



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 27 marzo 2018  
Prot. 2018/2878

**Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di cui all'art. 12, comma 2, lettere a) e b) e comma 5, del D.L. n. 98/2011, come convertito con legge 15 luglio 2011, n. 111, modificato dalla L.190/2014. Procedura aperta per la selezione degli operatori economici con cui concludere Accordi Quadro: CIG Lotto 1: 73661535C0; CIG Lotto 2: 7366165FA4; CIG Lotto 3: 7366173641.**

**VERBALE DI GARA n. 1  
SEDUTA DEL 27.03.2018**

**PREMESSO**

- con Determina del Responsabile della Direzione Regionale prot. n. 677 del 26 gennaio 2018 è stata indetta una procedura ex art. 60, comma 1, D.Lgs. 50/2016 da aggiudicare ai sensi degli artt. 95 co. 4 lett. a) e 148 co. 6, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo mediante ribasso percentuale sulle singoli voci del prezzario della Regione Sardegna, approvato con Delibere della Giunta Regionale n. 51/20 del 20 dicembre 2007, n. 21/50 dell'8 aprile 2008, n. 40/12 del 22 luglio 2008 e n.10/56 dell'11/02/2009, ed esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 D.Lgs. 50/2016;
- il bando di gara è stato trasmesso alla Commissione della Comunità Europea in data 30 gennaio 2018 e pubblicato sulla GURI - Serie Speciale V - n. 19 del 14 febbraio 2018, nonché sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture, sul sito informatico presso l'Osservatorio del Contratti Pubblici e, per estratto, sulla stampa nazionale e regionale;
- il termine per la ricezione delle offerte è scaduto il giorno 23 marzo 2018 alle ore 12:00 e la prima seduta pubblica è stata fissata per il giorno 27 marzo 2018 alle ore 10:00;
- con Determina del Responsabile della Direzione Regionale Sardegna prot. n. 2018/2582 del 26 marzo 2018 è stata nominata la Commissione di gara per la selezione in oggetto, composta da:

- Ing. Nicola Ligas

Presidente

- Dott. Davide di Francesco

Componente e segretario verbalizzante



- Dott.ssa Sandra Tafuni Componente
  - Ing. Alessandra Pirari Componente sostituto
  - Ing. Carlo Schirru Componente sostituto
- con verbale prot. n. 2604 del 27/03/2018, allegato al presente atto sotto la lettera A), il Responsabile del Procedimento, coadiuvato dall'Ing. Alessandra Pirari e dall'Ing. Carlo Schirru, funzionari dell'Agenzia del Demanio in servizio presso la Direzione Regionale Sardegna, ha constatato, indicando data ed orario di ricevimento, il numero dei plichi pervenuti allo spirare del termine per la presentazione delle offerte, dando atto che a tale data sono pervenuti n. 11 (undici) plichi per il Lotto n. 1; n. 28 (ventotto) plichi per il Lotto n. 2; n. 25 (venticinque) plichi per il Lotto n.3 e che n.2 plichi sono pervenuti fuori termine.

### TUTTO CIÒ PREMESSO

l'anno **2018**, il giorno **27 marzo**, alle ore **10:45**, presso la sede della Direzione Regionale Sardegna dell'Agenzia del Demanio, sita in Cagliari, via A. Lo Frasso n. 2, l'Ing. Nicola Ligas, in qualità di Presidente, alla presenza della Commissione come sopra costituita, dichiara aperta la seduta, dando atto che non è presente in sala alcuno dei partecipanti alla procedura di gara.

La Commissione dà altresì atto che i seguenti n. 2 plichi sono pervenuti oltre il termine massimo di presentazione delle offerte:

- o *Maiorana costruzioni edili s.r.l.PA.MA. Impresa Edile Srl (plico protocollo n. 2526 – Lotto 2)*
- o *Flooring dei F.lli Messina s.r.l. (plico protocollo n. 2572 – Lotto 3).*

Si procede dunque alla verifica esterna dell'integrità dei plichi relativi a tutti i Lotti oggetto della presente procedura e ciascun commissario appone sigla sui medesimi.

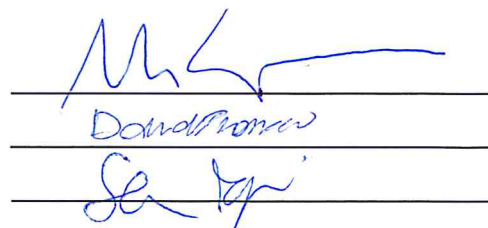
La Commissione dà atto che i plichi pervenuti per ciascun Lotto sono perfettamente integri e regolari sotto il profilo formale.

I lavori vengono sospesi alle ore 11.30 e aggiornati al 12 aprile p.v., ore 9:30, al fine di esperire la verifica della documentazione amministrativa dei plichi contenuti nel Lotto 1.

I plichi vengono riposti in appositi contenitori all'interno di un armadio chiuso a chiave, ubicato nella stanza al primo piano dell'Ing. Alessandra Pirari, che provvede alla custodia delle relative chiavi.

Letto, confermato e sottoscritto

- Ing. Nicola Ligas
- Dott. Davide di Francesco
- Dott.ssa Sandra Tafuni



Allegato:

- All. A) - Verbale di constatazione plichi prot. n. 2604 del 27.03.2018