto (per committenti privati e pubblici);
- Stima di beni immobili e terreni;
- Redazione computi metrici e stime;
- Amministrazione di condomini.

**Attività o settore** Progettazione civile, edilizia, direzione e coordinamento cantieri

01/03/2006–30/09/2008

### Geometra Responsabile di Cantiere

i.cost. di Lorenzo Calò, Oria (BR) (Italia)

- Gestione cantiere nella lavorazione inerenti la realizzazione del Centro Commerciale "LE COLONNE" di Brindisi;
- Gestione cantiere e supervisione per la manutenzione di strade extraurbane nel Comune di Fasano (BR) e provincia – Stazione Appaltante: Comune di Fasano;
- Gestione cantiere durante i lavori per lo sbancamento, riempimento (mediante realizzazione di solettone di c.a.) e realizzazione di 5 serbatoi da 10.000 mc di gas, con conseguente completo rinterro degli stessi, su di un'area di 10.000 mq. sita nella Zona Industriale di BRINDISI – Committente: IPEM.
- Organizzazione e gestione risorse umane e materiali (dalle 8 alle 30 persone) durante le lavorazioni;
- Rilevazioni e livellazioni;
- Controllo sicurezza cantieri;
- Relazioni con fornitori, committenti, enti appaltatori;
- Controllo apparecchiature; mezzi meccanici e D.P.I. dei dipendenti;
- Redazione computi metrici e stime;
- Preparazione documentazione gare di appalto (per committenti privati e pubblici).

**Attività o settore** Costruzioni stradali, movimento terra, edilizia

01/11/2003–28/02/2006

### Geometra Libero Professionista

Studio Tecnico Geom. Antonio Galluzzo

- Pratiche comunali urbanistiche (SCIA, CILA, permessi di costruire, ecc...);
- Direzione Lavori;
- Consulente Tecnico d'Ufficio nominato dal Tribunale di Brindisi per n. 1 incarico;
- Progettazione civile;
- Rilevazioni, accatastamenti, volture e dichiarazioni di successione;
- Preparazione documentazione gare di appalto (per committenti privati e pubblici);
- Stima di beni immobili e terreni;
- Redazione computi metrici e stime.

**Attività o settore** Progettazione civile, edilizia e direzione cantieri

01/11/2002–31/10/2003

### Apprendista Impiegato Tecnico

Edilò Bi. Gi. s.r.l., Brindisi (Italia)

- Misurazione e contabilità lavori;
- Registrazione fatture;
- Controllo dei materiali;
- Assistente nella Direzione Lavori.

**Attività o settore** Edilizia, ristrutturazioni e costruzioni, bonifica amianto

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

---

01/09/1995–10/07/2000

### Diploma di Geometra (98/100)

Livello 4 QEQ

Istituto Tecnico per Geometri "O. Belluzzi", Brindisi (Italia)

Materie Specifiche:

- Topografia;
- Estimo;
- Economia Aziendale;
- Costruzioni e Tecnologia delle Costruzioni;
- Disegno Tecnico;
- Diritto;
- Informatica.

2017–2017

### Corso di Formazione su Anticorruzione e Codice Etico Aziendale

AGENZIA DEL DEMANIO, Roma (Italia)

04/10/2017–06/10/2017

### Corso di Formazione sul Nuovo Codice Appalti Pubblici (D.Lgs. 50/2016) e Linee Guida Anac

AGENZIA DEL DEMANIO, Roma (Italia)

14/03/2016–16/03/2016

### Corso di Formazione sull'attività del R.U.P.

AGENZIA DEL DEMANIO, Roma (Italia)

17/09/2015–18/09/2015

### Corso di Formazione per Tecnici e Building Manager su Amianto e rischi durante sopralluoghi in esterno

AGENZIA DEL DEMANIO, Roma (Italia)

23/02/2015–24/02/2015

Corso di Formazione “Affidamento del servizio di consulenza tecnica immobiliare finalizzata alla razionalizzazione ed ottimizzazione degli spazi di lavoro”

AGENZIA DEL DEMANIO, Roma (Italia)

05/06/2014–06/06/2014

Corso di Formazione “Risparmio ed efficienza energetica negli edifici pubblici”

AGENZIA DEL DEMANIO, Roma (Italia)

2012–2012

Aggiornamento Coordinatore della Sicurezza in Fase di Progettazione ed Esecuzione Lavori (D.Lgs. 9/4/08 n.81)

Pianeta Sicurezza, Roma (Italia)

Livello 5 QEQ

2010–2010

Attestato di Certificatore Energetico degli Edifici, come da Regolamento Regione Puglia

Blumatica, Pontecagnano (SA) (Italia)

Livello 5 QEQ

2009–2009

Attestato di Coordinatore della Sicurezza in Fase di Progettazione ed Esecuzione Lavori (D.Lgs. 9/4/08 n.81)

Pianeta Sicurezza, Roma (Italia)

Livello 5 QEQ

2008–2008

Attestato Legge 626/94

Collegio Geometri Brindisi, Brindisi (Italia)

Livello 5 QEQ

## COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre italiano

Altre lingue

	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
inglese	B1	B1	B1	B1	A2
francese	B1	B1	B1	B1	A2

Livelli: A1 e A2: Utente base - B1 e B2: Utente autonomo - C1 e C2: Utente avanzato  
Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue

Competenze comunicative

- ottima proprietà di linguaggio;
- ottime capacità di relazionarsi con il pubblico e con i colleghi di lavoro;
- capacità di lavorare in maniera autonoma ed in team, maturata in molteplici situazioni, anche di stress, soprattutto nei cantieri edili, dove è indispensabile la collaborazione tra diverse figure professionali, spesso anche di diverse nazionalità e cultura

Competenze organizzative e gestionali

- Ottimo senso dell'organizzazione, gestione del tempo e delle priorità;
- Attitudine al problem solving;

- Rapida capacità di apprendimento;
- Leadership sviluppata grazie alle esperienze di docenza presso la Scuola Edile di Brindisi e alla direzione di un gruppo di persone dalle 8 alle 30 unità nell'ambito della realizzazione del Centro Commerciale di "Le Colonne" di Brindisi;
- Team Building sviluppato nel corso della mia vita in primo luogo per aver sempre praticato sport di squadra (soprattutto calcio a 11 anche a livello agonistico, calcio a 5 e calcio a 7); ultimamente sono impegnato sia in una squadra di pallavolo amatoriale che nella Rappresentativa Nazionale di Calcio a 11 dell'Agenzia del Demanio; inoltre pratico anche il beach-volley;
- nel tempo libero ascolto musica di svariati generi, mi piace viaggiare ed organizzare viaggi. Inoltre da poco mi diletto nella produzione della birra.

Competenze professionali

- Direzione Lavori edilizio-impiantistici;
- Pratiche inerenti il Catasto;
- Successioni e volture;
- Rilevazioni topografiche semplici;
- Operazioni di tracciamento di strade poderali e consorziali, di strade ordinarie di minor importanza e di canali di irrigazione e di scolo;
- Misurazioni, divisioni e stime di aree urbane e terreni;
- Piccola e media contabilità;
- Funzioni peritali negli ambiti di competenza;
- Progettazione civile;
- Preparazione documentazione gare d'appalto;

Competenze digitali

AUTOVALUTAZIONE				
Elaborazione delle informazioni	Comunicazione	Creazione di Contenuti	Sicurezza	Risoluzione di problemi
Utente autonomo	Utente avanzato	Utente autonomo	Utente autonomo	Utente autonomo

Competenze digitali - Scheda per l'autovalutazione

- buona padronanza delle suite per l'ufficio (Excel, Word, PowerPoint, Publisher);
- ottimo uso di programmi tecnici di progettazione (CAD) e stime (Primus);
- discreta conoscenza di Adobe Photoshop, Pinnacle Studio, Cinema 4D
- ottimo uso delle piattaforme PTIM (Fabbisogni Manutentivi Amministrazioni, Gestione Contratti, Monitoraggio interventi), IDEA, ADDRESS e SINFONIA

Patente di guida B